

# Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 1/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.03.2022

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny (*Príloha č. 1*)

Poslanci: Michal Bobček

Ing. Patrik Braniša

Marián Gajdošík

MUDr. Andrej Nesteš

JUDr. Daniel Ondrejovič

Ing. Marián Vlkovič

Ing. Adam Zemko

Hlavná kontrolórka obce: Ing. Jana Müllerová

**Program:** (*Príloha č. 2*)

1. Schválenie programu zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky.
2. Zámena, predaj a nákup nehnuteľností.
3. Schválenie návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Dolný Lopašov na I. polrok 2022.
4. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za II. polrok 2021.
5. Rekonštrukcia odvodňovacieho žľabu pri PD .
6. Rozpočtové opatrenie č.1.
7. Združenia obcí Cyklotrasa Podhorie.
8. Rôzne.
9. Diskusia.
10. Záver.

## **Bod č. 1 – Schválenie programu zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky.**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) v Dolnom Lopašove otvoril starosta obce Mário Beblavý a privítal všetkých prítomných. Starosta obce skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 7 poslancov, čím je OZ uznášania schopné. Prečítal návrh programu zasadnutia, za ktorý dal hlasovať.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

**schvaľuje** program zasadnutia OZ

1. Schválenie programu zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky.
2. Zámena, predaj a nákup nehnuteľností.

## Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

### č. 1/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.03.2022

3. Schválenie návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Dolný Lopašov na I. polrok 2022.
4. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za II. polrok 2021.
5. Rekonštrukcia odvodňovacieho žľabu pri PD .
6. Rozpočtové opatrenie č.1.
7. Združenia obcí Cyklotrasa Podhorie.
8. Rôzne.
9. Diskusia.
10. Záver.

---

*prítomní:7 za:7 proti:0 zdržal sa:0*

Bolo prijaté **uznesenie č. 1/2022**

Starosta obce navrhol za overovateľov zápisnice poslancov Ing. Adama Zemka a Mariána Gajdošika, za zapisovateľku zápisnice Danielu Branišovú.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

určuje overovateľov zápisnice – Ing. Adama Zemka a Mariána Gajdošika , za zapisovateľku zápisnice – Danielu Branišovú.

---

*prítomní:7 za:7 proti:0 zdržal sa:0*

Bolo prijaté **uznesenie č. 2/2022**

**Bod č. 2 – Zámena, predaj a nákup nehnuteľností.**

**A. Žiadosť pani Jarábiková Anna (Príloha č. 3)**

**NÁVRH NA ODPREDAJ NEHNUTEĽNOSTI VO VLASTNÍCTVE OBCE Dolný Lopašov – pozemok parcela registra „C“ č. 2627/40 o výmere 324m<sup>2</sup> v k.ú. Dolný Lopašov p. Anne Jarábikovej, Dolný Lopašov 342, 922 04 Dolný Lopašov.**

#### **Prekladacia správa**

Dňa 10.3.2022 podala p. Anna Jarábiková, Dolný Lopašov č. 342, 922 04 Dolný Lopašov žiadosť o kúpu pozemku - k.ú. Dolný Lopašov, parcela KNC č. 2627/40 o výmere 324m<sup>2</sup>. Pozemok o ktorý má žiadateľ záujem (vid' príloha žiadosti) tvorí koncovú časť jeho pozemku a používa ho ako záhradu k rodinnému domu č. 342 (príľahlosť parcely KN reg. „C“ č. 2627/34). Dôvodom žiadosti k odpredaju je záujem žiadateľa o majetkovo-právne vysporiadanie pozemku ktorý užíva. Cez uvedený pozemok podľa evidencie obecného úradu neprechádza žiadna z inžinierskych sietí.

#### **Dôvodová správa**

Schváleniu samotného prevodu nehnuteľnosti vo vlastníctve obce predchádza v zmysle

# Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

## č. 1/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.03.2022

zákona 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ( zákon o majetku obcí ) schválenie zámeru predaja a následne jeho zverejnenie minimálne na 15 dní pred schvaľovaním prevodu na rokovaní obecného zastupiteľstva.

Predmetný pozemok je v užívaní žiadateľa aj napriek tomu, že ho vlastní obec Dolný Lopašov. Žiadateľ sa o pozemok dlhodobo stará a zveľaďuje. Pozdĺž pozemku nie je vedená žiadna z inžinierskych sietí. Šírkové pomery miestnej komunikácie sú dostatočné aj pre potrebu prípadnej rekonštrukcie komunikácie, vybudovanie chodníka a verejného osvetlenia. Poloha pozemku parcela registra „C“ č. 2627/40 o výmere 324m<sup>2</sup> - záhrada ( LV č. 900) dáva predpoklad na odpredaj žiadateľovi.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

### A/ berie na vedomie

žiadosť Anny Jarábikovej na odkúpenie pozemku parcela registra „C“ č. 2627/40 o výmere 324m<sup>2</sup> - záhrada (LV č. 900) v k.ú. Dolný Lopašov.

### B/ schvaľuje

zámer odpredaja pozemku - parcela registra „C“ č. 2627/40 o výmere 324m<sup>2</sup> - záhrada v k.ú. Dolný Lopašov v užívaní p. Anny Jarábikovej.

### C/ konštatuje

že považuje príľahlosť parcely uvedenej v písm. B/ k parcele KN reg. „C“ č. 2627/34, k. ú. Dolný Lopašov - podľa LV č. 484 vo vlastníctve p. Anny Jarábikovej bytom Dolný Lopašov 342, 922 04 Dolný Lopašov - v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. za dôvod hodný osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje dlhodobé užívanie a zveľaďovanie majetku vo vlastníctve obce Dolný Lopašov a príľahlosť parcely registra „C“ č. 2627/34, k. ú. Dolný Lopašov.

### D/ ukladá

obecnému úradu zverejniť zámer odpredaja uvedenej nehnuteľnosti na ÚTO a webovej stránke Obce Dolný Lopašov.

prítomní:7 za:6 proti:0 zdržal sa:1(AN)

Bolo prijaté uznesenie č. 3/2022

## **B. Pani Jarábiková Anna**

**Žiadosť o uzatvorenie dohody o pozemku - parcela KN-E č. 2629/8, ktorý je v duplicitnom vlastníctve s pozemkom parcela KN-C č. 2630.**

**Prekladacia a dôvodová časť nahradená právnym posúdením vypracovaným JUDr. Danielom Kostolanským, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice (Príloha č. 4)**

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

### A/ berie na vedomie

Žiadosť p. Jarábikovej Anny o uzatvorenie dohody o pozemku -parcela KN-E č. 2629/8, ktorý

# Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

## č. 1/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.03.2022

je v duplicitnom vlastníctve s pozemkom parcela KN-C č. 2630.

### B /berie na vedomie

Právne posúdenie „DUE DILIGENCE“ vypracované p. JUDr Danielom Kostolanským k žiadosti p. Jarábikovej Anny o uzatvorenie dohody o pozemku -parcela KN-E č. 2629/8, ktorý je v duplicitnom vlastníctve s pozemkom parcela KN-C č. 2630.

### C /ukladá

Obecnému úradu vyriešiť v zmysle § 36a zákona č. 162/1995 Z. z. vec uzavretím dohody medzi dotknutými stranami s tým, že vlastníci evidovaní na LV č.1419, LV č.1293, LV č.1899 uhradia Obci Dolný Lopašov aspoň pomerne primerané náklady súvisiace s odstránením duplicitného vlastníctva.

prítomní:7 za:6 proti:0 zdržal sa:1(AN)

Bolo prijaté uznesenie č. 4/2022

### C. Pán Machala Matej

**NÁVRH NA ODPREDAJ NEHNUTEĽNOSTI VO VLASTNÍCTVE OBCE Dolný Lopašov –časť pozemku parcely registra „C“ č. 431/2 o výmere 14083m<sup>2</sup> v k.ú. Dolný Lopašov p. Matejovi Machalovi, Dolný Lopašov 234, 922 04 Dolný Lopašov.**

#### **Prekladacia správa**

Uznesením Obecného zastupiteľstva v Dolnom Lopašove č. 51/2021 bol schválený zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Dolný Lopašov ( podľa LV č. 900) , a to: časti pozemku - parcela KNC č. 431/2 o výmere 14083 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie k.ú. Dolný Lopašov v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje

- dlhodobé užívanie a zveľaďovanie majetku vo vlastníctve obce Dolný Lopašov
- príľahosť parcely registra „C“ č. 431/2 o výmere 14083 m<sup>2</sup>, k parcele KN reg. „C“ k parcele KN reg. „C“ č. 436/6, k.ú. Dolný Lopašov.

Zámer predat' uvedené nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli obce Dolný Lopašov, webovej stránke obce Dolný Lopašov – [www.dolnylopassov.sk](http://www.dolnylopassov.sk) dňa 27.9.2021, čím bol naplnený zákonný predpoklad schválenia prevodu nehnuteľnosti obecným zastupiteľstvom.

#### **Dôvodová správa**

Časť o ktorú má žiadateľ záujem (vid' GP priložený k žiadosti) tvorí časť záhrady rodinného domu č. 234. Dôvodom žiadosti k odpredaju je scelenie pozemku pre možnú výstavbu rodinného domu. Cez uvedený pozemok prechádza podľa evidencie obecného úradu z inžinierskych sietí plynovod.

