

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 2/2021 konaného v Dolnom Lopašove dňa 29.04.2021

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (*Príloha č. 1*)

Poslanci: Michal Bobček
 Ing. Patrik Braniša
 Marián Gajdošík
 MUDr. Andrej Nesteš
 JUDr. Daniel Ondrejovič
 Ing. Marián Vlkovič
 Ing. Adam Zemko

Hlavná kontrolórka obce: Ing. Jana Müllerová

Program: (*Príloha č. 2*)

1. Schválenie programu zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky.
2. Predaj nehnuteľností PD.
3. Schválenie návrhu Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov.
4. Schválenie návrhu Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov.
5. Plat starostu obce.
6. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za 2. polrok 2020.
7. Rekonštrukcia a výstavba chodníka v obci Dolný Lopašov spolu s vybudovaním verejného osvetlenia.
8. Vyhodenie okolia kultúrneho domu v obci Dolný Lopašov na základe architektonicko – sadovníckeho návrhu.
9. Ulica za humnami.
10. Ulica od Chtelnice.
11. Kanalizácia.
12. Rôzne.
13. Diskusia.
14. Záver.

Bod č. 1 – Schválenie programu zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) v Dolnom Lopašove otvoril starosta obce Mário Beblavý a privítal všetkých prítomných. Starosta obce skonštatoval, že na zasadnutí je

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 2/2021 konaného v Dolnom Lopašove dňa 29.04.2021

prítomných 7 poslancov, čím je OZ uznášaniaschopné. Prečítal návrh programu zasadnutia, za ktorý dal hlasovať.

Hlasovanie OZ za schválenie programu zasadnutia OZ

1. Schválenie programu zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky.
2. Predaj nehnuteľností PD.
3. Schválenie návrhu Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov.
4. Schválenie návrhu Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov.
5. Plat starostu obce.
6. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za 2. polrok 2020.
7. Rekonštrukcia a výstavba chodníka v obci Dolný Lopašov spolu s vybudovaním verejného osvetlenia.
8. Vyhotovenie okolia kultúrneho domu v obci Dolný Lopašov na základe architektonicko – sadovníckeho návrhu.
9. Ulica za humnami.
10. Ulica od Chtelnice.
11. Kanalizácia.
12. Rôzne.
13. Diskusia.
14. Záver.

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté **uznesenie č. 13/2021**

Starosta obce predložil návrh na zmenu programu. Deviaty bod programu – Ulica za humnami zaradiť ako druhý, desiaty bod programu – Ulica od Chtelnice zaradiť ako tretí a ostatné body budú posunuté. Za zmenený program rokovania dal hlasovať.

Hlasovanie OZ za schválenie pozmeneného programu zasadnutia OZ

1. Schválenie programu zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky.
2. Ulica za humnami.
3. Ulica od Chtelnice.
4. Predaj nehnuteľností PD.

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 2/2021 konaného v Dolnom Lopašove dňa 29.04.2021

5. Schválenie návrhu Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov.
6. Schválenie návrhu Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov.
7. Plat starostu obce.
8. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za 2. polrok 2020.
9. Rekonštrukcia a výstavba chodníka v obci Dolný Lopašov spolu s vybudovaním verejného osvetlenia.
10. Vyhotovenie okolia kultúrneho domu v obci Dolný Lopašov na základe architektonicko – sadovníckeho návrhu.
11. Kanalizácia.
12. Rôzne.
13. Diskusia.
14. Záver.

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté **uznesenie č. 14/2021**

Starosta obce navrhol za overovateľov zápisnice poslancov JUDr. Daniela Ondrejoviča a Ing. Mariána Vlkoviča, za zapisovateľku zápisnice Danielu Branišovú.

Hlasovanie: OZ určuje overovateľov zápisnice – JUDr. Daniela Ondrejoviča a Ing. Mariána Vlkoviča, za zapisovateľku zápisnice – Danielu Branišovú.

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté **uznesenie č. 15/2021**

Bod č. 2 – Ulica za humnami.

