

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 6/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 13.12.2022

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (*Príloha č. 1*)

Poslanci: Michal Bobček

Ing. Patrik Braniša

Ing. Katarína Mašková

Dušan Matušák

JUDr. Daniel Ondrejovič

Ing. Adam Zemko

Program: (*Príloha č. 2*)

1. Schválenie programu zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky.
2. Zámena, predaj a nákup nehnuteľností.
3. Schválenie Návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 48/2022 o organizácii miestneho referenda.
4. Schválenie Návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 49/2022 o činnostiach, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené na určitý čas alebo na určitom mieste.
5. Schválenie Návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 50/2022 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Dolný Lopašov.
6. Schválenie Návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 51/2022 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku dieťaťa materskej školy a žiaka školského zariadenia.
7. Schválenie Návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 52/2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
8. Schválenie Návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 53/2022 o miestnych daniach.
9. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Návrhu rozpočtu na rok 2023.
10. Rozpočet na rok 2023.
11. Rozpočtové opatrenie č.4.
12. Rôzne.
13. Diskusia.
14. Záver.

Bod č. 1 – Schválenie programu zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) v Dolnom Lopašove otvoril starosta obce Mário Beblavý a privítal všetkých prítomných. Starosta obce skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 6 poslancov, čím je OZ uznášania schopné a ospravedlnil poslanca p. Mariána Gajdošíka a hlavnú kontrolórku p. Ing. Janu Müllerovú. Prečítal návrh programu zasadnutia, za ktorý dal hlasovať.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

schvaľuje program zasadnutia OZ

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 6/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 13.12.2022

1. Schválenie programu zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky.
2. Zámena, predaj a nákup nehnuteľností.
3. Schválenie Návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 48/2022 o organizácii miestneho referenda.
4. Schválenie Návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 49/2022 o činnostiach, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené na určitý čas alebo na určitom mieste.
5. Schválenie Návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 50/2022 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Dolný Lopašov.
6. Schválenie Návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 51/2022 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku dieťaťa materskej školy a žiaka školského zariadenia.
7. Schválenie Návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 52/2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
8. Schválenie Návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 53/2022 o miestnych daniach.
9. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Návrhu rozpočtu na rok 2023.
10. Rozpočet na rok 2023.
11. Rozpočtové opatrenie č.4.
12. Rôzne.
13. Diskusia.
14. Záver.

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté **uznesenie č. 77/2022**

Starosta obce predložil návrh na zmenu programu. Upraviť bod č. 9 na Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Návrhu rozpočtu na rok 2023 a obdobie 2024 a 2025, zaradiť ako bod č. 12 Plán kontroly na I. polrok 2023, ostatné body budú posunuté.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

schvaľuje zmenený program zasadnutia OZ

1. Schválenie programu zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky.
2. Zámena, predaj a nákup nehnuteľností.
3. Schválenie Návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 48/2022 o organizácii miestneho referenda.
4. Schválenie Návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 49/2022 o činnostiach, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené na určitý čas alebo na určitom mieste.
5. Schválenie Návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 50/2022 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Dolný Lopašov.
6. Schválenie Návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 51/2022 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku dieťaťa materskej školy a žiaka školského zariadenia.

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 6/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 13.12.2022

7. Schválenie Návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 52/2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
8. Schválenie Návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 53/2022 o miestnych daniach.
9. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Návrhu rozpočtu na rok 2023 a obdobie 2024 a 2025.
10. Rozpočet na rok 2023.
11. Rozpočtové opatrenie č.4.
12. Plán kontroly na I. polrok 2023.
13. Rôzne.
14. Diskusia.
15. Záver.

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté **uznesenie č. 78/2022**

Starosta obce navrhol za overovateľov zápisnice poslancov Ing. Katarínu Maškovú a Dušana Matušáka, za zapisovateľku zápisnice Danielu Branišovú.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

určuje overovateľov zápisnice – Ing. Katarínu Maškovú a Dušana Matušáka, za zapisovateľku zápisnice – Danielu Branišovú.

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté **uznesenie č. 79/2022**

Bod č. 2 – Zámena, predaj a nákup nehnuteľností.

A. Današ Ján

NÁVRH NA ODPREDAJ (zámenu) NEHNUTEĽNOSTI VO VLASTNÍCTVE OBCE Dolný Lopašov – pozemok časť parcely KNE č. 2232/1 o výmere 482m² v k.ú. Dolný Lopašov p. Jánovi Današovi, Dolný Lopašov 356, 922 04 Dolný Lopašov.

Prekladacia správa

Dňa 25.5.2022 podal p. Ján Današ, Dolný Lopašov č. 356, 922 04 Dolný Lopašov žiadosť o zámenu pozemku - k.ú. Dolný Lopašov, časť parcely KNE č. 2232/1 o výmere 482m². Pozemok o ktorý má žiadateľ záujem (viď príloha žiadosti) tvorí časť jeho pozemku a používa ho ako záhradu k rodinnému domu č. 356 (príľahlosť parcely KN reg. „C“ č. 2231/3). Dôvodom žiadosti k odpredaju je záujem žiadateľa o majetkovo-právne vysporiadanie pozemku ktorý užíva. Cez uvedený pozemok podľa evidencie obecného úradu neprechádza žiadna z inžinierskych sietí.

Dôvodová správa

Dňa 12.07.2022 uznesením OZ v Dolnom Lopašove číslo 58/2022 bol schválený zámer odpredaja (zámeny) časti pozemkov parcely registra E č. 2232/1 o výmere 482m². – vodná plocha (LV č. 900) v k.ú. Dolný Lopašov p. Jánovi Današovi za časť pozemku -

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 6/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 13.12.2022

parcely registra C č. 2231/4 o výmere 263m². – záhrada (LV č. 661) Obci Dolný Lopašov. Schváleniu samotného prevodu nehnuteľnosti vo vlastníctve obce predchádza v zmysle zákona 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (zákon o majetku obcí) schválenie zámeru predaja a následne jeho zverejnenie minimálne na 15 dní pred schvaľovaním prevodu na rokovaní obecného zastupiteľstva, čo bolo naplnené dňom vyvesenia na úradnej tabuli obce a webovom sídle.