Žiadateľ sa o pozemok dlhodobo stará a má ho v užívaní. Šírkové pomery miestnej komunikácie sú dostatočné aj pre potrebu prípadnej rekonštrukcie komunikácie. Poloha novovytvorenej parcely KN-C č. 431/12 zastavaná plocha a nádvorie ( LV č. 900) o výmere 9 m<sup>2</sup>, vytvorenej na základe GP č. 452/2021 vyhotoveného Geodetická kancelária ROMAN KLČO, autorizačne overil dňa 21.12.2021 Ing. Richard Bunčiak, úradne overil dňa 12.1.2022

## Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

### č. 1/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.03.2022

pod číslom G1 7/2022 Ing. Eva Gonová dáva predpoklad na odpredaj žiadateľovi. Daná nehnuteľnosť nebola predmetom ocenenia na základe vypracovania znaleckého posudku. Cenu za m<sup>2</sup> navrhujeme stanoviť na výšku 5€ po zohľadnení ceny, za ktorú obec vykupuje pozemky.

Na základe uvedeného odporúčam obecnému zastupiteľstvu schváliť kúpnu zmluvu v prospech p. Matej Machala, Dolný Lopašov č.234, 922 04 Dolný Lopašov.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

#### A/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e / zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje dlhodobé užívanie a zveľaďovanie majetku vo vlastníctve obce Dolný Lopašov a príľahlosť parcely KN-C č. 431/12 zastavaná plocha a nádvorie ( LV č. 900) o výmere 9 m<sup>2</sup> v k.ú. Dolný Lopašovk parcele KN reg. „C“ č. 436/6, k.ú. Dolný Lopašov, **predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Dolný Lopašov ( podľa LV č.900) , a to:**

parcely KN-C č. 431/12 zastavaná plocha a nádvorie ( LV č. 900) o výmere 9 m<sup>2</sup> v k.ú. Dolný Lopašov –, novovytvorenej parcely na základe GP č. 452/2021 vyhotoveného „Geodetická kancelária ROMAN KLČO“, ktorý autorizačne overil dňa 21.12.2021 Ing. Richard Bunčiak a úradne overila dňa 12.1.2022 pod číslom G1-7/2022 Ing. Eva Gonová, p. Matejovi Machalovi, Dolný Lopašov 234, 922 04 Dolný Lopašov za kúpnu cenu 45,- €.

#### B/ schvaľuje

návrh Kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti uvedenej v písm. A/ tohto uznesenia.

#### C/ ukladá

obecnému úradu, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie vyššie uvedeného uznesenia.

prítomní:7 za:6 proti:0 zdržal sa:1(AN)

Bolo prijaté **uznesenie č. 5/2022**

#### **D. Žiadosť pán Klč Peter (Príloha č. 5)**

**NÁVRH NA ODPREDAJ NEHNUTEĽNOSTI VO VLASTNÍCTVE OBCE Dolný Lopašov – pozemok parcela registra „C“ č. 2148/20 o výmere 213m<sup>2</sup> v k.ú. Dolný Lopašov p. Petrovi Klčovi, Dolný Lopašov 395, 922 04 Dolný Lopašov.**

#### **Prekladacia správa**

Dňa 10.3.2022 podal p. Peter Klč, Dolný Lopašov č. 395, 922 04 Dolný Lopašov žiadosť o kúpu pozemku - k.ú. Dolný Lopašov, parcela KN-C č. 2148/20 o výmere 213m<sup>2</sup>. Pozemok o ktorý má žiadateľ záujem (viď príloha žiadosti) tvorí koncovú časť jeho pozemku a používa ho ako záhradu k rodinnému domu č. 395 (príľahlosť parciel, konkr. parcela C č. 2227/1, parcela C č. 2227/2, parcela C č. 2227/3). Dôvodom žiadosti k odpredaju je záujem žiadateľa o majetkovo-právne vysporiadanie pozemku ktorý užíva. Cez uvedený pozemok podľa evidencie obecného úradu neprechádza žiadna z inžinierskych sietí.

# Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 1/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.03.2022

## **Dôvodová správa**

Schváleniu samotného prevodu nehnuteľnosti vo vlastníctve obce predchádza v zmysle zákona 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ( zákon o majetku obcí ) schválenie zámeru predaja a následne jeho zverejnenie minimálne na 15 dní pred schvaľovaním prevodu na rokovaní obecného zastupiteľstva.

Predmetný pozemok je v užívaní žiadateľa aj napriek tomu, že ho vlastní obec Dolný Lopašov. Žiadateľ sa o pozemok dlhodobo stará a zveľaďuje. Pozdĺž pozemku nie je vedená žiadna z inžinierskych sietí. V danej lokalite sa nenachádza prístupová komunikácia a obec v územnom pláne s komunikácie, chodníkom či verejným osvetlením nepočíta. Poloha pozemku , novovytvorenej parcely na základe GP č. 412/2020 vyhotoveného „Geodetická kancelária ROMAN KLČO“, ktorý autorizačne overil dňa 11.3.2021 Ing. Richard Bunčiak a úradne overila dňa 24.3.2021 pod číslom G1 -166/2021 Ing. Eva Gonová, parcela registra „C“ č. 2148/20 o výmere 213m<sup>2</sup> typ orná pôda ( LV č. 900) dáva predpoklad na odpredaj žiadateľovi.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

### **A/ berie na vedomie**

Žiadosť p. Petra Klča na odkúpenie pozemku parcela registra „C“ č. 2148/20 o výmere 213m<sup>2</sup> - orná pôda (LV č. 900) v k.ú. Dolný Lopašov.

### **B/ schvaľuje**

zámer odpredaja pozemku – novovytvorená parcela registra „C“ č. 2148/20 o výmere 213m<sup>2</sup> - orná pôda v k.ú. Dolný Lopašov v užívaní p. Petra Klča.

### **C/ konštatuje**

že považuje príľahlosť parcely uvedenej v písm. B/ k parcele KN reg. „C“ C č. 2227/1, parcela C č. 2227/2, parcela C č. 2227/3, k. ú. Dolný Lopašov - podľa LV č. 1895 vo vlastníctve p. Petra Klča, bytom Dolný Lopašov 395, 922 04 Dolný Lopašov - v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. za dôvod hodný osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje dlhodobé užívanie a zveľaďovanie majetku vo vlastníctve obce Dolný Lopašov a príľahlosť parciel registra „C“ č. 2227/1, č. 2227/2 a č. 2227/3, k. ú. Dolný Lopašov.

### **D/ ukladá**

obecnému úradu zverejniť zámer odpredaja uvedenej nehnuteľnosti na ÚTO a webovej stránke Obce Dolný Lopašov.

prítomní:7 za:5 proti:0 zdržal sa:2(AN, MV)

Bolo prijaté uznesenie č. 6/2022

## **E. Nebytové priestory pri PD**

Na základe výzvy obecného úradu o prejavenie záujmu o odkup nebytových priestorov (LV 2406) adresovanú dlhodobým užívateľom, sa prihlásili viacerí. Užívatelia, ktorí sú

# Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

## č. 1/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.03.2022

zároveň aj žiadatelia o odpredaj, sa o jednotlivé nebytové priestory dlhodobo starajú, užívajú ich, zveľaďujú, a majú záujem si ich odkúpiť za ceny navrhované obcou.

Navrhované ceny vychádzajú zo znaleckého posudku vyhotoveného Ing. Ladislavom Vaškom, dňa 8.3.2021 pod číslom 44/2021 a zápisu z bodu rôzne rokovania OZ č. 3/2021 konaného v Dolnom Lopašove dňa 29.06.2021:

„Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove ukladá obecnému úradu osloviť súčasných nájomcov s ponukou na odkup priestorov, s prihliadnutím na znalecký posudok a manipulačné poplatky, kde bola určená suma 35,- €/m<sup>2</sup>, v lehote do 30 dní od doručenia výzvy.“ Priestory, o ktoré užívatelia neprejavili záujem budú predmetom predaja formou verejno-obchodnej súťaže.

Schváleniu samotného prevodu nehnuteľnosti vo vlastníctve obce predchádza v zmysle zákona 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ( zákon o majetku obcí ) schválenie zámeru predaja a následne jeho zverejnenie minimálne na 15 dní pred schvaľovaním prevodu na rokovaní obecného zastupiteľstva.

Predmetné pozemky a nebytové priestory o ktoré oslovení užívatelia prejavili záujem sú v užívaní žiadateľov aj napriek tomu, že ich vlastní obec Dolný Lopašov. Žiadatelia sa o pozemok a nebytové priestory dlhodobo starajú a zveľaďujú. Pozdĺž pozemku a v rámci nebytových priestorov nie je vedená žiadna z inžinierskych sietí. Záujem o odpredaj a vôľa poslancov OZ dáva predpoklad na odpredaj žiadateľom.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

### A/ berie na vedomie

Žiadosť p. Bališa na odkúpenie nebytového priestoru (LV č. 2406) :

súpisné číslo 38, vchod č. 0, na poschodí prízemie, druh nebytového priestoru 12, číslo nebytového priestoru A, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 32/345;

a podiel 4211/45400 na pozemku (LV č. 2406) :

pozemok parcela registra „C“ č. 1/3 o výmere 454 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Dolný Lopašov.

### B/ schvaľuje

zámer odpredaja nebytového priestoru (LV č. 2406) :

súpisné číslo 38, vchod č. 0, na poschodí prízemie, druh nebytového priestoru 12, číslo nebytového priestoru A, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 32/345;

a podiel 4211/45400 na pozemku (LV č. 2406) :

pozemok parcela registra „C“ č. 1/3 o výmere 454 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Dolný Lopašov v užívaní p. Michala Bališa.