Pani Košinárová, pán Štibravý, pani Pátková a následne pán Gajdošík požiadali poslancov OZ o prerokovanie vybudovania inžinierskych sietí na ulici „Za humnami“ z dôvodu stavby rodinných domov. Žiadosti tvoria prílohu zápisnice (*Príloha č. 3*). Starosta obce predpokladá, že viacerí vlastníci prejavia záujem o výstavbu v danej lokalite. Pripravil list všetkým vlastníkom dotknutých nehnuteľností, aby sa vyjadrili k možnosti výstavby (rovnakým spôsobom, ako sa riešila možná výstavba na ulici pri materskej škole). Poslanci diskutovali o možnostiach vybudovania inžinierskych sietí a zhodli sa na tom, že najskôr sa zistí počet záujemcov a od toho sa bude odvíjať pokiaľ sa inžinierske siete natiahnu.

Starosta obce informoval OZ ohľadom výkupu pozemkov na ulici „Za humnami“ :

- Pán Malenka, vlastník parcely E č. 2729/1 súhlasí s odpredajom svojej parcely len za podmienky, že obec zabezpečí prístupovú cestu k jeho pozemku, parcela E č. 2729/2. Poslanci OZ po krátkej diskusii súhlasili s vyhotovením geometrického plánu na oddelenie pozemkov, ktorým sa vytvorí nová parcela – prístupová cesta.

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 2/2021 konaného v Dolnom Lopašove dňa 29.04.2021

- Pani Buchlová, vlastníčka parcely E č. 2723/102 a 2723/101 o celkovej výmere 220 m² nesúhlasí s odpredajom. Požaduje výmenu za pozemok/pozemky s rovnakou alebo väčšou výmerou. Poslanci OZ súhlasia s navrhovanou zámenou pozemkov pani Buchlovej - parcely E č. 2723/102 a 2723/101 o celkovej výmere 220 m² za pozemky vo vlastníctve obce - parcela E č. 2010 a č. 2015 o celkovej výmere 302 m², pričom pani Buchlová obci uhradí za rozdiel v súčte výmer pozemkov – 82 m² za sumu 410 € (5€/m²).

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

A/ berie na vedomie

žiadosti vlastníkov dotknutých nehnuteľností.

B/ schvaľuje

vyhotovenie geometrického plánu na vytvorenie prístupovej cesty k pozemku parcela E č. 2729/2.

C/ ukladá

obecnému úradu zabezpečiť oslovenie vlastníkov pozemkov prostredníctvom listu.

D/ukladá

obecnému úradu zabezpečiť prípravu zámennej zmluvy pre pani Buchlovú.

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté **uznesenie č. 16/2021**

Bod č. 3 – Ulica od Chtelnice.

Dňa 24.03.2021 doručil na obecný úrad pán Stolárik žiadosť o finančný príspevok na realizáciu prívodu vody - predĺženie vodovodného potrubia (*Príloha č. 4*). Po krátkej diskusii poslanci OZ navrhli, aby sa postupovalo ako v bode 2. Listom osloviť všetkých vlastníkov dotknutých nehnuteľností, aby sa vyjadrili k možnosti výstavby.

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

A/ neschvaľuje

žiadosť vlastníkov dotknutých nehnuteľností o príspevok.

B/ ukladá

obecnému úradu zabezpečiť oslovenie vlastníkov pozemkov prostredníctvom listu.

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté **uznesenie č. 17/2021**

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 2/2021 konaného v Dolnom Lopašove dňa 29.04.2021

Bod č. 4 – Predaj nehnuteľností PD.

Starosta obce uviedol, že vzhľadom na dôkladné preštudovanie si všetkých dokumentov súvisiacich s predajom strediska Poľnohospodárskemu družstvu Dolný Lopašov (uznesenia, zmluvy, konania, listy od občana, listy od p. kontrolórky, avšak najmä právneho stanoviska od JUDr. Sotoláča) navrhuje prijať nasledovné doplnenie uznesenia č.60/2020 zo dňa 9.12.2020:

Návrh na Doplnenie uznesenia č.60/2020 zo dňa 9.12.2020:
Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove:

A/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e / zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje dlhodobé užívanie a investovanie do pozemkov a stavieb vo vlastníctve obce Dolný Lopašov, predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Dolný Lopašov (podľa LV č.900) , a to:

Pozemky parcela registra „C“ parc. č. 1/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5500 m², parc. č. 1/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 265 m², parc. č. 1/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 934 m², parc. č. 1/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 663 m², parc. č. 1/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 584 m², parc. č. 1/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 316 m², parc. č. 1/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 396 m², parc. č. 1/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 106 m², parc. č. 1/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 244 m², parc. č. 1/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m² a stavby: Dielňa na parc. č. 1/10, administratívna budova so súpisným číslom 37 na parc. č. 1/11, Sklad na parc. č. 1/12 a na parc. č. 1/13, Poľnohospodárska budova na parc. č. 1/14, Dielňa na parc. č. 1/15, k. ú. Dolný Lopašov Poľnohospodárskemu družstvu Dolný Lopašov, IČO: 00800414, IČ DPH: SK2020395124, 922 04 Dolný Lopašov za kúpnu cenu 79600,- €.

B/ schvaľuje

návrh Kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti uvedenej v písm. A/ tohto uznesenia.

C/ ukladá

obecnému úradu, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie zhora uvedeného uznesenia.

prítomní:7 za:6 proti:0 zdržal sa:1(AN)

Bolo prijaté uznesenie č. 18/2021

Bod č. 5 – Schválenie návrhu Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov.

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu na prerokovanie a schválenie Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov (Príloha č. 5), ktorý bol zverejnený na webovom sídle obce a taktiež na úradnej tabuli obce. K danému bodu otvoril rozpravu. Poslanec JUDr. Ondrejovič predniesol pozmeňovací návrh, v Časti VII doplniť bod 6) „Dňom účinnosti tohto poriadku sa ruší Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva v Dolnom Lopašove zo dňa 10.04.2014, schváleným uznesením č. 3/2014/B/1“. Starosta obce dal

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 2/2021 konaného v Dolnom Lopašove dňa 29.04.2021

hlasovať za schválenie rokovacieho poriadku s pozmeňovacím návrhom.

Hlasovanie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov s pozmeňovacím návrhom poslanca JUDr. Ondrejoviča .

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržal sa:0

Bol prijatý **Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov.**

Bod č. 6 – Schválenie návrhu Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov.

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu na prerokovanie a schválenie Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov (Príloha č. 6), ktoré boli zverejnené na webovom sídle obce a taktiež na úradnej tabuli obce. K danému bodu otvoril rozpravu. Poslanec JUDr. Ondrejovič predniesol pozmeňovací návrh, doplniť v § 5 bod 2) „Tieto zásady nadobúdajú účinnosť dňom Týmto sa zrušujú dňom nadobudnutia účinnosti týchto zásad Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Dolnom Lopašove zo dňa 15.12.2015, schváleným uznesením č. 9/2015/4 a to vrátane všetkých dodatkov“. Starosta obce dal hlasovať za schválenie zásad odmeňovania s pozmeňovacím návrhom.

Hlasovanie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov s pozmeňovacím návrhom poslanca JUDr. Ondrejoviča .

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržal sa:0

Boli prijaté **Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov.**

Bod č. 7 – Plat starostu obce.

Starosta obce v tomto bode odovzdal slovo svojmu zástupcovi páňovi Gajdošíkovi, ktorý predniesol návrh na zvýšenie platu starostovi obce zo 7 na 20%.

Návrh oddôvodnil tým, že je so starostom dobrá komunikácia, sú pozitívne ohlasy aj od občanov, zadané úlohy rieši bezodkladne, je ústretový. Podľa zástupcu starostu pracuje nad rámec pracovného času, často na úkor osobného voľna. Viacero projektov sa finalizuje ako napríklad chodník na dolný koniec, autobusová zastávka, zberný dvor, chodník pri hlavnej ceste, preto navrhované zvýšenie platu by malo mať aj motivačný charakter.

Poslanci diskutovali o tomto návrhu a následne sa pristúpilo k hlasovaniu.

Hlasovanie: Obecné zastupiteľstvo na základe §11 ods. 4 písmeno i/ Zákona o obecnom zriadení a § 4 ods. 2, 2. veta zák. č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v z. n. p. – schválilo zvýšenie minimálneho platu starostu o 20 %.

prítomní:7 za:5 proti:1(AN) zdržal sa:1(MB))

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 2/2021 konaného v Dolnom Lopašove dňa 29.04.2021

Bolo prijaté uznesenie č. 19/2021

Bod č. 8 – Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za 2. polrok 2020.

