

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 3/2023 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.05.2023

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (*Príloha č. 1*)

Poslanci: Michal Bobček

Ing. Patrik Braniša

Marián Gajdošík

Ing. Katarína Mašková

Dušan Matusák

Ing. Adam Zemko

Program: (*Príloha č. 2*)

1. Schválenie programu zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky.
2. Zámena, predaj a nákup nehnuteľností.
3. Schválenie Návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 54/2023 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Dolný Lopašov .
4. Prevádzkový poriadok pohrebiska.
5. Cyklotrasa Podhorie.
6. Oprava uznesenia č. 15/2023 zo dňa 04.04.2023.
7. Schválenie návrhu Dodatku č.1 k zmluve o spolupráci pri realizácii investície č. 25/2023 medzi spoločnosťou TAVOS a.s. a obcou Dolný Lopašov.
8. Schválenie spolufinancovania obce k projektu „Zvýšenie kapacity triedeného zberu komunálneho odpadu v obci Dolný Lopašov“.
9. Rôzne.
10. Diskusia.
11. Záver.

Bod č. 1 – Schválenie programu zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) v Dolnom Lopašove otvoril starosta obce Mário Beblavý a privítal všetkých prítomných. Starosta obce skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 6 poslancov, čím je OZ uznášania schopné a ospravedlnil poslanca JUDr. Daniela Ondrejoviča a hlavnú kontrolórku p. Ing. Janu Müllerovú. Prečítal návrh programu zasadnutia, za ktorý dal hlasovať.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

schvaľuje program zasadnutia OZ

1. Schválenie programu zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky.
2. Zámena, predaj a nákup nehnuteľností.
3. Schválenie Návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 54/2023 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Dolný Lopašov .
4. Prevádzkový poriadok pohrebiska.
5. Cyklotrasa Podhorie.

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 3/2023 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.05.2023

6. Oprava uznesenia č. 15/2023 zo dňa 04.04.2023.
7. Schválenie návrhu Dodatku č.1 k zmluve o spolupráci pri realizácii investície č. 25/2023 medzi spoločnosťou TAVOS a.s. a obcou Dolný Lopašov.
8. Schválenie spolufinancovania obce k projektu „Zvýšenie kapacity triedeného zberu komunálneho odpadu v obci Dolný Lopašov“.
9. Rôzne.
10. Diskusia.
11. Záver.

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté uznesenie č. 18/2023

Starosta obce navrhol za overovateľov zápisnice poslancov Ing. Patrika Branišu a Michala Bobčeka, za zapisovateľku zápisnice Danielu Branišovú.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

určuje overovateľov zápisnice – Ing. Patrika Branišu a Michala Bobčeka, za zapisovateľku zápisnice – Danielu Branišovú.

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté uznesenie č. 19/2023

Bod č. 2 – Záměna, predaj a nákup nehnuteľností.

A. Záměna Poľnohospodárske družstvo Dolný Lopašov a Obec Dolný Lopašov

NÁVRH NA ZÁMĚNU NEHNUTEĽNOSTI VO VLASTNÍCTVE OBCE Dolný Lopašov – pozemok parcela registra „E“ č. 2612/40, ostatná plocha o výmere 5592 m², pozemok parcela registra „E“ č. 2621/41, ostatná plocha o výmere 2434 m² a pozemok parcela registra „C“ č. 1/18 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 325 m² - ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 55/2023 vyhotoveného Zuzanou Gackovou ktorý autorizačne overil Ing. Richard Bunčiak a úradne overila Ing. Eva Gonová dňa 11.4.2023 pod číslo G1-221/2023 všetky k. ú. Dolný Lopašov Poľnohospodárskemu družstvu Dolný Lopašov IČO: 00800414, Dolný Lopašov 922 04 ZÁMĚNOU za pozemky parcely registra „E“, orná pôda:

č. 2717/102 o výmere 217 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1791,

č. 2717/101 o výmere 188 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1791,

č. 2706/1 o výmere 137 m², podiel 1/2, zapísaná na LV č. 371,

č. 2705/1 o výmere 117 m², podiel 1/2, zapísaná na LV č. 371,

č. 2704/102 o výmere 85 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1242,

č. 2687/1 o výmere 247 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1242,

č. 2686/1 o výmere 255 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 981,

č. 2683/1 o výmere 400 m², podiel 1/4, zapísaná na LV č. 139,

č. 2678/1 o výmere 352 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1313,

č. 2672/1 o výmere 262 m², podiel 1/3, zapísaná na LV č. 1986,

č. 2668/1 o výmere 127 m², podiel 1/4, zapísaná na LV č. 438,

č. 2667/1 o výmere 169 m², podiel 1/2, zapísaná na LV č. 1369,

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 3/2023 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.05.2023

č. 2660/101 o výmere 220 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1723,
č. 2657/101 o výmere 96 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1242,
č. 2656/1 o výmere 85 m², podiel 2/3, zapísaná na LV č. 1948,
č. 2649/1 o výmere 194 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 298,
č. 2722/1 o výmere 358 m², podiel 1/2, zapísaná na LV č. 740;
ďalej časť z parcely E.č. 3352/2 o výmere 6234 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1242
ktorá bude rozdelená geometrickým plánom (konkrétne 3157 m²);
ďalej parcela C č. 2712/25, o výmere 329 m², podiel 1/27, zapísaná na LV č. 2026 a
parcela C č. 2712/29, o výmere 15 m², podiel 1/27, zapísaná na LV č. 2026;
ďalej pozemky parcely registra „C“:
č. 2712/41 ostatná plocha o výmere 1342 m², podiel 1/1,
č. 2712/42 ostatná plocha o výmere 28 m², podiel 1/1,
č. 2712/43 ostatná plocha o výmere 1033 m², podiel 1/1,
a č. 2712/71 ostatná plocha o výmere 189 m², podiel 1/1, ktoré vznikli na základe
geometrického plánu č. 173/2020 vyhotoveného Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý
autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a úradne overila Ing. Eva Gonová dňa 28.1.2021
pod číslo G1-19/2021;
ďalej pozemky parcely registra „C“:
č. 3018/36 o výmere 49 m², podiel 1/4,
č. 3014/16 o výmere 13 m², podiel 1/4,
a č. 3018/18 o výmere 48 m², podiel 1/1, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č.
174/2020 vyhotoveného Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý autorizačne overil Ing. Peter
Jančíček a úradne overila Ing. Eva Gonová dňa 30.3.2021 pod číslo G1-18/2021
v k.ú. Dolný Lopašov Obci Dolný Lopašov, IČO: 00312452, Dolný Lopašov 79, 922 04.

Prekladacia správa

V zmysle dlhodobého zámeru obce mať vysporiadané pozemky pod bytovým domom, v areáli futbalového ihriska, cintorína ako aj mať vo vlastníctve pozemky v lokalite „ulice za humnami“ pre výstavbu novej IBV. Po viacerých stretnutiach štatutárnych zástupcov Poľnohospodárskeho družstva Dolný Lopašov (ďalej PD) a obce Dolný Lopašov prišlo ku konsenzu vzájomnej zámene pozemkov.

Obec požaduje parcely, ktoré z dlhodobého ako aj krátkodobého hľadiska je vhodné mať vo vlastníctve - zoznam parciel v návrhovej časti. PD požaduje rovnakú výmeru pôdy, pričom súhlasilo s parcelami registra „E“ č. 2612/40, 2621/41 v extraviláne obce (PD aktuálne užíva na poľnohospodársku produkciu) a novovzniknutej parcely 1/18 vyhotovenej za účelom odčlenenia parcely pre potrebu vybudovania parkoviska pri administratívnej budove PD.

Dôvodová správa

Schváleniu samotného prevodu nehnuteľnosti vo vlastníctve obce predchádza v zmysle zákona 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (zákon o majetku obcí) schválenie zámeru predaja a následne jeho zverejnenie minimálne na 15 dní pred schvaľovaním prevodu na rokovaní obecného zastupiteľstva.

Pozemky o ktoré ma PD záujem sú v zmysle nájomnej zmluvy užívané na poľnohospodársku produkciu, resp. o pozemok 1/18 sa PD dlhodobo stará a má ho v užívaní. Pozdĺž pozemku nie je vedená žiadna z inžinierskych sietí. Šírkové pomery miestnej komunikácie sú dostatočné aj pre potrebu prípadnej rekonštrukcie cesty chodníka a podobne. Poloha pozemkov obce a PD dáva predpoklad na zámenu pozemkov, po vyhotovení geometrického plánu na oddelenie časti z parcely E.č. 3352/2.