### C/ konštatuje

že považuje dlhodobé užívanie a zveľaďovanie majetku uvedeného v písm. B/ v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. za dôvod hodný osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje dlhodobé užívanie a zveľaďovanie majetku vo vlastníctve obce Dolný Lopašov, k. ú. Dolný Lopašov.

## Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 1/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.03.2022

### D/ukladá

obecnému úradu zverejniť zámer odpredaja uvedenej nehnuteľnosti na ÚTO a webovej stránke Obce Dolný Lopašov.

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté **uznesenie č. 7/2022**

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

### A/berie na vedomie

Žiadosť p. Vladimíra Alchusa na odkúpenie nebytového priestoru (LV č. 2406) :

súpisné číslo 38, vchod č. 0, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru 12, číslo nebytového priestoru B, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 33/345;

a podiel 4343/45400 na pozemku (LV č. 2406) :

pozemok parcela registra „C“ č. 1/3 o výmere 454 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Dolný Lopašov.

### B/schvaľuje

zámer odpredaja nebytového priestoru (LV č. 2406) :

súpisné číslo 38, vchod č. 0, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru 12, číslo nebytového priestoru B, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 33/345;

a podiel 4343/45400 na pozemku (LV č. 2406) :

pozemok parcela registra „C“ č. 1/3 o výmere 454 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Dolný Lopašov v užívaní p. Vladimíra Alchusa.

### C/konštatuje

že považuje dlhodobé užívanie a zveľad'ovanie majetku uvedeného v písm. B/ v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. za dôvod hodný osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje dlhodobé užívanie a zveľad'ovanie majetku vo vlastníctve obce Dolný Lopašov, k. ú. Dolný Lopašov.

### D/ukladá

obecnému úradu zverejniť zámer odpredaja uvedenej nehnuteľnosti na ÚTO a webovej stránke Obce Dolný Lopašov.

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté **uznesenie č. 8/2022**

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

### A/berie na vedomie

Žiadosť p. Jaroslava Chnápka na odkúpenie nebytového priestoru (LV č. 2406) :

súpisné číslo 38, vchod č. 0, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru 12, číslo nebytového priestoru C, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 31/345;

# **Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov**

## **č. 1/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.03.2022**

a podiel 4079/45400 na pozemku (LV č. 2406) :

pozemok parcela registra „C“ č. 1/3 o výmere 454 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Dolný Lopašov.

### **B/schvaľuje**

zámer odpredaja nebytového priestoru (LV č. 2406) :

súpisné číslo 38, vchod č. 0, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru 12, číslo nebytového priestoru C, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 31/345;

a podiel 4079/45400 na pozemku (LV č. 2406) :

pozemok parcela registra „C“ č. 1/3 o výmere 454 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Dolný Lopašov v užívaní p. Jaroslava Chnápka.

### **C/konštatuje**

že považuje dlhodobé užívanie a zveľad'ovanie majetku uvedeného v písm. B/ v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. za dôvod hodný osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje dlhodobé užívanie a zveľad'ovanie majetku vo vlastníctve obce Dolný Lopašov, k. ú. Dolný Lopašov.

### **D/ukladá**

obecnému úradu zverejniť zámer odpredaja uvedenej nehnuteľnosti na ÚTO a webovej stránke Obce Dolný Lopašov.

**prítomní:7 za:7 proti:0 zdržal sa:0**

Bolo prijaté **uznesenie č. 9/2022**

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

### **A/berie na vedomie**

Žiadosť p. Petra Vrbovského na odkúpenie nebytového priestoru (LV č. 2406) :

súpisné číslo 38, vchod č. 0, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru 12, číslo nebytového priestoru F, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 27/345;

**d'alej** súpisné číslo 38, vchod č. 0, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru 12, číslo nebytového priestoru G, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 36/345

a podiel 3553/45400 a podiel 4737/45400 na pozemku (LV č. 2406) :

pozemok parcela registra „C“ č. 1/3 o výmere 454 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Dolný Lopašov.

### **B/schvaľuje**

zámer odpredaja nebytového priestoru (LV č. 2406) :

súpisné číslo 38, vchod č. 0, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru 12, číslo nebytového priestoru F, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 27/345;

**d'alej** súpisné číslo 38, vchod č. 0, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru 12, číslo nebytového priestoru G, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 36/345

## **Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov**

### **č. 1/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.03.2022**

a podiel 3553/45400 a podiel 4737/45400 na pozemku (LV č. 2406) :  
pozemok parcela registra „C“ č. 1/3 o výmere 454 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie v k.ú.  
Dolný Lopašov v užívaní p. Petra Vrbovského.

#### **C/ konštatuje**

že považuje dlhodobé užívanie a zveľad'ovanie majetku uvedeného v písm. B/ v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. za dôvod hodný osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje dlhodobé užívanie a zveľad'ovanie majetku vo vlastníctve obce Dolný Lopašov, k. ú. Dolný Lopašov.

#### **D/ ukladá**

obecnému úradu zverejniť zámer odpredaja uvedenej nehnuteľnosti na ÚTO a webovej stránke Obce Dolný Lopašov.

**prítomní:7    za:7    proti:0    zdržal sa:0**

Bolo prijaté **uznesenie č. 10/2022**

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

#### **A/ berie na vedomie**

Žiadosť p. Dušana Matušáka ml. na odkúpenie nebytového priestoru (LV č. 2406) :  
súpisné číslo 38, vchod č. 0, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru 12, číslo nebytového priestoru H, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 31/345;

d'alej súpisné číslo 38, vchod č. 0, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru 12, číslo nebytového priestoru I, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 17/345;

d'alej súpisné číslo 38, vchod č. 0, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru 12, číslo nebytového priestoru J, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 17/345;

a podiel 4079/45400, podiel 2237/45400 a podiel 2237/45400 na pozemku (LV č. 2406) :  
pozemok parcela registra „C“ č. 1/3 o výmere 454 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie v k.ú.  
Dolný Lopašov.

#### **B/ schvaľuje**

zámer odpredaja nebytového priestoru (LV č. 2406) :  
súpisné číslo 38, vchod č. 0, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru 12, číslo nebytového priestoru H, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 31/345;

d'alej súpisné číslo 38, vchod č. 0, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru 12, číslo nebytového priestoru I, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 17/345;

d'alej súpisné číslo 38, vchod č. 0, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru 12, číslo nebytového priestoru J, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 17/345;

a podiel 4079/45400, podiel 2237/45400 a podiel 2237/45400 na pozemku (LV č. 2406) :  
pozemok parcela registra „C“ č. 1/3 o výmere 454 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie v k.ú.  
Dolný Lopašov v užívaní p. Dušana Matušáka.

# Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 1/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.03.2022

## C/konštatuje

že považuje dlhodobé užívanie a zveľad'ovanie majetku uvedeného v písm. B/ v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. za dôvod hodný osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje dlhodobé užívanie a zveľad'ovanie majetku vo vlastníctve obce Dolný Lopašov, k. ú. Dolný Lopašov.

## D/ukladá

obecnému úradu zverejniť zámer odpredaja uvedenej nehnuteľnosti na ÚTO a webovej stránke Obce Dolný Lopašov.

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté **uznesenie č. 11/2022**

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

## A/berie na vedomie

Žiadosť p. Dušana Matušáka st. a Petra Šintála na odkúpenie nebytového priestoru do bezpodielového vlastníctva (LV č. 2406) :

súpisné číslo 38, vchod č. 0, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru 12, číslo nebytového priestoru K, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 71/345;

d'alej súpisné číslo 38, vchod č. 0, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru 12, číslo nebytového priestoru L, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 10/345;

d'alej súpisné číslo 38, vchod č. 0, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru 12, číslo nebytového priestoru M, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 7/345;

a podiel 9343/45400, podiel 1316/45400 a podiel 922/45400 na pozemku (LV č. 2406) :  
pozemok parcela registra „C“ č. 1/3 o výmere 454 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Dolný Lopašov.

## B/schvaľuje

zámer odpredaja nebytového priestoru (LV č. 2406) :

súpisné číslo 38, vchod č. 0, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru 12, číslo nebytového priestoru K, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 71/345;

d'alej súpisné číslo 38, vchod č. 0, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru 12, číslo nebytového priestoru L, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 10/345;

d'alej súpisné číslo 38, vchod č. 0, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru 12, číslo nebytového priestoru M, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 7/345;

a podiel 9343/45400, podiel 1316/45400 a podiel 922/45400 na pozemku (LV č. 2406) :  
pozemok parcela registra „C“ č. 1/3 o výmere 454 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Dolný Lopašov v užívaní p. Dušana Matušáka st. a Petra Šintála.

# Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 1/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.03.2022

## C/konštatuje

že považuje dlhodobé užívanie a zveľad'ovanie majetku uvedeného v písm. B/ v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. za dôvod hodný osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje dlhodobé užívanie a zveľad'ovanie majetku vo vlastníctve obce Dolný Lopašov, k. ú. Dolný Lopašov.

## D/ukladá

obecnému úradu zverejniť zámer odpredaja uvedenej nehnuteľnosti na ÚTO a webovej stránke Obce Dolný Lopašov.

**prítomní:7 za:7 proti:0 zdržal sa:0**

Bolo prijaté **uznesenie č. 12/2022**

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

## A/berie na vedomie

Žiadosť p. Petra Šintála na odkúpenie nebytového priestoru do bezpodielového vlastníctva (LV č. 2406) :

súpisné číslo 38, vchod č. 0, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru 12, číslo nebytového priestoru D, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 16/345;

d'alej súpisné číslo 38, vchod č. 0, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru 12, číslo nebytového priestoru E, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 17/345;

a podiel 2106/45400, a podiel 2237/45400 na pozemku (LV č. 2406) :

pozemok parcela registra „C“ č. 1/3 o výmere 454 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Dolný Lopašov.