Správu o kontrolnej činnosti za 2. polrok 2020 predložila elektronicky Ing. Jana Müllerová, hlavná kontrolórka obce. Správa tvorí prílohu tejto zápisnice (Príloha č.7). Na základe vykonaného overovania neboli zistené žiadne nedostatky.

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

A/ berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za 2. polrok 2020 bez pripomienok.

B/ schvaľuje

hlavnej kontrolórke vykonávať okrem kontrolnej činnosti v Dolnom Lopašove aj inú zárobkovú činnosť.

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté uznesenie č. 20/2021

Bod č. 9 – Rekonštrukcia a výstavba chodníka v obci Dolný Lopašov spolu s vybudovaním verejného osvetlenia.

Starosta obce uviedol, že dňa 28.04.2021 prebehlo vyhodnotenie verejného obstarávania na dodanie služby – realizácia rekonštrukcie a výstavba chodníka v obci Dolný Lopašov spolu s vybudovaním verejného osvetlenia. Proces verejného obstarávania (ďalej len VO) realizujeme cez systém Tendernet. Do VO sa zapojilo 6 spoločností. Víťazom VO s celkovou cenou 162 067,25 € sa stala spoločnosť Blaško Group, s.r.o., Dechtice. V rozprave sa poslanec Bobček dotazoval, či cena za dielo je konečná. Starosta obce potvrdil, že cena je konečná.

Starosta obce predložil návrh uznesenia a pristúpilo sa k hlasovaniu.

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

A/ berie na vedomie

výsledok verejného obstarávania.

B/ schvaľuje

návrh predloženej Zmluvy o dielo.

C/ ukladá

obecnému úradu, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie zhora uvedeného uznesenia.

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté uznesenie č. 21/2021

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 2/2021 konaného v Dolnom Lopašove dňa 29.04.2021

Bod č. 10 – Vyhodenie okolia kultúrneho domu v obci Dolný Lopašov na základe architektonicko – sadovnickeho návrhu.

S použitím aplikácie Tendernet prebieha VO na základe architektonicko – sadovnickeho návrhu. Automatické vyhodnotenie súťaže bude dňa 05.05.2021, o výsledku a ďalšom priebehu bude starosta obce poslancov OZ informovať.

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

A / berie na vedomie

vyhlásenie verejného obstarávania na služby - Vyhodenie okolia kultúrneho domu v obci Dolný Lopašov na základe architektonicko – sadovnickeho návrhu .

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté **uznesenie č. 22/2021**

Bod č. 11 – Kanalizácia.

Starosta obce informoval OZ o ďalšom stretnutí starostov z okolitých obcí. Pracujú na spoločnom projekte kanalizácie a ČOV. Aktuálne majú spracované trasovanie v extraviláne obcí a čakajú na vyjadrenie projektanta, ktorý má prepočítať či potok Chtelnička parametricky zvládne vpúšťanie prečistenej odpadovej vody zo spoločnej ČOV.

Bod č. 12 – Rôzne.

12.1.

Arboristické hodnotenie zdravotného stavu stromov – vybrané stromy na cintoríne a pri kostole v obci Dolný Lopašov (Príloha č.8). Účelom vypracovaného dokumentu je arboristické zhodnotenie zdravotného stavu a prevádzkovej bezpečnosti vybraných stromov a návrh opatrení ktoré je potrebné vykonať na týchto stromoch. Hodnotili sa dreviny (lipy) na cintoríne v počte 14 kusov a 7 kusov v okolí kostola. Najväčší stupeň poškodenia má lipa na cintoríne po ľavej strane od kaplnky. Jej ponechanie s vykonaním zásadného orezu alebo výrub je na rozhodnutí objednávateľa. Poslanci diskutovali o možnostiach a navrhli, aby sa dali odborne ošetriť všetky posudzované dreviny. Zároveň OZ ukladá obecnému úradu zabezpečiť prostredníctvom aplikácie Tendernet verejné obstarávanie na danú službu .

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

A/ berie na vedomie

vypracovaný dokument s názvom „Hodnotenie drevín – vybrané stromy na cintoríne a pri kostole v obci Dolný Lopašov.