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 3/2023 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.05.2023

Na základe uvedeného odporúčam obecnému zastupiteľstvu schváliť zámer zámenny medzi Poľnohospodárskym družstvom Dolný Lopašov IČO: 00800414, Dolný Lopašov 922 04, a Obcou Dolný Lopašov, IČO: 00312452, Dolný Lopašov 79, 922 04, pričom zámenu je vhodné realizovať v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. za dôvod hodný osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje:

- zámena nevyužívaného majetku obce za majetok potrebný
- pozemky budú zamenené spoločnosti, ktorá dlhodobo podporuje činnosť miestnych komunít a organizácií v obci (predovšetkým TJ Družstevník Dolný Lopašov, MO Jednoty dôchodcov Slovenska, kultúrne akcie realizované v obci)
- v záujme podpory domáceho podnikateľského prostredia je budúci zamieňajúci významným zamestnávateľom v obci
- pozemky susediace s pozemkami, ktoré sú vo vlastníctve obce Dolný Lopašov a budú predmetom zámenny, sú v užívaní Poľnohospodárskeho družstva Dolný Lopašov

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

A/ berie na vedomie

návrh zámenny pozemkov: parcela registra „E“ č. 2612/40, ostatná plocha o výmere 5592 m², pozemok parcela registra „E“ č. 2621/41, ostatná plocha o výmere 2434 m² a pozemok novovzniknutá parcela registra „C“ č. 1/18 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 325 m² - vytvorená na základe geometrického plánu č. 55/2023 vyhotoveného Zuzanou Gackovou, ktorý autorizačne overil Ing. Richard Bunčiak a úradne overila Ing. Eva Gonová dňa 11.4.2023 pod číslo G1-221/2023 všetky k. ú. Dolný Lopašov **Poľnohospodárskemu družstvu Dolný Lopašov IČO: 00800414, Dolný Lopašov 922 04**

za

pozemky parcely registra „E“, orná pôda:

č. 2717/102 o výmere 217 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1791,

č. 2717/101 o výmere 188 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1791,

č. 2706/1 o výmere 137 m², podiel 1/2, zapísaná na LV č. 371,

č. 2705/1 o výmere 117 m², podiel 1/2, zapísaná na LV č. 371,

č. 2704/102 o výmere 85 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1242,

č. 2687/1 o výmere 247 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1242,

č. 2686/1 o výmere 255 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 981,

č. 2683/1 o výmere 400 m², podiel 1/4, zapísaná na LV č. 139,

č. 2678/1 o výmere 352 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1313,

č. 2672/1 o výmere 262 m², podiel 1/3, zapísaná na LV č. 1986,

č. 2668/1 o výmere 127 m², podiel 1/4, zapísaná na LV č. 438,

č. 2667/1 o výmere 169 m², podiel 1/2, zapísaná na LV č. 1369,

č. 2660/101 o výmere 220 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1723,

č. 2657/101 o výmere 96 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1242,

č. 2656/1 o výmere 85 m², podiel 2/3, zapísaná na LV č. 1948,

č. 2649/1 o výmere 194 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 298,

č. 2722/1 o výmere 358 m², podiel 1/2, zapísaná na LV č. 740;

d'alej časť z parcely E.č. 3352/2 o výmere 6234 m², orná pôda, podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1242 ktorá bude rozdelená geometrickým plánom (konkrétne 3157 m²);

d'alej parcela C č. 2712/25, o výmere 329 m², orná pôda, podiel 1/27, zapísaná na LV č. 2026 a parcela C č. 2712/29, o výmere 15 m², zastavaná plocha a nádvorie, podiel 1/27, zapísaná na LV č. 2026;

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 3/2023 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.05.2023

d'alej pozemky parcely registra „C“:

č. 2712/41 ostatná plocha o výmere 1342 m², podiel 1/1,

č. 2712/42 ostatná plocha o výmere 28 m², podiel 1/1,

č. 2712/43 ostatná plocha o výmere 1033 m², podiel 1/1,

a č. 2712/71 ostatná plocha o výmere 189 m², podiel 1/1, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 173/2020 vyhotoveného Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a úradne overila Ing. Eva Gonová dňa 28.1.2021 pod číslo G1-19/2021;

d'alej pozemky parcely registra „C“ ostatná plocha:

č. 3018/36 o výmere 49 m², podiel 1/4,

č. 3014/16 o výmere 13 m², podiel 1/4,

a č. 3018/18 o výmere 48 m², podiel 1/1, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 174/2020 vyhotoveného Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a úradne overila Ing. Eva Gonová dňa 30.3.2021 pod číslo G1-18/2021

v k.ú. Dolný Lopašov **Obci Dolný Lopašov, IČO: 00312452, Dolný Lopašov 79, 922 04.**

B/ schvaľuje

zámer zámeny pozemkov: parcela registra „E“ č. 2612/40, ostatná plocha o výmere 5592 m², pozemok parcela registra „E“ č. 2621/41, ostatná plocha o výmere 2434 m² a pozemok novovzniknutá parcela registra „C“ č. 1/18 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 325 m² - vytvorená na základe geometrického plánu č. 55/2023 vyhotoveného Zuzanou Gackovou, ktorý autorizačne overil Ing. Richard Bunčiak a úradne overila Ing. Eva Gonová dňa 11.4.2023 pod číslo G1-221/2023 všetky k. ú. Dolný Lopašov Poľnohospodárskemu družstvu Dolný Lopašov IČO: 00800414, Dolný Lopašov 922 04 za pozemky parcely registra „E“, orná pôda:

č. 2717/102 o výmere 217 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1791,

č. 2717/101 o výmere 188 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1791,

č. 2706/1 o výmere 137 m², podiel 1/2, zapísaná na LV č. 371,

č. 2705/1 o výmere 117 m², podiel 1/2, zapísaná na LV č. 371,

č. 2704/102 o výmere 85 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1242,

č. 2687/1 o výmere 247 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1242,

č. 2686/1 o výmere 255 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 981,

č. 2683/1 o výmere 400 m², podiel 1/4, zapísaná na LV č. 139,

č. 2678/1 o výmere 352 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1313,

č. 2672/1 o výmere 262 m², podiel 1/3, zapísaná na LV č. 1986,

č. 2668/1 o výmere 127 m², podiel 1/4, zapísaná na LV č. 438,

č. 2667/1 o výmere 169 m², podiel 1/2, zapísaná na LV č. 1369,

č. 2660/101 o výmere 220 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1723,

č. 2657/101 o výmere 96 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1242,

č. 2656/1 o výmere 85 m², podiel 2/3, zapísaná na LV č. 1948,

č. 2649/1 o výmere 194 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 298,

č. 2722/1 o výmere 358 m², podiel 1/2, zapísaná na LV č. 740;

d'alej časť z parcely E.č. 3352/2 o výmere 6234 m², orná pôda, podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1242 ktorá bude rozdelená geometrickým plánom (konkrétne 3157 m²);

d'alej parcela C č. 2712/25, o výmere 329 m², orná pôda, podiel 1/27, zapísaná na LV č. 2026 a parcela C č. 2712/29, o výmere 15 m², zastavaná plocha a nádvorie, podiel 1/27, zapísaná na LV č. 2026;

d'alej pozemky parcely registra „C“:

č. 2712/41 ostatná plocha o výmere 1342 m², podiel 1/1,

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 3/2023 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.05.2023

č. 2712/42 ostatná plocha o výmere 28 m², podiel 1/1,

č. 2712/43 ostatná plocha o výmere 1033 m², podiel 1/1,

a č. 2712/71 ostatná plocha o výmere 189 m², podiel 1/1, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 173/2020 vyhotoveného Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a úradne overila Ing. Eva Gonová dňa 28.1.2021 pod číslo G1-19/2021;

d'alej pozemky parcely registra „C“ ostatná plocha:

č. 3018/36 o výmere 49 m², podiel 1/4,

č. 3014/16 o výmere 13 m², podiel 1/4,

a č. 3018/18 o výmere 48 m², podiel 1/1, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 174/2020 vyhotoveného Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a úradne overila Ing. Eva Gonová dňa 30.3.2021 pod číslo G1-18/2021

v k.ú. Dolný Lopašov Obci Dolný Lopašov, IČO: 00312452, Dolný Lopašov 79, 922 04.