## B/schvaľuje

zámer odpredaja nebytového priestoru (LV č. 2406) :

súpisné číslo 38, vchod č. 0, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru 12, číslo nebytového priestoru D, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 16/345;

d'alej súpisné číslo 38, vchod č. 0, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru 12, číslo nebytového priestoru E, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 17/345;

a podiel 2106/45400, a podiel 2237/45400 na pozemku (LV č. 2406) :

pozemok parcela registra „C“ č. 1/3 o výmere 454 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Dolný Lopašov v užívaní p. Petra Šintála.

## C/konštatuje

že považuje dlhodobé užívanie a zveľad'ovanie majetku uvedeného v písm. B/ v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. za dôvod hodný osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje dlhodobé užívanie a zveľad'ovanie majetku vo vlastníctve obce Dolný Lopašov, k. ú. Dolný Lopašov.

# Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 1/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.03.2022

## D/ukladá

obecnému úradu zverejniť zámer odpredaja uvedenej nehnuteľnosti na ÚTO a webovej stránke Obce Dolný Lopašov.

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté **uznesenie č. 13/2022**

## F. Pán Ilenčík Ernest

**NÁVRH NA ZÁMENU NEHNUTEĽNOSTI VO VLASTNÍCTVE OBCE Dolný Lopašov –novovytvorená parcela registra „C“ č. 287/5 o výmere 38 m<sup>2</sup> a v k.ú. Dolný Lopašov p. Ernestovi Ilenčíkovi, Dolný Lopašov 117, 922 04 Dolný Lopašov zámenou za pozemok –novovytvorená parcela registra „C“ č. 209/4 o výmere 34 m<sup>2</sup> v k.ú. Dolný Lopašov Obci Dolný Lopašov, IČO: 00312452, Dolný Lopašov 79, 922 04.**

### **Dôvodová správa**

V zmysle vysporiadania právneho stavu pozemkov na ktorých existuje miestna komunikácia som oslovil p. Ernesta Ilenčíka zo žiadosťou o zámenu. Na stretnutí sa dohodla zámenu pozemkov, konkrétne pozemok - novovytvorená parcela registra „C“ č. 287/5 o výmere 38 m<sup>2</sup> a v k.ú. Dolný Lopašov p. Ernestovi Ilenčíkovi, Dolný Lopašov 117, 922 04 Dolný Lopašov zámenou za pozemok –novovytvorená parcela registra „C“ č. 209/4 o výmere 34 m<sup>2</sup> v k.ú. Dolný Lopašov s doplatkom za rozdiel vo výmere parcel.

Schváleniu samotného prevodu nehnuteľnosti vo vlastníctve obce predchádza v zmysle zákona 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ( zákon o majetku obcí ) schválenie zámeru predaja a následne jeho zverejnenie minimálne na 15 dní pred schvaľovaním prevodu na rokovaní obecného zastupiteľstva.

Parcelu registra „C“ č. 287/5 o výmere 38 m<sup>2</sup> by obec mala mať vo vlastníctve s výhľadom pre teoretickú možnosť výstavby novej ulice ako aj rekonštrukciu miestnej vozovky. Na základe uvedeného odporúčam obecnému zastupiteľstvu schváliť zámer zámeny nehnuteľností - zámennú zmluvu medzi Ernestom Ilenčíkom, bytom Dolný Lopašov 117, 922 04 Dolný Lopašov a Obcou Dolný Lopašov, IČO: 00312452, Dolný Lopašov 79, 922 04.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

### A/berie na vedomie

návrh zámeny pozemku - novovytvorená parcela registra „C“ č. 287/5 o výmere 38 m<sup>2</sup> na LV 900 v k.ú. Dolný Lopašov, na základe GP č. 191/2021 vyhotoveného Geo-Haj, s.r.o Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý 22.11.2021 autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a dňa 15.12.2021 úradne overila pod číslom G1- 952/2021 Ing. Eva Gonová p. Ernestovi Ilenčíkovi, Dolný Lopašov 117 za pozemok - parcela registra novovytvorená parcela registra „C“ č. 209/4 o výmere 34 m<sup>2</sup> na LV 61 v k.ú. Dolný Lopašov na základe GP č. 191/2021 vyhotoveného Geo-Haj, s.r.o Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý 22.11.2021 autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a dňa 15.12.2021 úradne overila pod číslom G1- 952/2021 Ing. Eva Gonová Obci Dolný Lopašov, IČO: 00312452, Dolný Lopašov 79, 922 04.

## Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 1/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.03.2022

### B/schvaľuje

zámer zámeny pozemku - novovytvorená parcela registra „C“ č. 287/5 o výmere 38 m<sup>2</sup> na LV 900 v k.ú. Dolný Lopašov, na základe GP č. 191/2021 vyhotoveného Geo-Haj, s.r.o Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý 22.11.2021 autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a dňa 15.12.2021 úradne overila pod číslom G1- 952/2021 Ing. Eva Gonová p. Ernestovi Ilenčíkovi, Dolný Lopašov 117 za pozemok - parcela registra novovytvorená parcela registra „C“ č. 209/4 o výmere 34 m<sup>2</sup> na LV 61 v k.ú. Dolný Lopašov na základe GP č. 191/2021 vyhotoveného Geo-Haj, s.r.o Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý 22.11.2021 autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a dňa 15.12.2021 úradne overila pod číslom G1- 952/2021 Ing. Eva Gonová Obci Dolný Lopašov, IČO: 00312452, Dolný Lopašov 79, 922 04.

### C/konštatuje

že zámena pozemku - novovytvorená parcela registra „C“ č. 287/5 o výmere 38 m<sup>2</sup> na LV 900 v k.ú. Dolný Lopašov, na základe GP č. 191/2021 vyhotoveného Geo-Haj, s.r.o Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý 22.11.2021 autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a dňa 15.12.2021 úradne overila pod číslom G1- 952/2021 Ing. Eva Gonová p. Ernestovi Ilenčíkovi, Dolný Lopašov 117 za pozemok parcela registra novovytvorená parcela registra „C“ č. 209/4 o výmere 34 m<sup>2</sup> na LV 61 v k.ú. Dolný Lopašov na základe GP č. 191/2021 vyhotoveného Geo-Haj, s.r.o Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý 22.11.2021 autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a dňa 15.12.2021 úradne overila pod číslom G1- 952/2021 Ing. Eva Gonová Obci Dolný Lopašov, IČO: 00312452, Dolný Lopašov 79, 922 04 - v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. za dôvod hodný osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje vôľa obecného zastupiteľstva mať vo vlastníctve pozemok s výhľadom pre možnosť výstavby novej ulice ako aj rekonštrukciu miestnej vozovky a predaj nevyužitého majetku vo vlastníctve obce Dolný Lopašov.

### D/ukladá

obecnému úradu zverejniť zámer zámeny uvedenej nehnuteľnosti na ÚTO a webovom sídle Obce Dolný Lopašov.

prítomní:7 za:6 proti:0 zdržal sa:1(AN)

Bolo prijaté uznesenie č. 14/2022

### G. Pán Ing. Maška Martin

**NÁVRH NA ZÁMENU NEHNUTEĽNOSTI VO VLASTNÍCTVE OBCE Dolný Lopašov –novovytvorená parcela registra „C“ č. 287/4 o výmere 14 m<sup>2</sup> a v k.ú. Dolný Lopašov p. Ing. Martinovi Maškovi, Dolný Lopašov 415, 922 04 Dolný Lopašov zámenou za pozemok –novovytvorená parcela registra „C“ č. 212/5 o výmere 39 m<sup>2</sup> v k.ú. Dolný Lopašov Obci Dolný Lopašov, IČO: 00312452, Dolný Lopašov 79, 922 04.**

#### **Dôvodová správa**

V zmysle vysporiadania právneho stavu pozemkov na ktorých existuje miestna komunikácia som oslovil Ing. Martina Mašku zo žiadosťou o zámenu. Na stretnutí sa dohodla zámenu pozemkov, konkrétne pozemok - novovytvorená parcela registra „C“ č. 287/4 o výmere 14 m<sup>2</sup> a v k.ú. Dolný Lopašov Ing. Martinovi Maškovi, Dolný Lopašov 415, 922 04 Dolný Lopašov zámenou za pozemok – novovytvorená parcela registra „C“ č. 212/5 o výmere 39 m<sup>2</sup> v k.ú. Dolný Lopašov s doplatkom za rozdiel vo výmere parcel.

## Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

### č. 1/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.03.2022

Schváleniu samotného prevodu nehnuteľnosti vo vlastníctve obce predchádza v zmysle zákona 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ( zákon o majetku obcí ) schválenie zámeru predaja a následne jeho zverejnenie minimálne na 15 dní pred schvaľovaním prevodu na rokovaní obecného zastupiteľstva.

Parcelu registra „C“ č. 287/4 o výmere 14 m<sup>2</sup> by obec mala mať vo vlastníctve s výhľadom pre teoretickú možnosť výstavby novej ulice ako aj rekonštrukciu miestnej vozovky.