Na základe žiadosti obecného úradu dal p. Današ vypracovať overený geometrický plán G1-667/2022, ktorý bol doručený do podateľne obce. Daná nehnuteľnosť nebola predmetom ocenenia na základe vypracovania znaleckého posudku. Cenu za m² navrhujeme stanoviť na výšku 5€ po zohľadnení ceny, za ktorú obec vykupuje pozemky. Navrhujeme celkovú predajnú cenu navýšiť o administratívny poplatok (spracovanie zmluvy a návrhu na vklad) vo výške 100 €.

Na základe uvedeného odporúčam obecnému zastupiteľstvu schváliť navrhovanú zámennú zmluvu medzi Jánom Današom, bytom Dolný Lopašov 356, 922 04 Dolný Lopašov a Obcou Dolný Lopašov, IČO: 00312452, Dolný Lopašov 79, 922 04.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

A / schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e / zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje dlhodobé užívanie a zveľaďovanie majetku vo vlastníctve obce Dolný Lopašov a príľahlosť parcely registra „C“ č. 2231/3, k. ú. Dolný Lopašov, **zámenu** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Dolný Lopašov (podľa LV č.900) , pozemkov vytvorených na základe geometrického plánu č. 1268/2022 vyhotoveným Ing. Františkom Radingerom, ktorý autorizačne overil Ing. Peter Simeonov a bol úradne overený Ing. Evou Gonovou dňa 5.10.2022 pod číslom G1-667/2022, a to:

parcela registra „C“ č. 2148/21 orná pôda o výmere 120 m² v k.ú. Dolný Lopašov LV 2148 p. Jánovi Današovi, Dolný Lopašov 356 za pozemok parcela registra „C“ č. 2231/10, záhrada o výmere 61m² a parcelu registra „C“ č. 2231/11, záhrada o výmere 25 m² v k.ú. Dolný Lopašov obe na LV 661 Obci Dolný Lopašov, IČO: 00312452, Dolný Lopašov 79, 922 04, s doplatkom obci 270€.

B/ schvaľuje

návrh zámennej zmluvy na zámenu nehnuteľnosti uvedenej v písm. A/ tohto uznesenia.

C/ ukladá

obecnému úradu, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie vyššie uvedeného uznesenia.

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté **uznesenie č. 80/2022**

B. Ing. Ilenčík Kvetoslav a manž. Jarmila (Príloha č.3)

NÁVRH NA ODPREDAJ NEHNUTEĽNOSTI VO VLASTNÍCTVE OBCE Dolný Lopašov –časť pozemku parcely registra „C“ č. 288/1 o výmere 4377 m² v k.ú. Dolný

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 6/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 13.12.2022

Lopašov Ing. Kvetoslavovi Ilenčíkovi a Jarmile Ilenčíkovej, bytom Dolný Lopašov 133, 922 04 Dolný Lopašov.

Prekladacia správa

Dňa 11.11.2022 podal Ing. Kvetoslav Ilenčík, Dolný Lopašov č.133, 922 04 Dolný Lopašov spolu s manželkou Jarmilou Ilenčíkovou rod. Oswaldovou, Dolný Lopašov č. 133 žiadosť o kúpu časti pozemku - k.ú. Dolný Lopašov, parcela KNC č. 288/1 o približnej výmere 48,5 m². Časť o ktorú má žiadateľ záujem (viď príloha žiadosti) tvorí časť záhrady rodinného domu č. 133. Dôvodom žiadosti k odpredaju je majetkovo-právne vysporiadanie pozemku s ohľadom na zachovanie uličnej čiary. Cez uvedený pozemok neprechádza podľa evidencie obecného úradu žiadna z inžinierskych sietí.

Dôvodová správa

Schváleniu samotného prevodu nehnuteľnosti vo vlastníctve obce predchádza v zmysle zákona 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (zákon o majetku obcí) schválenie zámeru predaja a následne jeho zverejnenie minimálne na 15 dní pred schvaľovaním prevodu na rokovaní obecného zastupiteľstva.

Časti záhrad v tejto časti obce sú v užívaní vlastníkov rodinných domov napriek tomu, že ich vlastní obec Dolný Lopašov. Žiadateľ sa o pozemok dlhodobo stará a má ho v užívaní. Pozdĺž pozemku nie je vedená žiadna z inžinierskych sietí. Šírkové pomery miestnej komunikácie sú dostatočné aj pre potrebu prípadnej rekonštrukcie chodníka, vybudovanie kanalizácie, rozšírenie verejného osvetlenia a podobne. Poloha časti pozemku - parcela KNC č. 288/1 o výmere 4377 m², zastavaná plocha a nádvorie (LV č. 900) dáva predpoklad na jej odpredaj žiadateľovi za podmienky vytvorenia a predloženia overeného geometrického plánu danej časti.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

A/ berie na vedomie

žiadosť Ing. Kvetoslava Ilenčíka s manželkou Jarmilou Ilenčíkovou na odkúpenie časti pozemku - parcela KNC č. 288/1 o výmere 4377 m², zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Dolný Lopašov.

B/ schvaľuje

zámer odpredaja časti pozemku - parcela č. 288/1 o výmere 4377 m², zastavaná plocha a nádvorie k.ú. Dolný Lopašov – časť záhrady v užívaní Ing. Kvetoslava Ilenčíka a manželky Jarmily Ilenčíkovej.

C/ konštatuje

že považuje príľahlosť parcely uvedenej v písm. B/ k parcele KN reg. „C“ č. 253/4, k. ú. Dolný Lopašov - podľa LV č. 1765 vo vlastníctve podielom 10947/30345 Ing. Kvetoslava Ilenčíka bytom Dolný Lopašov 133, 922 04 Dolný Lopašov a p. Jarmily Ilenčíkovej rod. Oswaldovej, bytom Dolný Lopašov 133, 922 04 Dolný Lopašov - v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. za dôvod hodný osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje dlhodobé užívanie a zveľaďovanie majetku vo vlastníctve obce Dolný Lopašov a príľahlosť parcely registra „C“ č. 253/4, k. ú. Dolný Lopašov.

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 6/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 13.12.2022

D/ ukladá

obecnému úradu zverejniť zámer odpredaja uvedenej nehnuteľnosti na ÚTO a webovej stránke Obce Dolný Lopašov.