C/ konštatuje

že zámena pozemkov - parcela registra „E“ č. 2612/40, ostatná plocha o výmere 5592 m², pozemok parcela registra „E“ č. 2621/41, ostatná plocha o výmere 2434 m² a pozemok novovzniknutá parcela registra „C“ č. 1/18 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 325 m² - vytvorená na základe geometrického plánu č. 55/2023 vyhotoveného Zuzanou Gackovou, ktorý autorizačne overil Ing. Richard Bunciak a úradne overila Ing. Eva Gonová dňa 11.4.2023 pod číslo G1-221/2023 všetky k. ú. Dolný Lopašov Poľnohospodárskemu družstvu Dolný Lopašov IČO: 00800414, Dolný Lopašov 922 04 za pozemky parcely registra „E“, orná pôda:

č. 2717/102 o výmere 217 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1791,

č. 2717/101 o výmere 188 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1791,

č. 2706/1 o výmere 137 m², podiel 1/2, zapísaná na LV č. 371,

č. 2705/1 o výmere 117 m², podiel 1/2, zapísaná na LV č. 371,

č. 2704/102 o výmere 85 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1242,

č. 2687/1 o výmere 247 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1242,

č. 2686/1 o výmere 255 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 981,

č. 2683/1 o výmere 400 m², podiel 1/4, zapísaná na LV č. 139,

č. 2678/1 o výmere 352 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1313,

č. 2672/1 o výmere 262 m², podiel 1/3, zapísaná na LV č. 1986,

č. 2668/1 o výmere 127 m², podiel 1/4, zapísaná na LV č. 438,

č. 2667/1 o výmere 169 m², podiel 1/2, zapísaná na LV č. 1369,

č. 2660/101 o výmere 220 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1723,

č. 2657/101 o výmere 96 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1242,

č. 2656/1 o výmere 85 m², podiel 2/3, zapísaná na LV č. 1948,

č. 2649/1 o výmere 194 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 298,

č. 2722/1 o výmere 358 m², podiel 1/2, zapísaná na LV č. 740;

d'alej časť z parcely E.č. 3352/2 o výmere 6234 m², orná pôda, podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1242 ktorá bude rozdelená geometrickým plánom (konkrétne 3157 m²);

d'alej parcela C č. 2712/25, o výmere 329 m², orná pôda, podiel 1/27, zapísaná na LV č. 2026 a parcela C č. 2712/29, o výmere 15 m², zastavaná plocha a nádvorie, podiel 1/27, zapísaná na LV č. 2026;

d'alej pozemky parcely registra „C“:

č. 2712/41 ostatná plocha o výmere 1342 m², podiel 1/1,

č. 2712/42 ostatná plocha o výmere 28 m², podiel 1/1,

č. 2712/43 ostatná plocha o výmere 1033 m², podiel 1/1,

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 3/2023 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.05.2023

a č. 2712/71 ostatná plocha o výmere 189 m², podiel 1/1, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 173/2020 vyhotoveného Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a úradne overila Ing. Eva Gonová dňa 28.1.2021 pod číslo G1-19/2021;

d'alej pozemky parcely registra „C“ ostatná plocha:

č. 3018/36 o výmere 49 m², podiel 1/4,

č. 3014/16 o výmere 13 m², podiel 1/4,

a č. 3018/18 o výmere 48 m², podiel 1/1, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 174/2020 vyhotoveného Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a úradne overila Ing. Eva Gonová dňa 30.3.2021 pod číslo G1-18/2021

v k.ú. Dolný Lopašov Obci Dolný Lopašov, IČO: 00312452, Dolný Lopašov 79, 922 04 - v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. za dôvod hodný osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje:

- zámena nevyužívaného majetku obce za majetok potrebný
- pozemky budú zamenené spoločnosti, ktorá dlhodobo podporuje činnosť miestnych komunít a organizácií v obci (predovšetkým TJ Družstevník Dolný Lopašov, MO Jednoty dôchodcov Slovenska, kultúrne akcie realizované v obci)
- v záujme podpory domáceho podnikateľského prostredia je budúci zamieňajúci významným zamestnávateľom v obci
- pozemky susediace s pozemkami, ktoré sú vo vlastníctve obce Dolný Lopašov a budú predmetom zámeny, sú v užívaní Poľnohospodárskeho družstva Dolný Lopašov

D/ ukladá

obecnému úradu zverejniť zámer odpredaja uvedenej nehnuteľnosti na ÚTO a webovom sídle Obce Dolný Lopašov.

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté uznesenie č. 20/2023

B. Ing. Viliam Kabela a Emília Kabelová rod. Petušíková

NÁVRH NA ODPREDAJ NEHNUTEĽNOSTI VO VLASTNÍCTVE OBCE Dolný Lopašov – pozemok parcela registra „C“ č. 2638/48 o výmere 599m² v k.ú. Dolný Lopašov Ing. Viliamovi Kabelovi a Emílii Kabelovej rod Petušíkovej, oba bytom Dolný Lopašov 303, 922 04 Dolný Lopašov.

Prekladacia správa

Uznesením Obecného zastupiteľstva v Dolnom Lopašove č. 4/2023 bol schválený zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Dolný Lopašov (podľa LV č. 900) , a to:

parcela registra „C“ č. 2638/48 o výmere 599m² - záhrada v k.ú. Dolný Lopašov v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje

- dlhodobé užívanie a zveľadovanie majetku vo vlastníctve obce Dolný Lopašov
- priľahlosť parcely registra „C“ č. 2638/39, k. ú. Dolný Lopašov

Zámer predat' uvedené nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli obce Dolný Lopašov, webovej stránke obce Dolný Lopašov – www.dolnylopasov.sk dňa 7.2.2023, čím bol

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 3/2023 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.05.2023

naplnený zákonný predpoklad schválenia prevodu nehnuteľnosti obecným zastupiteľstvom.

Dôvodová správa

Parcelu registra „C“ č. 2638/48 o výmere 599m, druh pozemku záhrada, žiadateľ užíva napriek tomu, že je vo vlastníctve obec Dolný Lopašov. Žiadateľ sa o pozemok dlhodobo stará a zveľaďuje. Šírkové pomery miestnej komunikácie sú dostatočné aj pre potrebu prípadnej rekonštrukcie komunikácie. Poloha pozemku parcely registra „C“ č. 2638/48 o výmere 599m, druh pozemku záhrada (LV č. 900) dáva predpoklad na odpredaj vlastníkovi priľahlého rodinného domu č. 303.

Daná nehnuteľnosť nebola predmetom ocenenia na základe vypracovania znaleckého posudku. Cenu za m² navrhujeme stanoviť na výšku 5€ po zohľadnení ceny, za ktorú obec vykupuje pozemky. Navrhujeme celkovú predajnú cenu navýšiť o administratívny poplatok (spracovanie zmluvy a návrhu na vklad) vo výške 100 €.

Na základe uvedeného odporúčam obecnému zastupiteľstvu schváliť kúpnu zmluvu v prospech Ing. Viliama Kabelovu a Emíliu Kabelovej rod Petušikovej, oba bytom Dolný Lopašov 303, 922 04 Dolný Lopašov.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

A/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e / zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje dlhodobé užívanie a zveľaďovanie majetku vo vlastníctve obce Dolný Lopašov a príľahlosť parcely registra „C“ č. 2638/39, k. ú. Dolný Lopašov. **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Dolný Lopašov (podľa LV č.900) , a to :
pozemok parcela registra „C“ č. 2638/48 o výmere 599m, druh pozemku záhrada v k.ú. Dolný Lopašov za kúpnu cenu 3095,- €.

B/ schvaľuje

návrh Kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti uvedenej v písm. A/ tohto uznesenia.

C/ ukladá

obecnému úradu, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie vyššie uvedeného uznesenia.

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté uznesenie č. 21/2023

C. Ing. Kvetoslav Ilenčík a Jarmila Ilenčíková

NÁVRH NA ODPREDAJ NEHNUTEĽNOSTI VO VLASTNÍCTVE OBCE Dolný Lopašov –časť pozemku parcely registra „C“ č. 288/1 o výmere 4377 m² v k.ú. Dolný Lopašov Ing. Kvetoslavovi Ilenčíkovi a Jarmile Ilenčíkovej, bytom Dolný Lopašov 133, 922 04 Dolný Lopašov.