Na základe uvedeného odporúčam obecnému zastupiteľstvu schváliť zámer zámeny nehnuteľností - zámennú zmluvu medzi Ing. Martinom Maškom, bytom Dolný Lopašov 415, 922 04 Dolný Lopašov a Obcou Dolný Lopašov, IČO: 00312452, Dolný Lopašov 79, 922 04.

*Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove*

#### **A/berie na vedomie**

*návrh zámeny pozemku - novovytvorená parcela registra „C“ č. 287/4 o výmere 14 m<sup>2</sup> na LV 900 v k.ú. Dolný Lopašov, na základe GP č. 191/2021 vyhotoveného Geo-Haj, s.r.o Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý 22.11.2021 autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a dňa 15.12.2021 úradne overila pod číslom G1- 952/2021 Ing. Eva Gonová, Ing. Martinovi Maškovi, Dolný Lopašov 415 za pozemok - parcela registra novovytvorená parcela registra „C“ č. 212/5 o výmere 39 m<sup>2</sup> na LV 2292 v k.ú. Dolný Lopašov na základe GP č. 191/2021 vyhotoveného Geo-Haj, s.r.o Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý 22.11.2021 autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a dňa 15.12.2021 úradne overila pod číslom G1- 952/2021 Ing. Eva Gonová Obci Dolný Lopašov, IČO: 00312452, Dolný Lopašov 79, 922 04.*

#### **B/schvaľuje**

*zámer zámeny pozemku - novovytvorená parcela registra „C“ č. 287/4 o výmere 14 m<sup>2</sup> na LV 900 v k.ú. Dolný Lopašov, na základe GP č. 191/2021 vyhotoveného Geo-Haj, s.r.o Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý 22.11.2021 autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a dňa 15.12.2021 úradne overila pod číslom G1- 952/2021 Ing. Eva Gonová, Ing. Martinovi Maškovi, Dolný Lopašov 415 za pozemok - parcela registra novovytvorená parcela registra „C“ č. 212/5 o výmere 39 m<sup>2</sup> na LV 2292 v k.ú. Dolný Lopašov na základe GP č. 191/2021 vyhotoveného Geo-Haj, s.r.o Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý 22.11.2021 autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a dňa 15.12.2021 úradne overila pod číslom G1- 952/2021 Ing. Eva Gonová Obci Dolný Lopašov, IČO: 00312452, Dolný Lopašov 79, 922 04.*

#### **C/konštatuje**

*že zámena pozemkov - novovytvorená parcela registra „C“ č. 287/4 o výmere 14 m<sup>2</sup> na LV 900 v k.ú. Dolný Lopašov, na základe GP č. 191/2021 vyhotoveného Geo-Haj, s.r.o Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý 22.11.2021 autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a dňa 15.12.2021 úradne overila pod číslom G1- 952/2021 Ing. Eva Gonová, Ing. Martinovi Maškovi, Dolný Lopašov 415 za pozemok - parcela registra novovytvorená parcela registra „C“ č. 212/5 o výmere 39 m<sup>2</sup> na LV 2292 v k.ú. Dolný Lopašov na základe GP č. 191/2021 vyhotoveného Geo-Haj, s.r.o Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý 22.11.2021 autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a dňa 15.12.2021 úradne overila pod číslom G1- 952/2021 Ing. Eva Gonová Obci Dolný Lopašov, IČO: 00312452, Dolný Lopašov 79, 922 04- v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. za dôvod hodný osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje vôľa obecného zastupiteľstva mať vo vlastníctve pozemok s výhľadom pre možnosť výstavby novej ulice ako aj rekonštrukciu miestnej vozovky a predaj*

## Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 1/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.03.2022

nevyužitého majetku vo vlastníctve obce Dolný Lopašov.

### D/ ukladá

obecnému úradu zverejniť zámer zámeny uvedenej nehnuteľnosti na ÚTO a webovom sídle Obce Dolný Lopašov.

---

**prítomní:7 za:6 proti:0 zdržal sa:1(AN)**

Bolo prijaté **uznesenie č. 15/2022**

### **Bod č. 3 – Schválenie návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Dolný Lopašov na I. polrok 2022.**

Hlavná kontrolórka obce Ing. Jana Müllerová, predložila poslancom návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2022. Plán kontrolnej činnosti bol dňa 08.02.2022 zverejnený na pripomienkovanie a tvorí súčasť tejto zápisnice (*Príloha č. 6*).

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

### A/ schvaľuje

plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2022.

### B/ poveruje

hlavnú kontrolórku výkonom kontrol podľa plánu kontrolnej činnosti.

---

**prítomní:7 za:6 proti:0 zdržal sa:1(AN)**

Bolo prijaté **uznesenie č. 16/2022**

### **Bod č. 4 – Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za II. polrok 2021.**

Hlavná kontrolórka obce predložila správu o kontrolnej činnosti za II. polrok 2021. Správa tvorí prílohu tejto zápisnice (*Príloha č. 7*). Na základe vykonaného overovania neboli zistené žiadne nedostatky.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

**berie na vedomie** Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za II. polrok 2021 bez pripomienok.

---

**prítomní:7 za:6 proti:0 zdržal sa:1(AN)**

Bolo prijaté **uznesenie č. 17/2022**

### **Bod č. 5 – Rekonštrukcia odvodňovacieho žľabu pri PD.**

Starosta obce informoval o zámere poľnohospodárskeho družstva objednať asfaltérsku firmu a vyasfaltovať vchod do PD. Starosta obce preveril ponuku na asfaltovanie križovatky pred

## Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

### č. 1/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.03.2022

PD a konštatoval, že vzhľadom na aktuálne ceny na trhu je výhodná. Zároveň pripomenul, že je potrebné vymeniť prechodnú rúru cez cestu pred PD, ktorá je poškodná a v prípade výmeny rúr v odvodňovacom kanáli bude robiť problémy. Po vzájomnej dohode s PD obec zakúpi nové rúry a poľnohospodárske družstvo staré rúry vyberie, uloží nové a zabetónuje. Starosta obce informoval OZ o cenových ponukách a zároveň navrhol ponúknuť nové rúry aj občanom, ktorých vytápa (domy oproti PD). Poslanci s návrhom súhlasia.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

#### A/berie na vedomie

predložené cenové ponuky.

#### B/schvaľuje

nákup rúr; rekonštrukciu križovatky pri poľnohospodárskom družstve a odvodňovacieho žľabu.

---

**prítomní:7 za:7 proti:0 zdržal sa:0**

Bolo prijaté **uznesenie č. 18/2022**

#### **Bod č. 6 – Rozpočtové opatrenie č.1.**

Starosta obce dal hlasovať za použitie rezervného fondu.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

**schvaľuje** použitie rezervného fondu vo výške 120 000,- € na investičné akcie obce.

---

**prítomní:7 za:6 proti:0 zdržal sa:1(AN)**

Bolo prijaté **uznesenie č. 19/2022**

Starosta obce a pracovníčka obecného úradu pani Zemková oboznámili poslancov s rozpočtovým opatrením č.1, ktoré poslanci obdržali elektronicky (*Príloha č. 8*). Rozpočtovým opatrením dochádza k zmenám ako na strane príjmovej, tak na výdavkovej časti rozpočtu. Zvyšujú sa plánované rozpočtové príjmy prvou zmenou rozpočtu v čiastke o 226 937,- € a o tú istú sumu sa zvyšujú aj plánované rozpočtové výdavky.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

**schvaľuje** rozpočtové opatrenie č.1.

---

**prítomní:7 za:6 proti:0 zdržal sa:1(AN)**

Bolo prijaté **uznesenie č. 20/2022**

#### **Bod č. 7 – Združenia obcí Cyklotrasa Podhorie.**

Starosta obce navrhol schváliť uznesenie, ktoré bude potrebné priložiť k registrácii združenia.

## Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

### č. 1/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.03.2022

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

schvaľuje Zmluvu o zriadení Združenia obcí Cyklotrasa Podhorie, so sídlom Dolný Lopašov 79, 922 04 Dolný Lopašov, v súlade § 20b ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté **uznesenie č. 21/2022**

#### **Bod č. 8 - Rôzne.**

8.1.

Dňa 13.12.2021 doručili na obecný úrad pán Rastislav Stolárik a pán Daniel Jamrich žiadosť o preplatenie sumy vo výške 626,24 € za realizáciu prác od TAVOS, a.s., a to za preplach, dezinfekciu a dopojenie novej vetvy vodovodu za zákrutou Zákostolskej ulice smerom na záhumnie k pozemkom žiadateľov (*Príloha č. 9*). Po krátkej diskusii poslanci OZ žiadosť zamietli s oddôvodnením, aby si žiadatelia dopojenie novej vetvy vodovodu uhradili vo vlastnej réžii.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

berie na vedomie žiadosť pána Rastislava Stolárika a pána Daniela Jamricha a danú žiadosť zamietla.

prítomní:7 za5 proti:0 zdržal sa:2(AN,AZ)

Bolo prijaté **uznesenie č. 22/2022**

8.2.

Obecnému zastupiteľstvu boli predložené žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2022:

OZ Lepší Dolný Lopašov, požadovaná dotácia **1 200,- €**

Mariášový klub Dolný Lopašov, požadovaná dotácia **1 000,- €**

PS Hájik-Kriváň Dolný Lopašov, požadovaná dotácia **1 000,- €**

Turistické združenie Dolný Lopašov, požadovaná dotácia **1 000,- €**

Jednota dôchodcov ZO Dolný Lopašov, požadovaná dotácia **1 600,- €**

TJ Družstevník Dolný Lopašov, požadovaná dotácia **7 000,- €**

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

schvaľuje pridelenie dotácie v zmysle žiadostí na rok 2022.

prítomní:7 za6 proti:0 zdržal sa:1(AN)

Bolo prijaté **uznesenie č. 23/2022**

## Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

### č. 1/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.03.2022

8.3.