B/ ukladá

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 2/2021 konaného v Dolnom Lopašove dňa 29.04.2021

obecnému úradu zabezpečiť VO dodanie služby – ošetrovanie drevín podľa dokumentu „Hodnotenie drevín – vybrané stromy na cintoríne a pri kostole v obci Dolný Lopašov.“

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté **uznesenie č. 23/2021**

12.2.

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o rámcovej zmluve na dodanie tovarov a bežne dostupných služieb – stavebných prác, ktorú využíva obec Kočín-Lančár.

12.3.

Starosta obce informoval o aktuálnom stave projektov: Wifi pre teba, Zelené obce, komunálna technika, vodozádržné opatrenia, zberný dvor, vodovod a cesta na „zákostolskej ulici“, autobusová zastávka, výkup pozemkov na ihrisku a cintoríne, smerový informačný systém, projekt dopravného značenia, webové sídlo obce.

Bod č. 13 – Diskusia.

Poslanec Gajdošík Marián

- Informoval sa na čistenie potoka. Starosta obce odpovedal, že zamestnanci obecného úradu vykonávajú údržbu brehov potoka ako aj koryta samotného. Počas nasledujúcich pár dní príde k chemickému ošetrovaniu koryta.
- Navrhol zakúpiť igelitové vrecia, niektorí občania majú záujem pri prechádzke v prírode zároveň pozbierať odpad. Starosta obce odpovedal, že vrecia a rukavice sú zakúpené, keď to epidemiologická situácia dovoľí určí sa deň na čistenie prírody - zber odpadov.
- Pripomenul výmenu okien na nájomnom bytovom dome. Obecné zastupiteľstvo sa dohodlo na výmene okien vrchného poschodia.

Hlasovanie: Obecné zastupiteľstvo ukladá obecnému úradu zabezpečiť verejné obstarávanie na služby – výmena okien vrchného poschodia nájomného bytového domu.

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté **uznesenie č. 24/2021**

Bod č. 14 – Záver.

Na záver starosta obce Mário Beblavý poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Dolnom Lopašove.

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 2/2021 konaného v Dolnom Lopašove dňa 29.04.2021

Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva č. 2/2021

obce Dolný Lopašov zo dňa 29.04.2021

Uznesenie č. 13/2021

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

schvaľuje program zasadnutia OZ

1. Schválenie programu zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky.
2. Predaj nehnuteľností PD.
3. Schválenie návrhu Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov.
4. Schválenie návrhu Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov.
5. Plat starostu obce.
6. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za 2. polrok 2020.
7. Rekonštrukcia a výstavba chodníka v obci Dolný Lopašov spolu s vybudovaním verejného osvetlenia.
8. Vyhodenie okolia kultúrneho domu v obci Dolný Lopašov na základe architektonicko – sadovníckeho návrhu.
9. Ulica za humnami.
10. Ulica od Chtelnice.
11. Kanalizácia.
12. Rôzne.
13. Diskusia.
14. Záver.

Uznesenie č. 14/2021

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

schvaľuje pozmenený program zasadnutia OZ

1. Schválenie programu zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky.
2. Ulica za humnami.
3. Ulica od Chtelnice.
4. Predaj nehnuteľností PD.

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 2/2021 konaného v Dolnom Lopašove dňa 29.04.2021

5. Schválenie návrhu Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov.
6. Schválenie návrhu Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov.
7. Plat starostu obce.
8. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za 2. polrok 2020.
9. Rekonštrukcia a výstavba chodníka v obci Dolný Lopašov spolu s vybudovaním verejného osvetlenia.
10. Vyhodenie okolia kultúrneho domu v obci Dolný Lopašov na základe architektonicko – sadovníckeho návrhu.
11. Kanalizácia.
12. Rôzne.
13. Diskusia.
14. Záver.

Uznesenie č. 15/2021

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

určuje overovateľov zápisnice – JUDr. Daniela Ondrejoviča a Ing. Mariána Vlkoviča , za zapisovateľku zápisnice – Danielu Branišovú.

Uznesenie č. 16/2021

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

A/ berie na vedomie

žiadosti vlastníkov dotknutých nehnuteľností.

B/ schvaľuje

vyhotovenie geometrického plánu na vytvorenie prístupovej cesty k pozemku parcela E č. 2729/2.

C/ ukladá

obecnému úradu zabezpečiť oslovenie vlastníkov pozemkov prostredníctvom listu.