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 3/2023 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.05.2023

Prekladacia správa

Uznesením Obecného zastupiteľstva v Dolnom Lopašove č. 81/2022 bol schválený zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Dolný Lopašov (podľa LV č. 900) , a to:

časť pozemku - parcela č. 288/1 o výmere 4377 m², zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Dolný Lopašov v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje

- dlhodobé užívanie a zveľaďovanie majetku vo vlastníctve obce Dolný Lopašov
- príľahlosť parcely registra „C“ č. 253/4, k. ú. Dolný Lopašov.

Zámer predat' uvedené nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli obce Dolný Lopašov, webovej stránke obce Dolný Lopašov – www.dolnylopasov.sk dňa 19.12.2022, čím bol naplnený zákonný predpoklad schválenia prevodu nehnuteľnosti obecným zastupiteľstvom.

Dôvodová správa

Časť pozemku - parcely č. 288/1 o výmere 4377 m², zastavaná plocha a nádvorie žiadatelia užívajú napriek tomu, že je vo vlastníctve obec Dolný Lopašov. Žiadatelia sa o pozemok dlhodobo starajú a zveľaďujú. Na základe výzvy žiadateľ predložil geometrický plán č. 61/2023 vyhotovený Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a bol úradne overený Ing. Evou Gonovou 2.5.2023 pod číslom G1-308/2023. Na základe geometrického plánu bola vytvorená z horeuvedenej parcely nová parcela C č. 288/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m².

Šírkové pomery miestnej komunikácie sú dostatočné aj pre potrebu prípadnej rekonštrukcie komunikácie. Poloha pozemku novozniknutej parcely registra C č. 288/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m² (LV č. 900) dáva predpoklad na odpredaj vlastníkovi príľahlého rodinného domu č. 133.

Daná nehnuteľnosť nebola predmetom ocenenia na základe vypracovania znaleckého posudku. Cenu za m² navrhujeme stanoviť na výšku 5€ po zohľadnení ceny, za ktorú obec vykupuje pozemky. Navrhujeme celkovú predajnú cenu navýšiť o administratívny poplatok (spracovanie zmluvy a návrhu na vklad) vo výške 100 €.

Na základe uvedeného odporúčam obecnému zastupiteľstvu schváliť kúpnu zmluvu v prospech Ing. Kvetoslavovi Ilenčíkovi a Jarmile Ilenčíkovej, bytom Dolný Lopašov 133, 922 04 Dolný Lopašov.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

A/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e / zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje dlhodobé užívanie a zveľaďovanie majetku vo vlastníctve obce Dolný Lopašov a príľahlosť parcely registra „C“ č. 253/4, k. ú. Dolný Lopašov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Dolný Lopašov (podľa LV č.900) , a to :

novovzniknutej parcely pozemok parcela registra „C“ č. 288/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m² v k.ú. Dolný Lopašov, vytvorenej z parcely C č. 288/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4377 m² na základe GP č. 61/2023 vyhotoveného Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a bol úradne overený Ing. Evou Gonovou 2.5.2023 pod číslom G1-308/2023 za kúpnu cenu 300,- €.

B/ schvaľuje

návrh Kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti uvedenej v písm. A/ tohto uznesenia.

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 3/2023 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.05.2023

C/ ukladá

obecnému úradu, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie vyššie uvedeného uznesenia.

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté uznesenie č. 22/2023

D. Nákup nehnuteľnosti – pozemku od Ing. Pavla Gulu.

V rámci vysporiadavania pozemkov pod miestnymi komunikáciami navrhujem obecnému zastupiteľstvu schváliť odkup novovznikutej parcely C č. 151/3 druh pozemku záhrada o výmere 138 m², ktorá bola odčlenená z parcely 151/1 druh pozemku záhrada o výmere 1118 m², na základe GP č. 28/2023 vyhotoveného Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a bol úradne overený Ing. Evou Gonovou 11.5.2023 pod číslom G1-323/2023. Cenu za m² navrhujeme stanoviť na výšku 5€ po zohľadnení ceny, za ktorú obec vykupuje/predáva pozemky.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

A/ schvaľuje

nákup pozemku - novovznikutej parcely C č. 151/3 druh pozemku záhrada o výmere 138 m², vytvorená z parcely 151/1 druh pozemku záhrada o výmere 1118 m², na základe GP č. 28/2023 vyhotoveného Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a bol úradne overený Ing. Evou Gonovou 11.5.2023 pod číslom G1-323/2023 za cenu 690€.

B/ ukladá

obecnému úradu, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie vyššie uvedeného uznesenia.

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté uznesenie č. 23/2023

E. Nákup nehnuteľnosti – pozemkov v rámci areálu futbalového ihriska.

V rámci procesu vysporiadania pozemkov v obci starosta obce navrhuje obecnému zastupiteľstvu schváliť odkup všetkých novovzniknutých parciel v areáli futbalového ihriska, ktoré boli odčlenené na základe GP č. 173/2020 vyhotoveného Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a úradne overila Ing. Eva Gonová dňa 28.1.2021 pod číslom G1-19/2021. Cenu za m² navrhuje stanoviť na základe znaleckého posudku č.43/2021 vyhotoveného Ing. Ladislavom Vaškom na hodnotu 2,96€ za 1m².

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 3/2023 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.05.2023

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

A/ schvaľuje

nákup pozemkov – novovzniknutých parciel C:

- č. 2712/44, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28m² za cenu 82,88 €,
- č. 2712/45, ostatná plocha o výmere 491m² za cenu 1453,36 €,
- č. 2712/46, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 80m² za cenu 236,80 €,
- č. 2712/47, ostatná plocha o výmere 933m² za cenu 2761,68 €,
- č. 2712/48, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 116m² za cenu 343,36 €,
- č. 2712/49, ostatná plocha o výmere 940m² za cenu 2782,40 €,
- č. 2712/50, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 105m² za cenu 310,80 €,
- č. 2712/51, ostatná plocha o výmere 768m² za cenu 2273,28 €,
- č. 2712/52, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 168m² za cenu 497,28 €,
- č. 2712/53, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27m² za cenu 79,92 €,
- č. 2712/54, ostatná plocha o výmere 14m² za cenu 41,44 €,
- č. 2712/55, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51m² za cenu 150,96 €,
- č. 2712/56, ostatná plocha o výmere 915m² za cenu 2708,40 €,
- č. 2712/57, ostatná plocha o výmere 34m² za cenu 100,64 €,
- č. 2712/58, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12m² za cenu 35,52 €,
- č. 2712/59, ostatná plocha o výmere 619m² za cenu 1832,24 €,
- č. 2712/60, ostatná plocha o výmere 33m² za cenu 97,68 €,
- č. 2712/61, ostatná plocha o výmere 482m² za cenu 1426,72 €,
- č. 2712/62, ostatná plocha o výmere 33m² za cenu 97,68 €,
- č. 2712/63, ostatná plocha o výmere 2m² za cenu 5,92 €,
- č. 2712/64, ostatná plocha o výmere 459m² za cenu 1358,64 €,
- č. 2712/65, ostatná plocha o výmere 9m² za cenu 26,64 €,
- č. 2712/66, ostatná plocha o výmere 26m² za cenu 76,96 €,
- č. 2712/67, ostatná plocha o výmere 262m² za cenu 775,52 €,
- č. 2712/68, ostatná plocha o výmere 199m² za cenu 589,04 €,
- č. 2712/69, ostatná plocha o výmere 19 m² za cenu 56,24 €,
- č. 2712/70, ostatná plocha o výmere 197m² za cenu 583,12 €,
- č. 2712/72, ostatná plocha o výmere 21m² za cenu 62,16 €,
- č. 2712/73, ostatná plocha o výmere 3m² za cenu 8,88 €,
- č. 2712/74, ostatná plocha o výmere 7m² za cenu 20,72 €,
- č. 2712/75, ostatná plocha o výmere 8m² za cenu 23,68 €,
- č. 2712/76, ostatná plocha o výmere 1m² za cenu 2,96 €,

vytvorených na základe GP č. 173/2020 vyhotoveného Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý
autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a úradne overila Ing. Eva Gonová dňa 28.1.2021 pod
číslo G1-19/2021.

B/ ukladá

obecnému úradu, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia
k zabezpečeniu realizácie vyššie uvedeného uznesenia.