Vizualizácia priestoru pri základnej škole – poslanec Ing. Braniša navrhol výsadbu a vytvorenie oddychovej zóny na prekrytej časti potoka, pred budovou základnej školy. Poslanci OZ schválili zámer vybudovania oddychovej zóny podľa predloženého návrhu.

*Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove*

*schvaľuje zámer vybudovania oddychovej zóny pred budovou základnej školy, na základe predloženého návrhu Ing. Branišu.*

*prítomní:7 za6 proti:0 zdržal sa:1(AN)*

Bolo prijaté **uznesenie č. 24/2022**

#### **Bod č. 9 – Diskusia.**

Poslanec Ing. Zemko – spýtal sa na solárne lampy. Starosta obce odpovedal, že solárne lampy sú kúpené a na stĺpy máme zatiaľ štyri cenové ponuky. Po zakúpení stĺpov sa môžu lampy namontovať.

Pri tejto téme sa diskutovalo aj o novom osvetlení pri chodníku – svetlá nie sú v určitom čase stlmené. Starosta obce informoval, že je oslovený výrobca, aby vykonal meranie.

#### **Bod č. 10 – Záver.**

Na záver starosta obce Mário Beblavý poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Dolnom Lopašove.

# Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

## č. 1/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.03.2022

### Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva č. 1/2022

#### obce Dolný Lopašov zo dňa 16.03.2022

#### **Uznesenie č. 1/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove  
**schvaľuje** program zasadnutia OZ

1. Schválenie programu zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky.
2. Zámena, predaj a nákup nehnuteľností.
3. Schválenie návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Dolný Lopašov na I. polrok 2022.
4. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za II. polrok 2021.
5. Rekonštrukcia odvodňovacieho žľabu pri PD.
6. Rozpočtové opatrenie č.1.
7. Združenia obcí Cyklotrasa Podhorie.
8. Rôzne.
9. Diskusia.
10. Záver.

#### **Uznesenie č. 2/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

**určuje** overovateľov zápisnice – Ing. Adama Zemka a Mariána Gajdošika , za zapisovateľku zápisnice – Danielu Branišovú.

#### **Uznesenie č. 3/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

##### **A/ berie na vedomie**

žiadosť Anny Jarábikovej na odkúpenie pozemku parcela registra „C“ č. 2627/40 o výmere 324m<sup>2</sup> - záhrada (LV č. 900) v k.ú. Dolný Lopašov.

##### **B/ schvaľuje**

zámer odpredať pozemku - parcela registra „C“ č. 2627/40 o výmere 324m<sup>2</sup> - záhrada v k.ú. Dolný Lopašov v užívaní p. Anny Jarábikovej.

##### **C/ konštatuje**

že považuje príľahlosť parcely uvedenej v písm. B/ k parcele KN reg. „C“ č. 2627/34, k. ú. Dolný Lopašov - podľa LV č. 484 vo vlastníctve p. Anny Jarábikovej bytom Dolný Lopašov 342, 922 04 Dolný Lopašov - v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. za dôvod hodný osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje dlhodobé užívanie a zveľaďovanie majetku vo vlastníctve obce Dolný Lopašov a príľahlosť parcely registra „C“ č. 2627/34, k. ú. Dolný Lopašov.

##### **D/ ukladá**

obecnému úradu zverejniť zámer odpredať uvedenej nehnuteľnosti na ÚTO a webovej stránke Obce Dolný Lopašov.

# Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

## č. 1/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.03.2022

### Uznesenie č. 4/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

#### A / berie na vedomie

Žiadosť p. Jarábikovej Anny o uzatvorenie dohody o pozemku -parcely KN-E č. 2629/8, ktorý je v duplicitnom vlastníctve s pozemkom parcela KN-C č. 2630.

#### B / berie na vedomie

Právne posúdenie „DUE DILIGENCE“ vypracované p. JUDr Danielom Kostolanským k žiadosti p. Jarábikovej Anny o uzatvorenie dohody o pozemku -parcely KN-E č. 2629/8, ktorý je v duplicitnom vlastníctve s pozemkom parcela KN-C č. 2630.

#### C / ukladá

Obecnému úradu vyriešiť v zmysle § 36a zákona č. 162/1995 Z. z. vec uzavretím dohody medzi dotknutými stranami s tým, že vlastníci evidovaní na LV č.1419, LV č.1293, LV č.1899 uhradia Obci Dolný Lopašov aspoň pomerne primerané náklady súvisiace s odstránením duplicitného vlastníctva.

### Uznesenie č. 5/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

#### A / schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e / zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje dlhodobé užívanie a zveľaďovanie majetku vo vlastníctve obce Dolný Lopašov a príľahlosť parcely KN-C č. 431/12 zastavaná plocha a nádvorie ( LV č. 900) o výmere 9 m<sup>2</sup> v k.ú. Dolný Lopašovk parcele KN reg. „C“ č. 436/6, k.ú. Dolný Lopašov, **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Dolný Lopašov ( podľa LV č.900), a to:

parcely KN-C č. 431/12 zastavaná plocha a nádvorie ( LV č. 900) o výmere 9 m<sup>2</sup> v k.ú. Dolný Lopašov – novovytvorenej parcely na základe GP č. 452/2021 vyhotoveného „Geodetická kancelária ROMAN KLČO“, ktorý autorizačne overil dňa 21.12.2021 Ing. Richard Bunčiak a úradne overila dňa 12.1.2022 pod číslom G1-7/2022 Ing. Eva Gonová, p. Matejovi Machalovi, Dolný Lopašov 234, 922 04 Dolný Lopašov za kúpnu cenu 45,- €.

#### B/ schvaľuje

návrh Kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti uvedenej v písm. A/ tohto uznesenia.

#### C/ ukladá

obecnému úradu, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie vyššie uvedeného uznesenia.

### Uznesenie č. 6/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove:

#### A/ berie na vedomie

Žiadosť p. Petra Klča na odkúpenie pozemku pozemok parcela registra „C“ č. 2148/20 o výmere 213m<sup>2</sup> - orná pôda (LV č. 900) v k.ú. Dolný Lopašov.

#### B/ schvaľuje

zámer odpredať pozemku – novovytvorená parcela registra „C“ č. 2148/20 o výmere 213m<sup>2</sup> - orná pôda v k.ú. Dolný Lopašov v užívaní p. Petra Klča.

#### C/ konštatuje

že považuje príľahlosť parcely uvedenej v písm. B/ k parcele KN reg. „C“ C č. 2227/1, parcela C č. 2227/2, parcela C č. 2227/3, k. ú. Dolný Lopašov - podľa LV č. 1895 vo

## Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

### č. 1/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.03.2022

vlastníctve p. Petra Klča, bytom Dolný Lopašov 395, 922 04 Dolný Lopašov - v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. za dôvod hodný osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje dlhodobé užívanie a zveľaďovanie majetku vo vlastníctve obce Dolný Lopašov a príľahlosť parciel registra „C“ č. . 2227/1, č. 2227/2 a č. 2227/3, k. ú. Dolný Lopašov.

#### **D/ ukladá**

obecnému úradu zverejniť zámer odpredaja uvedenej nehnuteľnosti na ÚTO a webovej stránke Obce Dolný Lopašov.

#### **Uznesenie č. 7/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

#### **A/ berie na vedomie**

Žiadosť p. Bališa na odkúpenie nebytového priestoru (LV č. 2406) :  
súpisné číslo **38**, vchod č. **0**, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru **12**, číslo nebytového priestoru **A**, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku **32/345**;  
**a podiel 4211/45400** na pozemku (LV č. 2406) :  
pozemok parcela registra „C“ č. 1/3 o výmere 454 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Dolný Lopašov.

#### **B/ schvaľuje**

zámer odpredaja nebytového priestoru (LV č. 2406) :  
súpisné číslo **38**, vchod č. **0**, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru **12**, číslo nebytového priestoru **A**, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku **32/345**;  
**a podiel 4211/45400** na pozemku (LV č. 2406) :  
pozemok parcela registra „C“ č. 1/3 o výmere 454 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Dolný Lopašov v užívaní p. Michala Bališa.

#### **C/ konštatuje**

že považuje dlhodobé užívanie a zveľaďovanie majetku uvedeného v písm. B/ v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. za dôvod hodný osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje dlhodobé užívanie a zveľaďovanie majetku vo vlastníctve obce Dolný Lopašov, k. ú. Dolný Lopašov.

#### **D/ ukladá**

obecnému úradu zverejniť zámer odpredaja uvedenej nehnuteľnosti na ÚTO a webovej stránke Obce Dolný Lopašov.

#### **Uznesenie č. 8/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

#### **A/ berie na vedomie**

Žiadosť p. Vladimíra Alchusa na odkúpenie nebytového priestoru (LV č. 2406) :  
súpisné číslo **38**, vchod č. **0**, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru **12**, číslo nebytového priestoru **B**, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku **33/345**;  
**a podiel 4343/45400** na pozemku (LV č. 2406) :  
pozemok parcela registra „C“ č. 1/3 o výmere 454 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Dolný Lopašov.

## Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

### č. 1/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.03.2022

#### **B/ schvaľuje**

zámer odpredať nebytového priestoru (LV č. 2406) :

súpisné číslo **38**, vchod č. **0**, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru **12**, číslo nebytového priestoru **B**, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku **33/345**;

a podiel **4343/45400** na pozemku (LV č. 2406) :

pozemok parcela registra „C“ č. 1/3 o výmere 454 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Dolný Lopašov v užívaní p. Vladimíra Alchusa.

#### **C/ konštatuje**

že považuje dlhodobé užívanie a zveľaďovanie majetku uvedeného v písm. B/ v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. za dôvod hodný osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje dlhodobé užívanie a zveľaďovanie majetku vo vlastníctve obce Dolný Lopašov, k. ú. Dolný Lopašov.

#### **D/ ukladá**

obecnému úradu zverejniť zámer odpredať uvedenej nehnuteľnosti na ÚTO a webovej stránke Obce Dolný Lopašov.

#### **Uznesenie č. 9/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

#### **A/ berie na vedomie**

Žiadosť p. Jaroslava Chnápka na odkúpenie nebytového priestoru (LV č. 2406) :

súpisné číslo **38**, vchod č. **0**, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru **12**, číslo nebytového priestoru **C**, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku **31/345**;

a podiel **4079/45400** na pozemku (LV č. 2406) :

pozemok parcela registra „C“ č. 1/3 o výmere 454 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Dolný Lopašov.

#### **B/ schvaľuje**

zámer odpredať nebytového priestoru (LV č. 2406) :

súpisné číslo **38**, vchod č. **0**, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru **12**, číslo nebytového priestoru **C**, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku **31/345**;

a podiel **4079/45400** na pozemku (LV č. 2406) :

pozemok parcela registra „C“ č. 1/3 o výmere 454 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Dolný Lopašov v užívaní p. Jaroslava Chnápka.

#### **C/ konštatuje**

že považuje dlhodobé užívanie a zveľaďovanie majetku uvedeného v písm. B/ v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. za dôvod hodný osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje dlhodobé užívanie a zveľaďovanie majetku vo vlastníctve obce Dolný Lopašov, k. ú. Dolný Lopašov.

#### **D/ ukladá**

obecnému úradu zverejniť zámer odpredať uvedenej nehnuteľnosti na ÚTO a webovej stránke Obce Dolný Lopašov.

#### **Uznesenie č. 10/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

#### **A/ berie na vedomie**

## Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

### č. 1/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.03.2022

Žiadosť p. Petra Vrbovského na odkúpenie nebytového priestoru (LV č. 2406) :  
súpisné číslo **38**, vchod č. **0**, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru **12**, číslo nebytového priestoru **F**, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku **27/345**;  
**ďalej** súpisné číslo **38**, vchod č. **0**, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru **12**, číslo nebytového priestoru **G**, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku **36/345**  
**a podiel 3553/45400 a podiel 4737/45400** na pozemku (LV č. 2406) :  
pozemok parcela registra „C“ č. 1/3 o výmere 454 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Dolný Lopašov.

#### **B/ schvaľuje**

zámer odpredať nebytového priestoru (LV č. 2406) :  
súpisné číslo **38**, vchod č. **0**, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru **12**, číslo nebytového priestoru **F**, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku **27/345**;  
**ďalej** súpisné číslo **38**, vchod č. **0**, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru **12**, číslo nebytového priestoru **G**, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku **36/345**  
**a podiel 3553/45400 a podiel 4737/45400** na pozemku (LV č. 2406) :  
pozemok parcela registra „C“ č. 1/3 o výmere 454 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Dolný Lopašov v užívaní p. Petra Vrbovského.

#### **C/ konštatuje**

že považuje dlhodobé užívanie a zveľaďovanie majetku uvedeného v písm. B/ v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. za dôvod hodný osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje dlhodobé užívanie a zveľaďovanie majetku vo vlastníctve obce Dolný Lopašov, k. ú. Dolný Lopašov.

#### **D/ ukladá**

obecnému úradu zverejniť zámer odpredať uvedenej nehnuteľnosti na ÚTO a webovej stránke Obce Dolný Lopašov.

### **Uznesenie č. 11/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

#### **A/ berie na vedomie**

Žiadosť p. Dušana Matušáka ml. na odkúpenie nebytového priestoru (LV č. 2406) :  
súpisné číslo **38**, vchod č. **0**, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru **12**, číslo nebytového priestoru **H**, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku **31/345**;  
**ďalej** súpisné číslo **38**, vchod č. **0**, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru **12**, číslo nebytového priestoru **I**, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku **17/345**;  
**ďalej** súpisné číslo **38**, vchod č. **0**, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru **12**, číslo nebytového priestoru **J**, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku **17/345**;  
**a podiel 4079/45400, podiel 2237/45400 a podiel 2237/45400** na pozemku (LV č. 2406) :  
pozemok parcela registra „C“ č. 1/3 o výmere 454 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Dolný Lopašov.

#### **B/ schvaľuje**

zámer odpredať nebytového priestoru (LV č. 2406) :

## Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

### č. 1/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.03.2022

súpisné číslo **38**, vchod č. **0**, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru **12**, číslo nebytového priestoru **H**, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku **31/345**;

**ďalej** súpisné číslo **38**, vchod č. **0**, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru **12**, číslo nebytového priestoru **I**, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku **17/345**;

**ďalej** súpisné číslo **38**, vchod č. **0**, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru **12**, číslo nebytového priestoru **J**, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku **17/345**;

a podiel **4079/45400**, podiel **2237/45400** a podiel **2237/45400** na pozemku (LV č. 2406) :  
pozemok parcela registra „C“ č. 1/3 o výmere 454 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Dolný Lopašov v užívaní p. Dušana Matušáka.

#### **C/ konštatuje**

že považuje dlhodobé užívanie a zveľaďovanie majetku uvedeného v písm. B/ v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. za dôvod hodný osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje dlhodobé užívanie a zveľaďovanie majetku vo vlastníctve obce Dolný Lopašov, k. ú. Dolný Lopašov.

#### **D/ ukladá**

obecnému úradu zverejniť zámer odpredaja uvedenej nehnuteľnosti na ÚTO a webovej stránke Obce Dolný Lopašov.

### **Uznesenie č. 12/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

#### **A/ berie na vedomie**

Žiadosť p. Dušana Matušáka st. a Petra Šintála na odkúpenie nebytového priestoru do bezpodielového vlastníctva (LV č. 2406) :

súpisné číslo **38**, vchod č. **0**, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru **12**, číslo nebytového priestoru **K**, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku **71/345**;

**ďalej** súpisné číslo **38**, vchod č. **0**, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru **12**, číslo nebytového priestoru **L**, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku **10/345**;

**ďalej** súpisné číslo **38**, vchod č. **0**, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru **12**, číslo nebytového priestoru **M**, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku **7/345**;

a podiel **9343/45400**, podiel **1316/45400** a podiel **922/45400** na pozemku (LV č. 2406) :  
pozemok parcela registra „C“ č. 1/3 o výmere 454 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Dolný Lopašov.

#### **B/ schvaľuje**

zámer odpredaja nebytového priestoru (LV č. 2406) :

súpisné číslo **38**, vchod č. **0**, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru **12**, číslo nebytového priestoru **K**, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku **71/345**;

**ďalej** súpisné číslo **38**, vchod č. **0**, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru **12**, číslo nebytového priestoru **L**, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku **10/345**;

**ďalej** súpisné číslo **38**, vchod č. **0**, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru **12**, číslo nebytového priestoru **M**, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach

## Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

### č. 1/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.03.2022

domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku **7/345**;  
a podiel **9343/45400**, podiel **1316/45400** a podiel **922/45400** na pozemku (LV č. 2406) :  
pozemok parcela registra „C“ č. 1/3 o výmere 454 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie v k.ú.  
Dolný Lopašov v užívaní p. Dušana Matušáka st. a Petra Šintála.

#### **C/ konštatuje**

že považuje dlhodobé užívanie a zveľad'ovanie majetku uvedeného v písm. B/ v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. za dôvod hodný osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje dlhodobé užívanie a zveľad'ovanie majetku vo vlastníctve obce Dolný Lopašov, k. ú. Dolný Lopašov.

#### **D/ ukladá**

obecnému úradu zverejniť zámer odpredaja uvedenej nehnuteľnosti na ÚTO a webovej stránke Obce Dolný Lopašov.

### **Uznesenie č. 13/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

#### **A/ berie na vedomie**

Žiadosť p. Petra Šintála na odkúpenie nebytového priestoru do bezpodielového vlastníctva (LV č. 2406) :

súpisné číslo **38**, vchod č. **0**, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru **12**, číslo nebytového priestoru **D**, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku **16/345**;

**d'alej** súpisné číslo **38**, vchod č. **0**, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru **12**, číslo nebytového priestoru **E**, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku **17/345**;

a podiel **2106/45400**, a podiel **2237/45400** na pozemku (LV č. 2406) :

pozemok parcela registra „C“ č. 1/3 o výmere 454 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie v k.ú.  
Dolný Lopašov.

#### **B/ schvaľuje**

zámer odpredaja nebytového priestoru (LV č. 2406) :

súpisné číslo **38**, vchod č. **0**, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru **12**, číslo nebytového priestoru **D**, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku **16/345**;

**d'alej** súpisné číslo **38**, vchod č. **0**, na poschodí **prízemie**, druh nebytového priestoru **12**, číslo nebytového priestoru **E**, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku **17/345**;

a podiel **2106/45400**, a podiel **2237/45400** na pozemku (LV č. 2406) :

pozemok parcela registra „C“ č. 1/3 o výmere 454 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie v k.ú.  
Dolný Lopašov v užívaní p. Petra Šintála.