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté **uznesenie č. 81/2022**

C. Ing. Ďuračka Denis (Príloha č.4)

Dňa 29.9.2022 opätovne podal Ing. Denis Ďuračka žiadosť o odkúpenie celej parcely. Žiadosť bola na obecnom zastupiteľstve prerokovaná. Poslanci OZ nemajú vôľu pozemok predať, nakoľko sa jedná o potencionálny stavebný pozemok. Navrhli však obecnému úradu so žiadateľom rokovať a ponúknuť mu možnosť odkúpenia za cenu stavebného pozemku, tj. 50€/m².

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

ukladá obecnému úradu rokovať so žiadateľom a ponúknuť mu cenu 50€/m².

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté **uznesenie č. 82/2022**

Bod č. 3 – Schválenie návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 48/2022 o organizácii miestneho referenda.

V zmysle upozornenia prokurátora bolo vypracované chýbajúce obligatórne VZN. Na úradnej tabuli, ako i na webovom sídle obce bol dňa 02.11.2022 zverejnený Návrh VZN obce Dolný Lopašov č. 48/2022 o organizácii miestneho referenda. Návrh VZN je súčasťou zápisnice (Príloha č.5), poslancom bol doručený elektronicky. K tomuto bodu neboli podané žiadne pripomienky a starosta obce dal za schválenie VZN hlasovať.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

schvaľuje VZN obce Dolný Lopašov č. 48/2022 o organizácii miestneho referenda.

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté **VZN č. 48/2022**

Bod č. 4 – Schválenie návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 49/2022 o činnostiach, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené na určitý čas alebo na určitom mieste.

V zmysle upozornenia prokurátora bolo vypracované chýbajúce obligatórne VZN. Na úradnej tabuli, ako i na webovom sídle obce bol dňa 22.11.2022 zverejnený Návrh VZN obce Dolný Lopašov č. 49/2022 o činnostiach, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené na

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 6/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 13.12.2022

určitý čas alebo na určitom mieste. Návrh VZN je súčasťou zápisnice (Príloha č.6), poslancom bol doručený elektronicky. K tomuto bodu neboli podané žiadne pripomienky a starosta obce dal za schválenie VZN hlasovať.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

schvaľuje VZN obce Dolný Lopašov č. 49/2022 o o činnostiach, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené na určitý čas alebo na určitom mieste.

prítomní:6 za:5 proti:0 zdržal sa:1(KM)

Bolo prijaté VZN č. 49/2022

Bod č. 5 – Schválenie návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 50/2022 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Dolný Lopašov.

Na úradnej tabuli, ako i na webovom sídle obce bol dňa 22.11.2022 zverejnený Návrh VZN obce Dolný Lopašov č. 50/2022 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Dolný Lopašov. Návrh VZN je súčasťou zápisnice (Príloha č.7), poslancom bol doručený elektronicky. Predmetné VZN bolo potrebné vypracovať vzhľadom na meniacu sa legislatívu.

Nakoľko bude obec v dohľadnej dobe meniť banku, starosta obce predniesol pozmeňovací návrh:

V článku 6 Podmienky úhrady v školskej jedálni nahradiť 4) Číslo účtu školskej jedálne je v tvare IBAN: SK 98 0200 0000 0000 4253 8212 **za** 4) Zákonný zástupca uhrádza na účet jedálne uvedený v poštovej poukážke alebo inom platobnom predpise.

Starosta obce dal hlasovať za schválenie VZN s pozmeňovacím návrhom.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

schvaľuje VZN obce Dolný Lopašov č. 50/2022 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Dolný Lopašov s následnou úpravou:

V článku 6 Podmienky úhrady v školskej jedálni nahradiť 4) Číslo účtu školskej jedálne je v tvare IBAN: SK 98 0200 0000 0000 4253 8212 **za** 4) Zákonný zástupca uhrádza na účet jedálne uvedený v poštovej poukážke alebo inom platobnom predpise.

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté VZN č. 50/2022

Bod č. 6 – Schválenie návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 51/2022 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia.

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 6/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 13.12.2022

Na úradnej tabuli, ako i na webovom sídle obce bol dňa 22.11.2022 zverejnený Návrh VZN obce Dolný Lopašov č. 51/2022 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia. Návrh VZN je súčasťou zápisnice (Príloha č.8), poslancom bol doručený elektronicky. Predmetné VZN bolo potrebné vypracovať vzhľadom na meniacu sa výšku jednotkového koeficientu na žiaka na rok 2023. K tomuto bodu neboli podané žiadne pripomienky a starosta obce dal za schválenie VZN hlasovať.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

schvaľuje VZN obce Dolný Lopašov č. 51/2022 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia.

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté VZN č. 51/2022

Bod č. 7 – Schválenie návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 52/2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Na úradnej tabuli, ako i na webovom sídle obce bol dňa 25.11.2022 zverejnený Návrh VZN obce Dolný Lopašov č. 52/2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Návrh VZN je súčasťou zápisnice (Príloha č.9), poslancom bol doručený elektronicky. Z dôvodu zvýšenia poplatkov za vývoz odpadu a uloženie na skládkach boli prepočítané náklady obce na rok 2023. Starosta obce predniesol pozmeňovací návrh vzhľadom na prechod do inej banky a zmeny spôsobu zberu triedených zložiek odpadu:

1. V Článku 10 Vyrubenie poplatku a splatnosť, číslo 4) nahradiť „vedený vo VÚB a.s., číslo účtu: SK 37 0200 0000 0000 1242 7212“ **za** „vedený v rozhodnutí“.

2. V Článku 11 Systém zberu a prepravy komunálnych odpadov:

písmeno a) nahradiť „do zbernej nádoby umiestnenej pri každej stavbe na území obce:

- 110 l, 120 l, 240 l a 1100 l nádoba na zmesový komunálny odpad
- 1100 l modrá nádoba na papier
- 1100 l žltá nádoba alebo priehľadné vrecia na plast
- 120 l a 240l hnedá nádoba na biologicky rozložiteľné kuchynské odpady
- domový kompostér prípadne kompostovisko
- veľkoobjemový kontajner na sklo, papier, drobný stavebný odpad, veľkoobjemový odpad a biologicky rozložiteľné odpady.

písmeno b) obyvatelia – fyzické osoby - sú povinní odovzdávať oddelené zložky komunálneho odpadu v rámci triedeného zberu do nádob umiestnených v zberných hniezdach, a to takto:

- 1100 až 1500 l zelená nádoba – sklo
- 1100 l červená nádoba – kov
- 1100 l oranžová nádoba - kompozitné obaly.“

za

„do zbernej nádoby umiestnenej pri každej stavbe na území obce:

- 110 l, 120 l, 240 l a 1100 l nádoba na zmesový komunálny odpad
- 110 l, 120 l, 240 l a 1100 l modrá nádoba alebo priehľadné vrecia na papier

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 6/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 13.12.2022

- 110 l, 120 l, 240 l a 1100 l žltá, oranžová alebo červená nádoba alebo priehľadné vrecia na plast, kompozitné obaly a kovy
 - 110 l, 120 l a 240l hnedá nádoba na biologicky rozložiteľné kuchynské odpady
 - 240l hnedá nádoba alebo domový kompostér prípadne kompostovisko na biologicky rozložiteľné odpady
 - veľkoobjemový kontajner na papier, drobný stavebný odpad, veľkoobjemový odpad a biologicky rozložiteľné odpady.
- b) obyvatelia – fyzické osoby - sú povinní odovzdávať oddelené zložky komunálneho odpadu v rámci triedeného zberu do nádob priehľadných vriec resp. do nádob umiestnených v zberných hniezdach alebo zbernom mieste, a to takto:
- 1100 až 1500 l zelená nádoba – sklo
 - 1100 l červená nádoba – kov
 - 1100 l oranžová nádoba - kompozitné obaly.“

3. V čísle 4. Zber a nakladanie s biologicky rozložiteľným komunálnym odpadom z domácností (BRO) doplniť:

„c) Obyvatelia ho môžu vkladať do 240l hnedých nádob na to určených “

4. Vypustiť článok 17 - Prechodné ustanovenie

5. Nahradiť označenie článku Spoločné a záverečné ustanovenia číslo „14“ za „17“

Starosta obce dal hlasovať za schválenie VZN s pozmeňovacím návrhom.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

schvaľuje VZN obce Dolný Lopašov č. 52/2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady s následnou úpravou:

1. V Článku 10 Vyrubenie poplatku a splatnosť, číslo 4) nahradiť „vedený vo VÚB a.s., číslo účtu: SK 37 0200 0000 0000 1242 7212“ za „uvedený v rozhodnutí“.

2. V Článku 11 Systém zberu a prepravy komunálnych odpadov:

písmeno a) nahradiť „do zbernej nádoby umiestnenej pri každej stavbe na území obce:

- 110 l, 120 l, 240 l a 1100 l nádoba na zmesový komunálny odpad

- 1100 l modrá nádoba na papier

- 1100 l žltá nádoba alebo priehľadné vrecia na plast

- 120 l a 240l hnedá nádoba na biologicky rozložiteľné kuchynské odpady

- domový kompostér prípadne kompostovisko

- veľkoobjemový kontajner na sklo, papier, drobný stavebný odpad, veľkoobjemový odpad a biologicky rozložiteľné odpady.

písmeno b) obyvatelia – fyzické osoby - sú povinní odovzdávať oddelené zložky komunálneho odpadu v rámci triedeného zberu do nádob umiestnených v zberných hniezdach, a to takto:

- 1100 až 1500 l zelená nádoba – sklo

- 1100 l červená nádoba – kov

- 1100 l oranžová nádoba - kompozitné obaly.“

za

„do zbernej nádoby umiestnenej pri každej stavbe na území obce:

- 110 l, 120 l, 240 l a 1100 l nádoba na zmesový komunálny odpad

- 110 l, 120 l, 240 l a 1100 l modrá nádoba alebo priehľadné vrecia na papier

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 6/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 13.12.2022

- 110 l, 120 l, 240 l a 1100 l žltá, oranžová alebo červená nádoba alebo priehľadné vrecia na plast, kompozitné obaly a kovy

- 110 l, 120 l a 240l hnedá nádoba na biologicky rozložiteľné kuchynské odpady

- 240l hnedá nádoba alebo domový kompostér prípadne kompostovisko na biologicky rozložiteľné odpady

- veľkoobjemový kontajner na papier, drobný stavebný odpad, veľkoobjemový odpad a biologicky rozložiteľné odpady.

b) obyvatelia – fyzické osoby - sú povinní odovzdávať oddelené zložky komunálneho odpadu v rámci triedeného zberu do nádob priehľadných vriec resp. do nádob umiestnených v zberných hniezdach alebo zbernom mieste, a to takto:

- 1100 až 1500 l zelená nádoba – sklo

- 1100 l červená nádoba – kov

- 1100 l oranžová nádoba - kompozitné obaly.“

3. V číisle 4. Zber a nakladanie s biologicky rozložiteľným komunálnym odpadom z domácností (BRO) doplniť:

„c) Obyvatelia ho môžu vkladať do 240l hnedých nádob na to určených “

4. Vypustiť článok 17 - Prechodné ustanovenie

5. Nahradiť označenie článku Spoločné a záverečné ustanovenia číslo „14“ za „17“

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté VZN č. 52/2022

Bod č. 8 – Schválenie návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 53/2022 o miestnych daniach.

Na úradnej tabuli, ako i na webovom sídle obce bol dňa 25.11.2022 zverejnený Návrh VZN obce Dolný Lopašov č. 53/2022 o miestnych daniach. Návrh VZN je súčasťou zápisnice (Príloha č.10), poslancom bol doručený elektronicky. Predmetné VZN bolo spracované vzhľadom na avizovaný nárast miery inflácie, zásah štátu do výšky podielových daní ako aj potrebu investovania do rozvoja obce. Starosta obce predniesol pozmeňovací návrh:

1. V sekcii DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ – Daň z pozemkov, Článok 3, Podrobnosti k dani z pozemkov nahradiť:

(1) Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² určenej takto:

- | | |
|---|------------------------|
| a) a1) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady vo výške | 1,36 €/m ² |
| a2) trvalé trávnaté porasty vo výške | 0,18 €/m ² |
| b) záhrady, | 2,64 €/m ² |
| c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy vo výške | 2,64 €/m ² |
| d) lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy vo výške | 0,26 €/m ² |
| e) stavebné pozemky | 26,54 €/m ² |

(2) Ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná:

- | | |
|---|--------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty | 0,74 % |
| b) záhrady | 0,50 % |

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 6/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 13.12.2022

- | | |
|--|--------|
| c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy | 0,50 % |
| d) lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy | 1,00 % |
| e) stavebné pozemky | 0,50 % |

za:

(1) Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² určenej takto:

- | | |
|---|-----------------------|
| a) a1) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady vo výške | 0,95 €/m ² |
| a2) trvalé trávnaté porasty vo výške | 0,18 €/m ² |
| b) záhrady, | 1,85 €/m ² |
| c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy vo výške | 1,85 €/m ² |
| d) lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy vo výške | 0,26 €/m ² |
| e) stavebné pozemky | 20 €/m ² |

(2) Ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná:

- | | |
|--|--------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty | 0,50 % |
| b) záhrady | 0,50 % |
| c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy | 0,50 % |
| d) lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy | 1,00 % |
| e) stavebné pozemky | 0,50 % |

2. V článku Daň zo stavieb, Článok 4, Podrobnosti k dani zo stavieb nahradiť:

(1) Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovná:

- 0,10 €/m² za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- 0,28 €/m² za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- 0,34 €/m² za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- 0,34 €/m² za samostatne stojace garáže,
- 1,00 €/m² za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- 1,00 €/m² za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- 0,34 €/m² za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až g)

za:

(1) Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovná:

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 6/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 13.12.2022

- a) 0,10 €/m² za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) 0,30 €/m² za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) 0,40 €/m² za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d) 0,40 €/m² za samostatne stojace garáže,
- e) 1,00 €/m² za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- f) 1,00 €/m² za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- g) 1,00 €/m² za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až g)

3. V sekcii DAŇ ZA UBYTOVANIE, Článok 11, Podrobnosti k dani za ubytovanie nahradit':

(1) Sadzba dane je 0,66 € na osobu a prenocovanie.

za:

(1) Sadzba dane je 1 € na osobu a prenocovanie.

Dalej nahradit' v Článku 11, Podrobnosti k dani za ubytovanie :

(6) Prevádzkovateľ ako platiteľ dane odvádza daň obci nasledovným spôsobom:
b) bezhotovostným prevodom na účet obce vo VÚB, a.s. pobočka Trnava, číslo účtu : SK37 0200 0000 0000 1242 7212

za:

(6) Prevádzkovateľ ako platiteľ dane odvádza daň obci nasledovným spôsobom:
b) bezhotovostným prevodom na bankový účet obce Dolný Lopašov

Starosta obce dal hlasovať za schválenie VZN s pozmeňovacím návrhom.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

schvaľuje VZN obce Dolný Lopašov č. 53/2022 o miestnych daniach s následnou úpravou:

1. V sekcii DAŇ Z NEHNUTEENOSTÍ, Daň z pozemkov, Článok 3, Podrobnosti k dani z pozemkov nahradit':

(1) Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² určenej takto:

a) <u>a1)orná pôda, chmelnice, vinice, ovocné sady vo výške</u>	<u>1,36 €/m²</u>
<u>a2) trvalé trávnaté porasty vo výške</u>	<u>0,18 €/m²</u>
b) <u>záhrady,</u>	<u>2,64 €/m²</u>
c) <u>zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy vo výške</u>	<u>2,64 €/m²</u>
d) <u>lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy vo výške</u>	<u>0,26 €/m²</u>

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 6/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 13.12.2022

e) stavebné pozemky 26,54 €/m²

(2) Ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná:

<u>a) orná pôda, chmelnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty</u>	<u>0,74 %</u>
<u>b) záhrady</u>	<u>0,50 %</u>
<u>c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy</u>	<u>0,50 %</u>
<u>d) lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy</u>	<u>1,00 %</u>
<u>e) stavebné pozemky</u>	<u>0,50 %</u>

za:

(1) Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² určenej takto:

a) <u>a1) orná pôda, chmelnice, vinice, ovocné sady vo výške</u>	<u>0,95 €/m²</u>
<u>a2) trvalé trávnaté porasty vo výške</u>	<u>0,18 €/m²</u>
b) <u>záhrady,</u>	<u>1,85 €/m²</u>
c) <u>zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy vo výške</u>	<u>1,85 €/m²</u>
d) <u>lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy vo výške</u>	<u>0,26 €/m²</u>
e) <u>stavebné pozemky</u>	<u>20 €/m²</u>

(2) Ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná:

<u>a) orná pôda, chmelnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty</u>	<u>0,50 %</u>
<u>b) záhrady</u>	<u>0,50 %</u>
<u>c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy</u>	<u>0,50 %</u>
<u>d) lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy</u>	<u>1,00 %</u>
<u>e) stavebné pozemky</u>	<u>0,50 %</u>

2. V článku Daň zo stavieb, Článok 4, Podrobnosti k dani zo stavieb nahradiť:

(1) Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovná:

- a) 0,10 €/m² za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) 0,28 €/m² za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) 0,34 €/m² za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d) 0,34 €/m² za samostatne stojace garáže,
- e) 1,00 €/m² za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- f) 1,00 €/m² za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 6/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 13.12.2022

g) 0,34 € /m² za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až g)

za:

- (1) Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovná:
- a) 0,10 €/m² za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) 0,30 €/m² za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) 0,40 €/m² za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
 - d) 0,40 €/m² za samostatne stojace garáže,
 - e) 1,00 €/m² za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - f) 1,00 €/m² za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
 - g) 1,00 € /m² za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až g)

3. V sekcii DAŇ ZA UBYTOVANIE, Článok 11, Podrobnosti k dani za ubytovanie nahradit':

(1) Sadzba dane je 0,66 € na osobu a prenoco vanie.

za:

(1) Sadzba dane je 1 € na osobu a prenoco vanie.

Ďalej nahradit' v Článku 11 Podrobnosti k dani za ubytovanie :

(6) Prevádzkovateľ ako platiteľ dane odvádza daň obci nasledovným spôsobom:
b) bezhotovostným prevodom na účet obce vo VÚB, a.s. pobočka Trnava, číslo účtu : SK37 0200 0000 0000 1242 7212

za:

(6) Prevádzkovateľ ako platiteľ dane odvádza daň obci nasledovným spôsobom:
b) bezhotovostným prevodom na bankový účet obce Dolný Lopašov.

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté VZN č. 53/2022

Bod č. 9 – Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Návrhu rozpočtu na rok 2023 a obdobie 2024 a 2025.

Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu na rok 2023 a k viacročnému rozpočtu na obdobie 2024 – 2025 obdržali poslanci elektronicky (Príloha č. 11), v závere

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 6/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 13.12.2022

ktorého hlavná kontrolórka odporúča OZ v Dolnom Lopašove návrh rozpočtu na rok 2023 schváliť. Poslanci sa so stanoviskom oboznámili a zobrali ho na vedomie.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra obce Dolný Lopašov k návrhu rozpočtu obce Dolný Lopašov na rok 2023 a k viacročnému rozpočtu na obdobie 2024 – 2025.

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté **uznesenie č. 83/2022**

Bod č. 10 – Rozpočet na rok 2023. (Príloha č. 12)

Starosta obce predložil poslancom návrh rozpočtu na rok 2023 a roky 2024, 2025. Návrh bol v zákonom stanovenej lehote vyvesený na úradnej tabuli a webovom sídle obce od 28.11.2022 a doručený poslancom. Starosta obce otvoril diskusiu. K predloženému návrhu neboli podané žiadne pripomienky, ani návrhy a starosta obce dal hlasovať za jeho schválenie.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

schvaľuje rozpočet na rok 2023 a berie na vedomie rozpočet na roky 2024 – 2025.

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté **uznesenie č. 84/2022**

Bod č. 11 – Rozpočtové opatrenie č.4.

Rozpočtové opatrenie obdržali poslanci OZ elektronicky (Príloha č. 13). Rozpočtovým opatrením dochádza k zmenám ako na strane príjmovej, tak na výdavkovej časti rozpočtu. Zvyšujú sa plánované rozpočtové príjmy štvrtou zmenou rozpočtu v čiastke o 29 457,- EUR a o tú istú sumu sa zvyšujú aj plánované rozpočtové výdavky.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

schvaľuje rozpočtové opatrenie č.4.

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté **uznesenie č. 85/2022**

Bod č. 12 – Plán kontroly na I. polrok 2023.

Hlavná kontrolórka obce Ing. Jana Müllerová predložila v súlade so zákonom č. 369/1990

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 6/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 13.12.2022

Zb. o obecnom zriadení Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2023. (Príloha č. 14)

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove v súlade s § 11 ods. 4 a 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

A/ schvaľuje

plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2023

B/ poveruje

hlavnú kontrolórku výkonom kontrol podľa plánu kontrolnej činnosti.

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté **uznesenie č. 86/2022**

Bod č. 13 – Rôzne.

13.1.

V rámci inflácie a navýšenia cien za energie bol upravený cenník za prenájom a zapožičanie inventára kultúrneho domu, vyhlásenia v miestnom rozhlase a cintorínskeho poplatku. (Príloha č. 15)

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

schvaľuje cenník za prenájom a zapožičanie inventára kultúrneho domu, vyhlásenia v miestnom rozhlase a cintorínskeho poplatku.

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté **uznesenie č. 87/2022**

13.2.

Dňa 25.11.2022 doručila na obecný úrad p. Pašeková Cecília žiadosť o povolenie uloženia vodovodnej šachty na obecnom pozemku, nakoľko nemá na svojom pozemku dostatočný prístup na jej umiestnenie. (Príloha č. 16)

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

schvaľuje uloženie vodomernej šachty na pozemku parcela C č. 431/2, zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Dolný Lopašov v mieste spoločnej hranice parcely C č. 431/2 s parcelou C č. 594/6, druh pozemku záhrada v k.ú. Dolný Lopašov pani Cecílii Pašekovej bytom Dolný Lopašov č. 293.

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté **uznesenie č. 88/2022**

13.3.

Starosta obce informoval, že mu bola od p. Ing. Buchla Daniela doručená žiadosť (Príloha č. 17) na odstránenie odvodov dažďovej vody, ktoré patria ZŠ Dolný Lopašov a sú zvedené do

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 6/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 13.12.2022

obecného potoka cez šachtu na pozemku p. Buchla.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

A/ berie na vedomie

žiadosť p. Ing. Buchla Daniela

B/ ukladá

obecnému úradu vyriešiť samostatné odvody daždovej vody zo ZŠ Dolný Lopašov.

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté **uznesenie č. 89/2022**

Bod č. 14 – Diskusia.

Do diskusie sa nikto s prítomných nezapojil.

Bod č. 15 – Záver.

Na záver starosta obce Mário Beblavý poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Dolnom Lopašove.

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 6/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 13.12.2022

Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva č. 6/2022

obce Dolný Lopašov zo dňa 13.12.2022

Uznesenie č. 77/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

schvaľuje program zasadnutia OZ

1. Schválenie programu zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky.
2. Zámena, predaj a nákup nehnuteľností.
3. Schválenie Návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 48/2022 o organizácii miestneho referenda.
4. Schválenie Návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 49/2022 o činnostiach, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené na určitý čas alebo na určitom mieste.
5. Schválenie Návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 50/2022 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Dolný Lopašov.
6. Schválenie Návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 51/2022 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku dieťaťa materskej školy a žiaka školského zariadenia.
7. Schválenie Návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 52/2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
8. Schválenie Návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 53/2022 o miestnych daniach.
9. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Návrhu rozpočtu na rok 2023.
10. Rozpočet na rok 2023.
11. Rozpočtové opatrenie č.4.
12. Rôzne.
13. Diskusia.
14. Záver.

Uznesenie č. 78/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

schvaľuje zmenený program zasadnutia OZ

1. Schválenie programu zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky.
2. Zámena, predaj a nákup nehnuteľností.
3. Schválenie Návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 48/2022 o organizácii miestneho referenda.
4. Schválenie Návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 49/2022 o činnostiach, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené na určitý čas alebo na určitom mieste.
5. Schválenie Návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 50/2022 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Dolný Lopašov.
6. Schválenie Návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 51/2022 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku dieťaťa materskej školy a žiaka školského zariadenia.

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 6/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 13.12.2022

7. Schválenie Návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 52/2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
8. Schválenie Návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 53/2022 o miestnych daniach.
9. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Návrhu rozpočtu na rok 2023 a obdobie 2024 a 2025.
10. Rozpočet na rok 2023.
11. Rozpočtové opatrenie č.4.
12. Plán kontroly na I. polrok 2023.
13. Rôzne.
14. Diskusia.
15. Záver.

Uznesenie č. 79/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

určuje overovateľov zápisnice – Ing. Katarínu Maškovú a Dušana Matušáka, za zapisovateľku zápisnice – Danielu Branišovú.