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté uznesenie č. 24/2023

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 3/2023 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.05.2023

Bod č. 3 – Schválenie návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 54/2023 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Dolný Lopašov.

Na úradnej tabuli, ako i na webovom sídle obce bol dňa 20.04.2023 zverejnený Návrh - Všeobecné záväzné nariadenie obce Dolný Lopašov č. 54/2023 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Dolný Lopašov. Návrh VZN je súčasťou zápisnice (*Príloha č.3*), poslancom bol doručený elektronicky. Predmetné VZN bolo potrebné vypracovať vzhľadom na meniacu sa legislatívu.

Po diskusii medzi poslancami OZ a zväžení boli navrhnuté nasledovné pozmeňovacie návrhy:

- V článku 2 Výška príspevku v materskej škole bod 1) sa mení suma z 20,- Euro na 15,- Euro.
- V článku 5 Určenie výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni sa mení výška finančného pásma z I. stupňa na II. stupeň na nákup potravín na jedlo a deň pre stravníka – dieťa MŠ, dieťa HN a ŽM.
- V článku 5 Určenie výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni bod 3) sa mení „, výška *respeaks* na režijné náklady sú určené za každý stravovací deň nasledovne:“ za „Náklady na stravovanie sú určené na každý stravovací deň v priloženej tabuľke. Výška príspevku na režijné náklady je určená za každý stravovací mesiac.“
- V článku 6 Podmienky úhrady v školskej jedálni bod 1) písmeno b) sa mení, „ najneskôr do 13,00 hodiny predchádzajúceho pracovného dňa z poskytovania stravy“ za „najneskôr do 14,00 hodiny predchádzajúceho pracovného dňa z poskytovania stravy v školskej jedálni v danom stravovacom dni, v pondelky a dni nasledujúce po sviatkoch do 7,30.“
- V článku 6 Podmienky úhrady v školskej jedálni bod 4) sa mení „Číslo účtu školskej jedálne je v tvare IBAN: SK 98 0200 0000 0000 4253 8212“ za „Bankovým prevodom na účet jedálne.“
- Zmeny v prílohe č. 1, č.2, č.3 a č.4 vykonané v súlade s horeuvedenými pozmeňovacími návrhmi.

Starosta obce dal hlasovať za schválenie VZN s pozmeňovacími návrhmi.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

schvaľuje VZN obce Dolný Lopašov č. 54/2023 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Dolný Lopašov s následnou úpravou:

- V článku 2 Výška príspevku v materskej škole bod 1) sa mení suma z 20,- Euro na 15,- Euro.
- V článku 5 Určenie výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni sa mení výška finančného pásma z I. stupňa na II. stupeň na nákup potravín na jedlo a deň pre stravníka – dieťa MŠ, dieťa HN a ŽM.
- V článku 5 Určenie výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni bod 3) sa mení „, výška *respeaks* na režijné náklady sú určené za každý stravovací deň

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 3/2023 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.05.2023

nasledovne:” za „Náklady na stravovanie sú určené na každý stravovací deň v priloženej tabuľke. Výška príspevku na režijné náklady je určená za každý stravovací mesiac.”

- V článku 6 Podmienky úhrady v školskej jedálni bod 1) písmeno b) sa mení, najneskôr do 13,00 hodiny predchádzajúceho pracovného dňa z poskytovania stravy“ za „najneskôr do 14,00 hodiny predchádzajúceho pracovného dňa z poskytovania stravy v školskej jedálni v danom stravovacom dni, v pondelky a dni nasledujúce po sviatkoch do 7,30.“
- V článku 6 Podmienky úhrady v školskej jedálni bod 4) sa mení „Číslo účtu školskej jedálne je v tvare IBAN: SK 98 0200 0000 0000 4253 8212“ za „Bankovým prevodom na účet jedálne.“
- Zmeny v prílohe č. 1, č.2, č.3 a č.4 vykonané v súlade s horeuvedenými pozmeňovacími návrhmi.

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté VZN č. 54/2023

Bod č. 4 – Prevádzkový poriadok pohrebiska.

Na základe informácií poskytnutých na akreditovanom kurze Odborná spôsobilosť na prevádzkovanie pohrebiska, by mala mať obec spracovaný „Prevádzkový poriadok pohrebiska“, schválený ako všeobecné záväzné nariadenie. Vzhľadom na vyššie uvedené, ako aj na skutočnosť že výška cintorínskeho poplatku nebola menená od roku 2007, starosta obce navrhol poslancom OZ uložiť obecnému úradu vypracovať VZN, ktorým sa určí Prevádzkový poriadok pohrebiska v obci Dolný Lopašov.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

ukladá obecnému úradu vypracovať Návrh VZN, ktorým sa určuje Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Dolný Lopašov.

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté uznesenie č. 25/2023

Bod č. 5 – Cyklotrasa Podhorie.

V zmysle stanov Združenia obcí Cyklotrasa Podhorie, ktorého je obec Dolný Lopašov členom, je potrebné určiť obecným zastupiteľstvom člena do dozornej rady združenia. Starosta obce navrhol, aby poslanci predložili návrh a schválili člena do dozornej rady združenia.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

schvaľuje nominovanie zástupcu obce Dolný Lopašov Ing. Patrika Branišu, za člena dozornej rady Združenia obcí Cyklotrasa Podhorie.

prítomní:6 za:5 proti:0 zdržal sa:1(PB)

Bolo prijaté uznesenie č. 26/2023

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 3/2023 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.05.2023

Bod č. 6 – Oprava uznesenia č. 15/2023 zo dňa 4.4.2023.

Obecné zastupiteľstvo dňa 4.4.2023 schválilo po prerokovaní bodu č. 6 – Schválenie dotácií z rozpočtu obce uznesenie č. 15/2023 o pridelení dotácií pre jednotlivé združenia pôsobiace v obci, v zmysle žiadostí na rok 2023. Z dôvodu administratívnej chyby, ktorá nastala pri kopírovaní informácií o požadovaných výškach dotácií pre jednotlivé združenia v minulosti, je potrebné o chybe v zápisnici informovať. Táto oprava nemá vplyv na platnosť uznesenia, nakoľko v prerokovanom materiáli a v žiadosti doručenej na obecný úrad sa určená administratívna chyba nenachádza. V zápisnici je chybné uvedené združenie OZ Lepší Dolný Lopašov, pričom predmetné občianske združenie žiadosť o dotáciu obci nedoručilo. Žiadosť vo výške 1200,- € bola schválená pre OZ Jelenček Dolný Lopašov, IČO: 50039571 a nie OZ Lepší Dolný Lopašov.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

A/ berie na vedomie

administratívnu chybu v bode č. 6 zápisnice OZ zo dňa 4.4.2023 o mylne uvedenom názve združenia OZ Lepší Dolný Lopašov namiesto OZ Jelenček Dolný Lopašov, IČO: 50039571.

B/ukladá

obecnému úradu zverejniť opravu na ÚTO a webovom sídle obce.

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté uznesenie č. 27/2023

Bod č. 7 – Schválenie návrhu Dodatku č.1 k zmluve o spolupráci pri realizácii investície č. 25/2023 medzi spoločnosťou TAVOS a.s. a obcou Dolný Lopašov.

Z dôvodu, že obec nemá v danej lokalite dostatok pozemkov na vybudovanie všetkých 46 navrhnutých vodovodných prípojok, obec požiadala TAVOS a.s. o zníženie počtu prípojok na 10. V zmysle doručenej žiadosti o zníženie počtu prípojok bol dopracovaný Dodatok č.1 k zmluve, ktorý reflektuje zníženie výšky dotácie TAVOS a.s., ako aj spolufinancovania obce Dolný Lopašov.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

A/ schvaľuje

návrh Dodatku č. 1 k zmluve o spolupráci pri realizácii investície č. 25/2023 medzi Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. a obcou Dolný Lopašov, ktorý tvorí prílohu uznesenia.

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté uznesenie č. 28/2023

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 3/2023 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.05.2023

Bod č. 8 – Schválenie spolufinancovania obce k projektu „Zvýšenie kapacity triedeného zberu komunálneho odpadu v obci Dolný Lopašov“.