#### **C/ konštatuje**

že považuje dlhodobé užívanie a zveľad'ovanie majetku uvedeného v písm. B/ v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. za dôvod hodný osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje dlhodobé užívanie a zveľad'ovanie majetku vo vlastníctve obce Dolný Lopašov, k. ú. Dolný Lopašov.

#### **D/ ukladá**

obecnému úradu zverejniť zámer odpredaja uvedenej nehnuteľnosti na ÚTO a webovej stránke Obce Dolný Lopašov.

# Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

## č. 1/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.03.2022

### Uznesenie č. 14/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

#### A/ berie na vedomie

návrh zámenny pozemku - novovytvorená parcela registra „C“ č. 287/5 o výmere 38 m<sup>2</sup> na LV 900 v k.ú. Dolný Lopašov, na základe GP č. 191/2021 vyhotoveného Geo-Haj, s.r.o Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý 22.11.2021 autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a dňa 15.12.2021 úradne overila pod číslom G1- 952/2021 Ing. Eva Gonová p. Ernestovi Ilenčíkovi, Dolný Lopašov 117 za pozemok - parcela registra novovytvorená parcela registra „C“ č. 209/4 o výmere 34 m<sup>2</sup> na LV 61 v k.ú. Dolný Lopašov na základe GP č. 191/2021 vyhotoveného Geo-Haj, s.r.o Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý 22.11.2021 autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a dňa 15.12.2021 úradne overila pod číslom G1- 952/2021 Ing. Eva Gonová Obci Dolný Lopašov, IČO: 00312452, Dolný Lopašov 79, 922 04.

#### B/ schvaľuje

zámer zámenny pozemku - novovytvorená parcela registra „C“ č. 287/5 o výmere 38 m<sup>2</sup> na LV 900 v k.ú. Dolný Lopašov, na základe GP č. 191/2021 vyhotoveného Geo-Haj, s.r.o Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý 22.11.2021 autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a dňa 15.12.2021 úradne overila pod číslom G1- 952/2021 Ing. Eva Gonová p. Ernestovi Ilenčíkovi, Dolný Lopašov 117 za pozemok - parcela registra novovytvorená parcela registra „C“ č. 209/4 o výmere 34 m<sup>2</sup> na LV 61 v k.ú. Dolný Lopašov na základe GP č. 191/2021 vyhotoveného Geo-Haj, s.r.o Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý 22.11.2021 autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a dňa 15.12.2021 úradne overila pod číslom G1- 952/2021 Ing. Eva Gonová Obci Dolný Lopašov, IČO: 00312452, Dolný Lopašov 79, 922 04.

#### C/ konštatuje

že zámena pozemku - novovytvorená parcela registra „C“ č. 287/5 o výmere 38 m<sup>2</sup> na LV 900 v k.ú. Dolný Lopašov, na základe GP č. 191/2021 vyhotoveného Geo-Haj, s.r.o Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý 22.11.2021 autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a dňa 15.12.2021 úradne overila pod číslom G1- 952/2021 Ing. Eva Gonová p. Ernestovi Ilenčíkovi, Dolný Lopašov 117 za pozemok parcela registra novovytvorená parcela registra „C“ č. 209/4 o výmere 34 m<sup>2</sup> na LV 61 v k.ú. Dolný Lopašov na základe GP č. 191/2021 vyhotoveného Geo-Haj, s.r.o Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý 22.11.2021 autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a dňa 15.12.2021 úradne overila pod číslom G1- 952/2021 Ing. Eva Gonová Obci Dolný Lopašov, IČO: 00312452, Dolný Lopašov 79, 922 04 - v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. za dôvod hodný osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje vôľa obecného zastupiteľstva mať vo vlastníctve pozemok s výhľadom pre možnosť výstavby novej ulice ako aj rekonštrukciu miestnej vozovky a predaj nevyužitého majetku vo vlastníctve obce Dolný Lopašov.

#### D/ ukladá

obecnému úradu zverejniť zámer zámenny uvedenej nehnuteľnosti na ÚTO a webovom sídle Obce Dolný Lopašov.

### Uznesenie č. 15/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

#### A/ berie na vedomie

návrh zámenny pozemku - novovytvorená parcela registra „C“ č. 287/4 o výmere 14 m<sup>2</sup> na LV 900 v k.ú. Dolný Lopašov, na základe GP č. 191/2021 vyhotoveného Geo-Haj, s.r.o Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý 22.11.2021 autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a dňa 15.12.2021 úradne overila pod číslom G1- 952/2021 Ing. Eva Gonová, Ing. Martinovi Maškovi, Dolný Lopašov 415 za pozemok - parcela registra novovytvorená parcela registra „C“ č. 212/5 o

## **Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov**

### **č. 1/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.03.2022**

výmere **39 m<sup>2</sup>** na LV 2292 v k.ú. Dolný Lopašov na základe GP č. 191/2021 vyhotoveného Geo-Haj, s.r.o Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý 22.11.2021 autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a dňa 15.12.2021 úradne overila pod číslom G1- 952/2021 Ing. Eva Gonová Obci Dolný Lopašov, IČO: 00312452, Dolný Lopašov 79, 922 04.

#### **B/ schvaľuje**

zámer zámeny pozemku - novovytvorená parcela registra „C“ č. **287/4** o výmere **14 m<sup>2</sup>** na LV 900 v k.ú. Dolný Lopašov, na základe GP č. 191/2021 vyhotoveného Geo-Haj, s.r.o Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý 22.11.2021 autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a dňa 15.12.2021 úradne overila pod číslom G1- 952/2021 Ing. Eva Gonová, Ing. Martinovi Maškovi, Dolný Lopašov 415 za pozemok - parcela registra novovytvorená parcela registra „C“ č. **212/5** o výmere **39 m<sup>2</sup>** na LV 2292 v k.ú. Dolný Lopašov na základe GP č. 191/2021 vyhotoveného Geo-Haj, s.r.o Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý 22.11.2021 autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a dňa 15.12.2021 úradne overila pod číslom G1- 952/2021 Ing. Eva Gonová Obci Dolný Lopašov, IČO: 00312452, Dolný Lopašov 79, 922 04.

#### **C/ konštatuje**

že zámena pozemkov - novovytvorená parcela registra „C“ č. **287/4** o výmere **14 m<sup>2</sup>** na LV 900 v k.ú. Dolný Lopašov, na základe GP č. 191/2021 vyhotoveného Geo-Haj, s.r.o Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý 22.11.2021 autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a dňa 15.12.2021 úradne overila pod číslom G1- 952/2021 Ing. Eva Gonová, Ing. Martinovi Maškovi, Dolný Lopašov 415 za pozemok - parcela registra novovytvorená parcela registra „C“ č. **212/5** o výmere **39 m<sup>2</sup>** na LV 2292 v k.ú. Dolný Lopašov na základe GP č. 191/2021 vyhotoveného Geo-Haj, s.r.o Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý 22.11.2021 autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a dňa 15.12.2021 úradne overila pod číslom G1- 952/2021 Ing. Eva Gonová Obci Dolný Lopašov, IČO: 00312452, Dolný Lopašov 79, 922 04- v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. za dôvod hodný osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje vôľa obecného zastupiteľstva mať vo vlastníctve pozemok s výhľadom pre možnosť výstavby novej ulice ako aj rekonštrukciu miestnej vozovky a predaj nevyužitého majetku vo vlastníctve obce Dolný Lopašov.

#### **D/ ukladá**

obecnému úradu zverejniť zámer zámeny uvedenej nehnuteľnosti na ÚTO a webovom sídle Obce Dolný Lopašov.

### **Uznesenie č. 16/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

#### **A/ schvaľuje**

plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2022

#### **B/ poveruje**

hlavnú kontrolórku výkonom kontrol podľa plánu kontrolnej činnosti

### **Uznesenie č. 17/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

**berie na vedomie** Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za II. polrok 2021 bez pripomienok.

### **Uznesenie č. 18/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

#### **A/ berie na vedomie**

predložené cenové ponuky.

#### **B/ schvaľuje**

# Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

## č. 1/2022 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.03.2022

nákup rúr, rekonštrukciu križovatky pri poľnohospodárskom družstve a odvodňovacieho žľabu.

### Uznesenie č. 19/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

**schvaľuje** použitie rezervného fondu vo výške 120 000,- € na investičné akcie obce.

### Uznesenie č. 20/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

**schvaľuje** rozpočtové opatrenie č.1.

### Uznesenie č. 21/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

**schvaľuje** Zmluvu o zriadení Združenia obcí Cyklotrasa Podhorie, so sídlom Dolný Lopašov 79, 922 04 Dolný Lopašov, v súlade § 20b ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

### Uznesenie č. 22/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

**berie na vedomie** žiadosť pána Rastislava Stolárika a pána Daniela Jamricha a danú žiadosť zamieťa.

### Uznesenie č. 23/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

**schvaľuje** pridelenie dotácie v zmysle žiadostí na rok 2022.

### Uznesenie č. 24/2022

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

**schvaľuje** zámer vybudovania oddychovej zóny pred budovou základnej školy, na základe predloženého návrhu Ing. Branišu.

V Dolnom Lopašove dňa

.....

Ing. Adam Zemko  
overovateľ

V Dolnom Lopašove dňa

.....

Marián Gajdošík  
overovateľ

V Dolnom Lopašove dňa

.....

Mário Beblavý  
starosta obce