Uznesenie č. 80/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

A / schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e / zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje dlhodobé užívanie a zveľaďovanie majetku vo vlastníctve obce Dolný Lopašov a príľahlosť parcely registra „C“ č. 2231/3, k. ú. Dolný Lopašov, **zámenu** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Dolný Lopašov (podľa LV č.900) , pozemkov vytvorených na základe geometrického plánu č. 1268/2022 vyhotoveným Ing. Františkom Radingerom, ktorý autorizačne overil Ing. Peter Simeonov a bol úradne overený Ing. Evou Gonovou dňa 5.10.2022 pod číslom G1-667/2022,a to:

parcely registra „C“ č. 2148/21 orná pôda o výmere 120 m² v k.ú. Dolný Lopašov LV 2148 p. Jánovi Današovi, Dolný Lopašov 356 za pozemok parcela registra „C“ č. 2231/10, záhrada o výmere 61m² a parcelu registra „C“ č. 2231/11, záhrada o výmere 25 m² v k.ú. Dolný Lopašov obe na LV 661 Obci Dolný Lopašov, IČO: 00312452, Dolný Lopašov 79, 922 04, s doplatkom obci 270€.

B/ schvaľuje

návrh zámennej zmluvy na zámenu nehnuteľnosti uvedenej v písm. A/ tohto uznesenia.

C/ ukladá

obecnému úradu, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie vyššie uvedeného uznesenia.

Uznesenie č. 81/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove:

A/ berie na vedomie

žiadosť Ing. Kvetoslava Ilenčík s manželkou Jarmilou Ilenčíkovou na odkúpenie časti pozemku - parcela KNC č. 288/1 o výmere 4377 m², zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Dolný Lopašov.

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 6/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 13.12.2022

B/ schvaľuje

zámer odpredaja časti pozemku - parcela č. 288/1 o výmere 4377 m², zastavaná plocha a nádvorie k.ú. Dolný Lopašov – časť záhrady v užívaní Ing. Kvetoslava Ilenčíka a manželky Jarmily Ilenčíkovej.

C/ konštatuje

že považuje príľahlosť parcely uvedenej v písm. B/ k parcele KN reg. „C“ č. 253/4, k. ú. Dolný Lopašov - podľa LV č. 1765 vo vlastníctve podielom 10947/30345 Ing. Kvetoslava Ilenčíka bytom Dolný Lopašov 133, 922 04 Dolný Lopašov a p. Jarmily Ilenčíkovej rod. Oswaldovej, bytom Dolný Lopašov 133, 922 04 Dolný Lopašov - v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. za dôvod hodný osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje dlhodobé užívanie a zveľaďovanie majetku vo vlastníctve obce Dolný Lopašov a príľahlosť parcely registra „C“ č. 253/4, k. ú. Dolný Lopašov.

D/ ukladá

obecnému úradu zverejniť zámer odpredaja uvedenej nehnuteľnosti na ÚTO a webovej stránke Obce Dolný Lopašov.

Uznesenie č. 82/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

ukladá obecnému úradu rokovať so žiadateľom a ponúknuť mu cenu 50€/m².

Uznesenie č. 83/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra obce Dolný Lopašov k návrhu rozpočtu obce Dolný Lopašov na rok 2023 a k viacročnému rozpočtu na obdobie 2024 – 2025.

Uznesenie č. 84/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

schvaľuje rozpočet na rok 2023 a berie na vedomie rozpočet na roky 2024 – 2025.

Uznesenie č. 85/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

schvaľuje rozpočtové opatrenie č.4.

Uznesenie č. 86/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

v súlade s § 11 ods. 4 a 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

A/ schvaľuje

plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2023

B/ poveruje

hlavnú kontrolórku výkonom kontrol podľa plánu kontrolnej činnosti.

Uznesenie č. 87/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 6/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 13.12.2022

schvaľuje cenník za prenájom a zapožičanie inventára kultúrneho domu, vyhlásenia v miestnom rozhlase a cintorínskeho poplatku.

Uznesenie č. 88/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

schvaľuje uloženie vodomernej šachty na pozemku parcela C č. 431/2, zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Dolný Lopašov v mieste spoločnej hranice parcely C č. 431/2 s parcelou C č. 594/6, druh pozemku záhrada v k.ú. Dolný Lopašov pani Cecílií Pašekovej bytom Dolný Lopašov č. 293.

Uznesenie č. 89/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

A/ berie na vedomie

žiadosť p. Ing. Buchla Daniela

B/ ukladá

obecnému úradu vyriešiť samostatné odvody daždovej vody zo ZŠ Dolný Lopašov.

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

schvaľuje VZN obce Dolný Lopašov č. 48/2022 o organizácii miestneho referenda.

Bolo prijaté **VZN č. 48/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

schvaľuje VZN obce Dolný Lopašov č. 49/2022 o o činnostiach, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené na určitý čas alebo na určitom mieste.

Bolo prijaté **VZN č. 49/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

schvaľuje VZN obce Dolný Lopašov č. 50/2022 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Dolný Lopašov s následnou úpravou:

V článku 6 Podmienky úhrady v školskej jedálni nahradiť 4) Číslo účtu školskej jedálne je v tvare IBAN: SK 98 0200 0000 0000 4253 8212 za 4) Zákonný zástupca uhrádza na účet jedálne uvedený v poštovej poukážke alebo inom platobnom predpise.

Bolo prijaté **VZN č. 50/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

schvaľuje VZN obce Dolný Lopašov č. 51/2022 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia.

Bolo prijaté **VZN č. 51/2022**

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 6/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 13.12.2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

schvaľuje VZN obce Dolný Lopašov č. 52/2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady s následnou úpravou:

1. V Článku 10 Vyrubenie poplatku a splatnosť, číslo 4) nahradiť „vedený vo VÚB a.s., číslo účtu: SK 37 0200 0000 0000 1242 7212“ **za** „uvedený v rozhodnutí“.