Obec je úspešným žiadateľom o nenávratný finančný príspevok z riadiaceho orgánu operačný program kvalita životného prostredia v gescii Ministerstva životného prostredia. Pre uzatvorenie zmluvy o NP je potrebné schváliť výšku spolufinancovania obce na projekte v zmysle schválenej výšky dotácie.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

A/schvaľuje

zabezpečenie spolufinancovania obce k projektu: Zvýšenie kapacity triedeného zberu komunálneho odpadu v obci Dolný Lopašov v rámci výzvy s kódom: OPKZP-PO1-SC111-2021-72, kód žiadosti o NFP: NFP310010BZR5

- výška 5% spolufinancovania projektu zo strany obce je v sume 20 369,50 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu.

B/opravňuje

- starostu ako štatutárneho zástupcu obce Dolný Lopašov, uzatvoriť zmluvu o poskytnutí nenávratného finančného príspevku vrátane prípadných dodatkov v súvislosti s realizáciou projektu v prípade schválenia predloženej žiadosti o nenávratný finančný príspevok.

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté **uznesenie č. 29/2023**

Bod č. 9 – Rôzne

9.1.

Starosta obce predložil OZ predbežnú cenovú ponuku na vyhotovenie chodníka v hornej časti obce. OZ berie cenovú ponuku na vedomie a ukladá obecnému úradu vysúť ažiť dodávateľa na opravu chodníka v hornej časti obce.

9.2.

Starosta obce informoval poslancov OZ o stave procesu získania NFP na vybudovanie spevnených plôch zberného dvora, a špecifikácií komunálnej techniky. Ďalej informoval o technických detailoch projektovej dokumentácie zberného dvora.

9.3.

Starosta obce predložil informáciu, že dotácia na Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Dolný Lopašov nebola schválená.

9.4.

OZ poverilo starostu obce, aby obnovil rokovania o možnosti vyhotovenia optickej siete pre vysokorychlostný internet v obci.

Bod č. 10 – Diskusia.

Poslanec Gajdošík – upozornil, že pri súpisnom čísle 419 je nahnutá solárna lampa ktorá neplní svoju funkciu. Starosta potvrdil, že o danej situácii vie a bude ju riešiť keď sa nazbiera viac úkonov, kvôli ktorým bude treba objednať plošinu.

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 3/2023 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.05.2023

Poslanec Bobček – navrhol zostrihať živý plot pri turistickom klube – starosta informoval, že v rámci verejného obstarávania na dodanie dopravného značenia obec obstará dopravné zrkadlo, aby sa zabezpečila väčšia prehľadnosť križovatky.

Poslankyňa Ing. Mašková - dotazovala sa na stav chodníka na cintorín – starosta informoval, že Úradu TTSK bol odovzdaný znalecký posudok, ktorým bola stanovená cena pozemkov na úrovni 4,94€ za m². Po odkúpení dvoch parciel od súkromných vlastníkov v obci a schválení odpredaja potrebných pozemkov na vybudovanie chodníka zastupiteľstvom TTSK bude môcť proces schválenia stavebného povolenia pokračovať.

Bod č. 11 – Záver.

Na záver starosta obce Mário Beblavý poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Dolnom Lopašove.

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 3/2023 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.05.2023

Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva č. 3/2023

obce Dolný Lopašov zo dňa 16.05.2023

Uznesenie č. 18/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

schvaľuje program zasadnutia OZ

1. Schválenie programu zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky.
2. Zámena, predaj a nákup nehnuteľností.
3. Schválenie Návrhu VZN obce Dolný Lopašov č. 54/2023 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Dolný Lopašov .
4. Prevádzkový poriadok pohrebiska.
5. Cyklotrasa Podhorie.
6. Oprava uznesenia č. 15/2023 zo dňa 04.04.2023.
7. Schválenie návrhu Dodatku č.1 k zmluve o spolupráci pri realizácii investície č. 25/2023 medzi spoločnosťou TAVOS a.s. a obcou Dolný Lopašov.
8. Schválenie spolufinancovania obce k projektu „Zvýšenie kapacity triedeného zberu komunálneho odpadu v obci Dolný Lopašov“.
9. Rôzne.
10. Diskusia.
11. Záver.

Uznesenie č. 19/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

určuje overovateľov zápisnice – Ing. Patrika Branišu a Michala Bobčeka, za zapisovateľku zápisnice – Danielu Branišovú.

Uznesenie č. 20/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

A/ berie na vedomie

návrh zámény pozemkov: parcela registra „E“ č. 2612/40, ostatná plocha o výmere 5592 m², pozemok parcela registra „E“ č. 2621/41, ostatná plocha o výmere 2434 m² a pozemok novovzniknutá parcela registra „C“ č. 1/18 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 325 m² - vytvorená na základe geometrického plánu č. 55/2023 vyhotoveného Zuzanou Gackovou, ktorý autorizačne overil Ing. Richard Bunčiak a úradne overila Ing. Eva Gonová dňa 11.4.2023 pod číslo G1-221/2023 všetky k. ú. Dolný Lopašov **Poľnohospodárskemu družstvu Dolný Lopašov IČO: 00800414, Dolný Lopašov 922 04**

za

pozemky parcely registra „E“, orná pôda:

- č. 2717/102 o výmere 217 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1791,
- č. 2717/101 o výmere 188 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1791,
- č. 2706/1 o výmere 137 m², podiel 1/2, zapísaná na LV č. 371,
- č. 2705/1 o výmere 117 m², podiel 1/2, zapísaná na LV č. 371,
- č. 2704/102 o výmere 85 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1242,
- č. 2687/1 o výmere 247 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1242,

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 3/2023 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.05.2023

č. 2686/1 o výmere 255 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 981,
č. 2683/1 o výmere 400 m², podiel 1/4, zapísaná na LV č. 139,
č. 2678/1 o výmere 352 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1313,
č. 2672/1 o výmere 262 m², podiel 1/3, zapísaná na LV č. 1986,
č. 2668/1 o výmere 127 m², podiel 1/4, zapísaná na LV č. 438,
č. 2667/1 o výmere 169 m², podiel 1/2, zapísaná na LV č. 1369,
č. 2660/101 o výmere 220 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1723,
č. 2657/101 o výmere 96 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1242,
č. 2656/1 o výmere 85 m², podiel 2/3, zapísaná na LV č. 1948,
č. 2649/1 o výmere 194 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 298,
č. 2722/1 o výmere 358 m², podiel 1/2, zapísaná na LV č. 740;
ďalej časť z parcely E.č. 3352/2 o výmere 6234 m², orná pôda, podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1242 ktorá bude rozdelená geometrickým plánom (konkrétne 3157 m²);
ďalej parcela C č. 2712/25, o výmere 329 m², orná pôda, podiel 1/27, zapísaná na LV č. 2026
a parcela C č. 2712/29, o výmere 15 m², zastavaná plocha a nádvorie, podiel 1/27, zapísaná na LV č. 2026;

ďalej pozemky parcely registra „C“:

č. 2712/41 ostatná plocha o výmere 1342 m², podiel 1/1,

č. 2712/42 ostatná plocha o výmere 28 m², podiel 1/1,

č. 2712/43 ostatná plocha o výmere 1033 m², podiel 1/1,

a č. 2712/71 ostatná plocha o výmere 189 m², podiel 1/1, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 173/2020 vyhotoveného Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a úradne overila Ing. Eva Gonová dňa 28.1.2021 pod číslo G1-19/2021;

ďalej pozemky parcely registra „C“ ostatná plocha:

č. 3018/36 o výmere 49 m², podiel 1/4,

č. 3014/16 o výmere 13 m², podiel 1/4,

a č. 3018/18 o výmere 48 m², podiel 1/1, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 174/2020 vyhotoveného Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a úradne overila Ing. Eva Gonová dňa 30.3.2021 pod číslo G1-18/2021

v k.ú. Dolný Lopašov **Obci Dolný Lopašov, IČO: 00312452, Dolný Lopašov 79, 922 04.**

B/ schvaľuje

zámer zámeny pozemkov: parcela registra „E“ č. 2612/40, ostatná plocha o výmere 5592 m²,
pozemok parcela registra „E“ č. 2621/41, ostatná plocha o výmere 2434 m² a pozemok
novovzniknutá parcela registra „C“ č. 1/18 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 325 m² -
vytvorená na základe geometrického plánu č. 55/2023 vyhotoveného Zuzanou Gackovou,
ktorý autorizačne overil Ing. Richard Bunčiak a úradne overila Ing. Eva Gonová dňa
11.4.2023 pod číslo G1-221/2023 všetky k. ú. Dolný Lopašov Poľnohospodárskemu
družstvu Dolný Lopašov IČO: 00800414, Dolný Lopašov 922 04 za pozemky parcely registra
„E“, orná pôda:

č. 2717/102 o výmere 217 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1791,

č. 2717/101 o výmere 188 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1791,

č. 2706/1 o výmere 137 m², podiel 1/2, zapísaná na LV č. 371,

č. 2705/1 o výmere 117 m², podiel 1/2, zapísaná na LV č. 371,

č. 2704/102 o výmere 85 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1242,

č. 2687/1 o výmere 247 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1242,

č. 2686/1 o výmere 255 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 981,

č. 2683/1 o výmere 400 m², podiel 1/4, zapísaná na LV č. 139,

č. 2678/1 o výmere 352 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1313,

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 3/2023 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.05.2023

č. 2672/1 o výmere 262 m², podiel 1/3, zapísaná na LV č. 1986,
č. 2668/1 o výmere 127 m², podiel 1/4, zapísaná na LV č. 438,
č. 2667/1 o výmere 169 m², podiel 1/2, zapísaná na LV č. 1369,
č. 2660/101 o výmere 220 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1723,
č. 2657/101 o výmere 96 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1242,
č. 2656/1 o výmere 85 m², podiel 2/3, zapísaná na LV č. 1948,
č. 2649/1 o výmere 194 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 298,
č. 2722/1 o výmere 358 m², podiel 1/2, zapísaná na LV č. 740;
ďalej časť z parcely E.č. 3352/2 o výmere 6234 m², orná pôda, podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1242 ktorá bude rozdelená geometrickým plánom (konkrétne 3157 m²);
ďalej parcela C č. 2712/25, o výmere 329 m², orná pôda, podiel 1/27, zapísaná na LV č. 2026
a parcela C č. 2712/29, o výmere 15 m², zastavaná plocha a nádvorie, podiel 1/27, zapísaná na LV č. 2026;
ďalej pozemky parcely registra „C“:
č. 2712/41 ostatná plocha o výmere 1342 m², podiel 1/1,
č. 2712/42 ostatná plocha o výmere 28 m², podiel 1/1,
č. 2712/43 ostatná plocha o výmere 1033 m², podiel 1/1,
a č. 2712/71 ostatná plocha o výmere 189 m², podiel 1/1, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 173/2020 vyhotoveného Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a úradne overila Ing. Eva Gonová dňa 28.1.2021 pod číslo G1-19/2021;
ďalej pozemky parcely registra „C“ ostatná plocha:
č. 3018/36 o výmere 49 m², podiel 1/4,
č. 3014/16 o výmere 13 m², podiel 1/4,
a č. 3018/18 o výmere 48 m², podiel 1/1, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 174/2020 vyhotoveného Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a úradne overila Ing. Eva Gonová dňa 30.3.2021 pod číslo G1-18/2021
v k.ú. Dolný Lopašov Obci Dolný Lopašov, IČO: 00312452, Dolný Lopašov 79, 922 04.

C/ konštatuje

že zámena pozemkov - parcela registra „E“ č. 2612/40, ostatná plocha o výmere 5592 m², pozemok parcela registra „E“ č. 2621/41, ostatná plocha o výmere 2434 m² a pozemok novovzniknutá parcela registra „C“ č. 1/18 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 325 m² - vytvorená na základe geometrického plánu č. 55/2023 vyhotoveného Zuzanou Gackovou, ktorý autorizačne overil Ing. Richard Bunčiak a úradne overila Ing. Eva Gonová dňa 11.4.2023 pod číslo G1-221/2023 všetky k. ú. Dolný Lopašov Poľnohospodárskemu družstvu Dolný Lopašov IČO: 00800414, Dolný Lopašov 922 04 za pozemky parcely registra „E“, orná pôda:

č. 2717/102 o výmere 217 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1791,
č. 2717/101 o výmere 188 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1791,
č. 2706/1 o výmere 137 m², podiel 1/2, zapísaná na LV č. 371,
č. 2705/1 o výmere 117 m², podiel 1/2, zapísaná na LV č. 371,
č. 2704/102 o výmere 85 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1242,
č. 2687/1 o výmere 247 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1242,
č. 2686/1 o výmere 255 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 981,
č. 2683/1 o výmere 400 m², podiel 1/4, zapísaná na LV č. 139,
č. 2678/1 o výmere 352 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1313,
č. 2672/1 o výmere 262 m², podiel 1/3, zapísaná na LV č. 1986,
č. 2668/1 o výmere 127 m², podiel 1/4, zapísaná na LV č. 438,
č. 2667/1 o výmere 169 m², podiel 1/2, zapísaná na LV č. 1369,

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 3/2023 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.05.2023

č. 2660/101 o výmere 220 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1723,
č. 2657/101 o výmere 96 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1242,
č. 2656/1 o výmere 85 m², podiel 2/3, zapísaná na LV č. 1948,
č. 2649/1 o výmere 194 m², podiel 1/1, zapísaná na LV č. 298,
č. 2722/1 o výmere 358 m², podiel 1/2, zapísaná na LV č. 740;
ďalej časť z parcely E.č. 3352/2 o výmere 6234 m², orná pôda, podiel 1/1, zapísaná na LV č. 1242 ktorá bude rozdelená geometrickým plánom (konkrétne 3157 m²);
ďalej parcela C č. 2712/25, o výmere 329 m², orná pôda, podiel 1/27, zapísaná na LV č. 2026 a parcela C č. 2712/29, o výmere 15 m², zastavaná plocha a nádvorie, podiel 1/27, zapísaná na LV č. 2026;

ďalej pozemky parcely registra „C“:

č. 2712/41 ostatná plocha o výmere 1342 m², podiel 1/1,

č. 2712/42 ostatná plocha o výmere 28 m², podiel 1/1,

č. 2712/43 ostatná plocha o výmere 1033 m², podiel 1/1,

a č. 2712/71 ostatná plocha o výmere 189 m², podiel 1/1, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 173/2020 vyhotoveného Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a úradne overila Ing. Eva Gonová dňa 28.1.2021 pod číslo G1-19/2021;

ďalej pozemky parcely registra „C“ ostatná plocha:

č. 3018/36 o výmere 49 m², podiel 1/4,

č. 3014/16 o výmere 13 m², podiel 1/4,

a č. 3018/18 o výmere 48 m², podiel 1/1, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 174/2020 vyhotoveného Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a úradne overila Ing. Eva Gonová dňa 30.3.2021 pod číslo G1-18/2021

v k.ú. Dolný Lopašov Obci Dolný Lopašov, IČO: 00312452, Dolný Lopašov 79, 922 04 - v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. za dôvod hodný osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje:

- zámena nevyužívaného majetku obce za majetok potrebný
- pozemky budú zamenené spoločnosti, ktorá dlhodobo podporuje činnosť miestnych komunít a organizácií v obci (predovšetkým TJ Družstevník Dolný Lopašov, MO Jednoty dôchodcov Slovenska, kultúrne akcie realizované v obci)
- v záujme podpory domáceho podnikateľského prostredia je budúci zamieňajúci významným zamestnávateľom v obci
- pozemky susediace s pozemkami, ktoré sú vo vlastníctve obce Dolný Lopašov a budú predmetom zámeny, sú v užívaní Poľnohospodárskeho družstva Dolný Lopašov

D/ ukladá

obecnému úradu zverejniť zámer odpredaja uvedenej nehnuteľnosti na ÚTO a webovom sídle Obce Dolný Lopašov.

Uznesenie č. 21/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

A / schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e / zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje dlhodobé užívanie a zveľaďovanie majetku vo vlastníctve obce Dolný Lopašov a príľahlosť parcely registra „C“ č. 2638/39, k. ú. Dolný Lopašov. **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Dolný Lopašov (podľa LV č.900) , a to :

pozemok parcela registra „C“ č. 2638/48 o výmere 599m, druh pozemku záhrada v k.ú. Dolný Lopašov za kúpnu cenu 3095,- €.

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 3/2023 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.05.2023

B/ schvaľuje

návrh Kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti uvedenej v písm. A/ tohto uznesenia.

C/ ukladá

obecnému úradu, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie vyššie uvedeného uznesenia.