D/ ukladá

obecnému úradu zabezpečiť prípravu zámennej zmluvy pre pani Buchlovú.

Uznesenie č. 17/2021

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

A/ neschvaľuje

žiadosť vlastníkov dotknutých nehnuteľností o príspevok.

B/ ukladá

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 2/2021 konaného v Dolnom Lopašove dňa 29.04.2021

obecnému úradu zabezpečiť oslovenie vlastníkov pozemkov prostredníctvom listu.

Uznesenie č. 18/2021

Návrh na Doplnenie uznesenia č.60/2020 zo dňa 9.12.2020:

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove:

A / schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e / zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje dlhodobé užívanie a investovanie do pozemkov a stavieb vo vlastníctve obce Dolný Lopašov, **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Dolný Lopašov (podľa LV č.900) , a to:

Pozemky parcela registra „C“ parc. č. 1/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5500 m², parc. č. 1/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 265 m², parc. č. 1/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 934 m², parc. č. 1/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 663 m², parc. č. 1/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 584 m², parc. č. 1/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 316 m², parc. č. 1/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 396 m², parc. č. 1/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 106 m², parc. č. 1/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 244 m², parc. č. 1/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m² a stavby: Dielňa na parc. č. 1/10, administratívna budova so súpisným číslom 37 na parc. č. 1/11, Sklad na parc. č. 1/12 a na parc. č. 1/13, Poľnohospodárska budova na parc. č. 1/14, Dielňa na parc. č. 1/15, k. ú. Dolný Lopašov Poľnohospodárskemu družstvu Dolný Lopašov, IČO: 00800414, IČ DPH: SK2020395124, 922 04 Dolný Lopašov za kúpnu cenu 79600,- €.

B/ schvaľuje

návrh Kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti uvedenej v písm. A/ tohto uznesenia.

C/ ukladá

obecnému úradu, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie zhora uvedeného uznesenia.

Uznesenie č. 19/2021

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

na základe §11 ods. 4 písmeno i/ Zákona o obecnom zriadení a § 4 ods. 2, 2. veta zák. č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v z. n. p. – schválilo zvýšenie minimálneho platu starostu o 20 %.

Uznesenie č. 20/2021

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

A/ berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za 2. polrok 2020 bez pripomienok.

B/ schvaľuje

hlavnej kontrolórke vykonávať okrem kontrolnej činnosti v Dolnom Lopašove aj inú zárobkovú činnosť.

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 2/2021 konaného v Dolnom Lopašove dňa 29.04.2021

Uznesenie č. 21/2021

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

A/ berie na vedomie

výsledok verejného obstarávania.

B/ schvaľuje

návrh predloženej Zmluvy o dielo.

C/ ukladá

obecnému úradu, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie zhora uvedeného uznesenia.

Uznesenie č. 22/2021

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

A/ berie na vedomie

vyhlásenie verejného obstarávania na služby - Vyhotovenie okolia kultúrneho domu v obci Dolný Lopašov na základe architektonicko – sadovníckehonávrhu .

Uznesenie č. 23/2021

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

A/ berie na vedomie

vypracovaný dokument s názvom „Hodnotenie drevín – vybrané stromy na cintoríne a pri kostole v obci Dolný Lopašov.

B/ ukladá

obecnému úradu zabezpečiť VO dodanie služby – ošetrenie drevín podľa dokumentu „Hodnotenie drevín – vybrané stromy na cintoríne a pri kostole v obci Dolný Lopašov.

Uznesenie č. 24/2021

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

ukladá obecnému úradu zabezpečiť verejné obstarávanie na služby – výmena okien vrchného poschodia nájomného bytového domu.

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

schvaľuje Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov s pozmeňovacím návrhom poslanca JUDr. Ondrejoviča .

Bol prijatý **Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov.**

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 2/2021 konaného v Dolnom Lopašove dňa 29.04.2021

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

schvaľuje Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov s pozmeňovacím návrhom poslanca JUDr. Ondrejoviča .

Boli prijaté **Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov.**

V Dolnom Lopašove dňa

.....
JUDr. Ondrejovič Daniel
overovateľ

V Dolnom Lopašove dňa

.....
Ing. Vlkovič Marián
overovateľ

V Dolnom Lopašove dňa

.....
Mário Beblavý
starosta obce