2. V Článku 11 Systém zberu a prepravy komunálnych odpadov:

písmeno a) nahradiť „do zbernej nádoby umiestnenej pri každej stavbe na území obce:

- 110 l, 120 l, 240 l a 1100 l nádoba na zmesový komunálny odpad
- 1100 l modrá nádoba na papier
- 1100 l žltá nádoba alebo priehľadné vrecia na plast
- 120 l a 240l hnedá nádoba na biologicky rozložiteľné kuchynské odpady
- domový kompostér prípadne kompostovisko
- veľkoobjemový kontajner na sklo, papier, drobný stavebný odpad, veľkoobjemový odpad a biologicky rozložiteľné odpady.

písmeno b) obyvatelia – fyzické osoby - sú povinní odovzdávať oddelené zložky komunálneho odpadu v rámci triedeného zberu do nádob umiestnených v zberných hniezdach, a to takto:

- 1100 až 1500 l zelená nádoba – sklo
- 1100 l červená nádoba – kov
- 1100 l oranžová nádoba - kompozitné obaly.“

za

„do zbernej nádoby umiestnenej pri každej stavbe na území obce:

- 110 l, 120 l, 240 l a 1100 l nádoba na zmesový komunálny odpad
- 110 l, 120 l, 240 l a 1100 l modrá nádoba alebo priehľadné vrecia na papier
- 110 l, 120 l, 240 l a 1100 l žltá, oranžová alebo červená nádoba alebo priehľadné vrecia na plast, kompozitné obaly a kovy
- 110 l, 120 l a 240l hnedá nádoba na biologicky rozložiteľné kuchynské odpady
- 240l hnedá nádoba alebo domový kompostér prípadne kompostovisko na biologicky rozložiteľné odpady
- veľkoobjemový kontajner na papier, drobný stavebný odpad, veľkoobjemový odpad a biologicky rozložiteľné odpady.

b) obyvatelia – fyzické osoby - sú povinní odovzdávať oddelené zložky komunálneho odpadu v rámci triedeného zberu do nádob priehľadných vriec resp. do nádob umiestnených v zberných hniezdach alebo zbernom mieste, a to takto:

- 1100 až 1500 l zelená nádoba – sklo
- 1100 l červená nádoba – kov
- 1100 l oranžová nádoba - kompozitné obaly.“

3. V čísle 4. Zber a nakladanie s biologicky rozložiteľným komunálnym odpadom z domácností (BRO) doplniť:

„c) Obyvatelia ho môžu vkladáť do 240l hnedých nádob na to určených “

4. Vypustiť článok 17 - Prechodné ustanovenie

5. Nahradiť označenie článku Spoločné a záverečné ustanovenia číslo „14“ za „17“

Bolo prijaté VZN č. 52/2022

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 6/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 13.12.2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove
schvaľuje VZN obce Dolný Lopašov č. 53/2022 o miestnych daniach s následnou úpravou:

1. V sekcii DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ, Daň z pozemkov, Článok 3, Podrobnosti k dani z pozemkov nahradiť:

- (1) Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² určenej takto:
- | | | |
|----|--|------------------------|
| a) | a1)orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady vo výške | 1,36 €/m ² |
| | a2) trvalé trávnaté porasty vo výške | 0,18 €/m ² |
| b) | záhrady, | 2,64 €/m ² |
| c) | zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy vo výške | 2,64 €/m ² |
| d) | lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy,
rybníky s chovom rýb a ostatné
hospodársky využívané vodné plochy vo výške | 0,26 € /m ² |
| e) | stavebné pozemky | 26,54 €/m ² |

(2) Ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná:

- | | | |
|----|---|--------|
| a) | orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty | 0,74 % |
| b) | záhrady | 0,50 % |
| c) | zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy | 0,50 % |
| d) | lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy,
rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky
využívané vodné plochy | 1,00 % |
| e) | stavebné pozemky | 0,50 % |

za:

- (1) Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² určenej takto:
- | | | |
|----|--|------------------------|
| a) | a1)orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady vo výške | 0,95 €/m ² |
| | a2) trvalé trávnaté porasty vo výške | 0,18 €/m ² |
| b) | záhrady, | 1,85 €/m ² |
| c) | zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy vo výške | 1,85 €/m ² |
| d) | lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy,
rybníky s chovom rýb a ostatné
hospodársky využívané vodné plochy vo výške | 0,26 € /m ² |
| e) | stavebné pozemky | 20 €/m ² |

(2) Ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná:

- | | | |
|----|---|--------|
| a) | orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty | 0,50 % |
| b) | záhrady | 0,50 % |
| c) | zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy | 0,50 % |
| d) | lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy,
rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky
využívané vodné plochy | 1,00 % |
| e) | stavebné pozemky | 0,50 % |

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 6/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 13.12.2022

2. V článku Daň zo stavieb, Článok 4, Podrobnosti k dani zo stavieb nahradiť:

- (1) Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovná:
 - a) 0,10 €/m² za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) 0,28 €/m² za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) 0,34 €/m² za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
 - d) 0,34 €/m² za samostatne stojace garáže,
 - e) 1,00 €/m² za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - f) 1,00 €/m² za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
 - g) 0,34 €/m² za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až g)

za:

- (1) Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovná:
 - a) 0,10 €/m² za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) 0,30 €/m² za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) 0,40 €/m² za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
 - d) 0,40 €/m² za samostatne stojace garáže,
 - e) 1,00 €/m² za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - f) 1,00 €/m² za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
 - g) 1,00 €/m² za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až g)

3. V sekcii DAŇ ZA UBYTOVANIE, Článok 11, Podrobnosti k dani za ubytovanie nahradiť:

- (1) Sadzba dane je 0,66 € na osobu a prenocovanie.

za:

- (1) Sadzba dane je 1 € na osobu a prenocovanie.

Ďalej nahradiť v Článku 11 Podrobnosti k dani za ubytovanie :

- (6) Prevádzkovateľ ako platiteľ dane odvádza daň obci nasledovným spôsobom:

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 6/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 13.12.2022

b) bezhotovostným prevodom na účet obce vo VÚB, a.s. pobočka Trnava, číslo účtu :
SK37 0200 0000 0000 1242 7212

za:

(6) Prevádzkovateľ ako platiteľ dane odvádza daň obci nasledovným spôsobom:

b) bezhotovostným prevodom na bankový účet obce Dolný Lopašov.

Bolo prijaté VZN č. 53/2022

V Dolnom Lopašove dňa

.....

Ing. Katarína Mašková
overovateľ

V Dolnom Lopašove dňa

.....

Dušan Matušák
overovateľ

V Dolnom Lopašove dňa

.....

Mário Beblavý
starosta obce