Uznesenie č. 22/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove:

A/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e / zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje dlhodobé užívanie a zveľaďovanie majetku vo vlastníctve obce Dolný Lopašov a príľahlosť parcely registra „C“ č. 253/4, k. ú. Dolný Lopašov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Dolný Lopašov (podľa LV č.900) , a to :

novovzniknutej parcely pozemok parcela registra „C“ č. 288/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m² v k.ú. Dolný Lopašov, vytvorenej z parcely C č. 288/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4377 m² na základe GP č. 61/2023 vyhotoveného Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a bol úradne overený Ing. Evou Gonovou 2.5.2023 pod číslom G1-308/2023 za kúpnu cenu 300,- €.

B/ schvaľuje

návrh Kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti uvedenej v písm. A/ tohto uznesenia.

C/ ukladá

obecnému úradu, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie vyššie uvedeného uznesenia.

Uznesenie č. 23/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

A/ schvaľuje

nákup pozemku - novovznikutej parcely C č. 151/3 druh pozemku záhrada o výmere 138 m², ktorá bola odčlenená z parcely 151/1 druh pozemku záhrada o výmere 1118 m², na základe GP č. 28/2023 vyhotoveného Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a bol úradne overený Ing. Evou Gonovou 11.5.2023 pod číslom G1-323/2023 za cenu 690€.

B/ ukladá

obecnému úradu, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie vyššie uvedeného uznesenia.

Uznesenie č. 24/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

A/ schvaľuje

nákup pozemkov – novovzniknutých parciel C:

č. 2712/44, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28m² za cenu 82.88 €,

č. 2712/45, ostatná plocha o výmere 491m² za cenu 1453,36 €,

č. 2712/46, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 80m² za cenu 236,80 €,

č. 2712/47, ostatná plocha o výmere 933m² za cenu 2761,68 €,

č. 2712/48, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 116m² za cenu 343,36 €,

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 3/2023 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.05.2023

- č. 2712/49, ostatná plocha o výmere 940m² za cenu 2782,40 €,
 - č. 2712/50, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 105m² za cenu 310,80 €,
 - č. 2712/51, ostatná plocha o výmere 768m² za cenu 2273,28 €,
 - č. 2712/52, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 168m² za cenu 497,28 €,
 - č. 2712/53, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27m² za cenu 79,92 €,
 - č. 2712/54, ostatná plocha o výmere 14m² za cenu 41,44 €,
 - č. 2712/55, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51m² za cenu 150,96 €,
 - č. 2712/56, ostatná plocha o výmere 915m² za cenu 2708,40 €,
 - č. 2712/57, ostatná plocha o výmere 34m² za cenu 100,64 €,
 - č. 2712/58, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12m² za cenu 35,52 €,
 - č. 2712/59, ostatná plocha o výmere 619m² za cenu 1832,24 €,
 - č. 2712/60, ostatná plocha o výmere 33m² za cenu 97,68 €,
 - č. 2712/61, ostatná plocha o výmere 482m² za cenu 1426,72 €,
 - č. 2712/62, ostatná plocha o výmere 33m² za cenu 97,68 €,
 - č. 2712/63, ostatná plocha o výmere 2m² za cenu 5,92 €,
 - č. 2712/64, ostatná plocha o výmere 459m² za cenu 1358,64 €,
 - č. 2712/65, ostatná plocha o výmere 9m² za cenu 26,64 €,
 - č. 2712/66, ostatná plocha o výmere 26m² za cenu 76,96 €,
 - č. 2712/67, ostatná plocha o výmere 262m² za cenu 775,52 €,
 - č. 2712/68, ostatná plocha o výmere 199m² za cenu 589,04 €,
 - č. 2712/69, ostatná plocha o výmere 19 m² za cenu 56,24 €,
 - č. 2712/70, ostatná plocha o výmere 197m² za cenu 583,12 €,
 - č. 2712/72, ostatná plocha o výmere 21m² za cenu 62,16 €,
 - č. 2712/73, ostatná plocha o výmere 3m² za cenu 8,88 €,
 - č. 2712/74, ostatná plocha o výmere 7m² za cenu 20,72 €,
 - č. 2712/75, ostatná plocha o výmere 8m² za cenu 23,68 €,
 - č. 2712/76, ostatná plocha o výmere 1m² za cenu 2,96 €,
- vytvorených na základe GP č. 173/2020 vyhotoveného Ing. Petrom Jančíčkom, ktorý autorizačne overil Ing. Peter Jančíček a úradne overila Ing. Eva Gonová dňa 28.1.2021 pod číslo G1-19/2021.

B/ ukladá

obecnému úradu, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie vyššie uvedeného uznesenia.

Uznesenie č. 25/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

ukladá obecnému úradu vypracovať Návrh VZN, ktorým sa určuje Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Dolný Lopašov.

Uznesenie č. 26/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

schvaľuje nominovanie zástupcu obce Dolný Lopašov Ing. Patrika Branišu, za člena dozornej rady Združenia obcí Cyklotrasa Podhorie.

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 3/2023 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.05.2023

Uznesenie č. 27/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

A/ berie na vedomie

administratívnu chybu v bode č. 6 zápisnice OZ zo dňa 4.4.2023 o mylne uvedenom názve združenia OZ Lepší Dolný Lopašov namiesto OZ Jelenček Dolný Lopašov, IČO: 50039571.

B/ukladá

obecnému úradu zverejniť opravu na ÚTO a webovom sídle obce.

Uznesenie č. 28/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

A/ schvaľuje

návrh Dodatku č. 1 k zmluve o spolupráci pri realizácii investície č. 25/2023 medzi Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. a obcou Dolný Lopašov, ktorý tvorí prílohu uznesenia.

Uznesenie č. 29/2023

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

A/schvaľuje

zabezpečenie spolufinancovania obce k projektu: Zvýšenie kapacity triedeného zberu komunálneho odpadu v obci Dolný Lopašov v rámci výzvy s kódom: OPKZP-PO1-SC111-2021-72, kód žiadosti o NFP: NFP310010BZR5

- výška 5% spolufinancovania projektu zo strany obce je v sume 20 369,50 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu.

B/oprávňuje

- starostu ako štatutárneho zástupcu obce Dolný Lopašov, uzatvoriť zmluvu o poskytnutí nenávratného finančného príspevku vrátane prípadných dodatkov v súvislosti s realizáciou projektu v prípade schválenia predloženej žiadosti o nenávratný finančný príspevok.

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

schvaľuje VZN obce Dolný Lopašov č. 54/2023 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Dolný Lopašov s následnou úpravou:

- V článku 2 Výška príspevku v materskej škole bod 1) sa mení suma z 20,- Euro na 15,- Euro.
- V článku 5 Určenie výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni sa mení výška finančného pásma z I. stupňa na II. stupeň na nákup potra-vín na jedlo a deň pre stravníka – dieťa MŠ, dieťa HN a ŽM.
- V článku 5 Určenie výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni bod 3) sa mení „výška respektive na režijné náklady sú určené za každý stravovací deň nasledovne:“ za „Náklady na stravovanie sú určené na každý stravovací deň v priloženej tabuľke. Výška príspevku na režijné náklady je určená za každý stravovací mesiac.“
- V článku 6 Podmienky úhrady v školskej jedálni bod 1) písmeno b) sa mení, „najneskôr do 13,00 hodiny predchádzajúceho pracovného dňa z poskytovania stravy“ za „najneskôr do 14,00 hodiny predchádzajúceho pracovného dňa z poskytovania stravy v školskej jedálni v danom stravovacom dni, v pondelky a dni nasledujúce po sviatkoch do 7,30.“
- V článku 6 Podmienky úhrady v školskej jedálni bod 4) sa mení „Číslo účtu školskej jedálne je v tvare IBAN: SK 98 0200 0000 0000 4253 8212“ za „Bankovým prevodom na účet jedálne.“

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 3/2023 konaného v Dolnom Lopašove dňa 16.05.2023

- Zmeny v prílohe č. 1, č.2, č.3 a č.4 vykonané v súlade s horeuvedenými pozmeňovacími návrhmi.

Bolo prijaté VZN č. 54/2023

V Dolnom Lopašove, dňa 18.5.2023

.....

Ing. Patrik Braniša
overovateľ

V Dolnom Lopašove, dňa 18.5.2023

.....

Michal Bobček
overovateľ

V Dolnom Lopašove, dňa 18.5.2023

.....

Mário Beblavý
starosta obce