

	Obec Dolný Lopašov		Účinnosť
	Všeobecné záväzné nariadenie	Číslo: 31/2014	01.01.2015

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE
č. 31/2014
o miestnych daniach

Návrh tohto všeobecného záväzného nariadenia (VZN) na pripomienkovanie v zmysle § 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Vyvesený na úradnej tabuli dňa:	28.10.2014
Zverejnený na internetovej stránke obce dňa:	28.10.2014
Dátum začiatku lehoty pripomienkové konanie:	28.10.2014
Dátum ukončenia lehoty pripomienkového konania:	12.11.2014
Pripomienky zasielať:	
<ul style="list-style-type: none"> - písomne na adresu: Obec Dolný Lopašov 79, 922 04 Dolný Lopašov - elektronicky na adresu: uramova@obecdlopassov.sk 	

Schválené všeobecne záväzné nariadenie

Na rokovaní Obecného zastupiteľstva v Dolnom Lopašove dňa	14.11.2014
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa:	24.11.2014
Všeobecné záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa:	1.1.2015

	Obec Dolný Lopašov		Účinnosť
	Všeobecné záväzné nariadenie	Číslo: 31/2014	01.01.2015

Článok 1

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove sa na svojom zasadnutí dňa 14.11.2014 uznieslo v súlade s § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o daniach“) na vydaní tohto všeobecne záväzného nariadenia obce Dolný Lopašov č.31/2014 o miestnych daniach.

Článok 2 Úvodné ustanovenia

- (1) Toto VZN upravuje zavedenie miestnych daní na území obce Dolný Lopašov a určenie podmienok ich vyberania.
- (2) Správcom dane je pre účely tohto VZN Obec Dolný Lopašov (ďalej len „obec“ alebo „správca dane“).
- (3) Obec na svojom území, ktorým je katastrálne územie Dolný Lopašov, ukladá tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za ubytovanie
 - e) daň za predajné automaty,
 - f) daň za nevýherné hracie prístroje.

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Daň z pozemkov

Článok 3

Podrobnosti k dani z pozemkov

- (1) Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² určenej takto:

a) a1)orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady vo výške	0,6794 €/m ²
a2) trvalé trávnaté porasty vo výške	0,0922 €/m ²
b) záhrady,	1,3200 €/m ²
c) zastavané plochy a nádvorá, ostatné plochy vo výške	1,3200 €/m ²
d) lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy vo výške	0,1300 €/m ²
e) stavebné pozemky	13,27 €/m ²

	Obec Dolný Lopašov		Účinnosť
	Všeobecné záväzné nariadenie	Číslo: 31/2014	01.01.2015

- (5) Ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná:
- | | |
|--|--------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty | 0,37 % |
| b) záhrady | 0,25 % |
| c) zastavané plochy a nádvorá, ostatné plochy | 0,25 % |
| d) lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy,
rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky
využívané vodné plochy | 0,50 % |
| e) stavebné pozemky | 0,25 % |

Daň zo stavieb

Článok 4


Podrobnosti k dani zo stavieb

- (1) Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovná:
- a) 0,05 €/m² za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) 0,14 €/m² za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) 0,17 €/m² za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
 - d) 0,17 €/m² za samostatne stojace garáže,
 - e) 0,50 €/m² za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - f) 0,50 €/m² za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
 - g) 0,17 €/m² za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až g)
- (2) Pre katastrálne územie Dolný Lopašov sa určuje príplatok za podlažie vo výške 0,033 € za každé nadzemné podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Daň z bytov

Článok 6

Ročná sadzba dane z bytov je 0,05 € za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

	Obec Dolný Lopašov		Účinnosť
	Všeobecné záväzné nariadenie	Číslo: 31/2014	01.01.2015

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

Článok 7

Oslobodenie od dane a zníženie dane

- (1) Podľa miestnych podmienok v obci Dolný Lopašov sa znižuje daň z pozemkov u týchto pozemkov:
 - a) o 50 % daň z pozemkov s obmedzeným hospodárskym využitím na ktorých sú výmole, remízy, vysoké medze, vetrolamy, pozemky s ekologickou alebo krajinou funkciou.
- (2) Podľa miestnych podmienok v obci Dolný Lopašov sa od dane z pozemkov oslobodzujú tieto pozemky:
 - a) pozemky cintorínov,
 - b) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave a pozemky verejne prístupné ako parky alebo športoviská,
 - c) lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky).
- (3) Podľa miestnych podmienok v obci Dolný Lopašov sa od dane zo stavieb a dane z bytov oslobodzujú tieto stavby
 - a) stavby na bývanie a byty vo vlastníctve držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkými zdravotným postihnutím so sprievodom a úplne bezvládných fyzických osôb, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
- (4) Daňovník uplatní nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane podľa odsekov 2 až 3 v priznaní k dani z nehnuteľností alebo v čiastkovom priznaní na to zdaňovacie obdobie, na ktoré mu prvýkrát vzniká nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane, inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká.
- (5) Správca dane ustanovuje, že doklady preukazujúce dôvody pre poskytnutie oslobodenia od dane podľa odst.3 písm. a) doloží spolu s daňovým priznaním.

Článok 8

Vyrubenie dane

Správca dane daň z nehnuteľnosti nižšiu ako 2 € nebude vyrubovať.

DAŇ ZA PSA

Článok 9

Podrobnosti k dani za psa

	Obec Dolný Lopašov		Účinnosť
	Všeobecné záväzné nariadenie	Číslo: 31/2014	01.01.2015

- (1) Sadzba dane sa stanovuje za jedného psa a kalendárny rok na 3,40 €.
- (2) Správca dane znižuje daň za psa u ľudí vo veku nad 62 rokov na sumu 1,70 € za psa a kalendárny rok.
- (3) Vznik daňovej povinnosti alebo zánik daňovej povinnosti daňovník písomne oznámi v jednom vyhotovení na obecný úrad a musí obsahovať najmä označenie vlastníka (resp. držiteľa) psa menom, priezviskom a adresou trvalého pobytu, označenie psa, meno, druh, rasa, evidenčné číslo psa podľa VZN o niektorých podmienkach držania psov, jeho vek, spôsob a dátum nadobudnutia alebo uhynutia alebo skončenia chovu, resp. držania psa, stanovište psa s uvedením adresy vlastníka, resp. držiteľa, druhy vykonaných veterinárnych očkovaní, sadzbu dane za psa podľa ods. 4 tohto ustanovenia, prehlásenie o pravdivosti údajov a vlastnoručný podpis daňovníka.

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

Článok 10

Podrobnosti k dani za užívanie verejného priestranstva

- (1) Miestami verejného priestranstva v obci Dolný Lopašov pre účely tejto dane sú všetky verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Dolný Lopašov, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:
 - a) hlavné (štátne) a všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a šírke od krajnice po krajnicu, vrátane prícestných zelených pásov na celom území obce,
 - b) vybudované chodníky, vjazdy k rodinným domom, upravené plochy, parkoviská, parky, verejná zeleň na celom území obce,
 - c) autobusové nástupištia, areál futbalového ihriska,
 - d) všetky neknihované parcely v zastavanom území obce.
- (2) Osobitnými spôsobmi užívania verejného priestranstva podľa tohto VZN je umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, stavebného materiálu a stavebného zariadenia, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska a umiestnenie vraku motorového vozidla
- (3) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva za každý i začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň je nasledovná:
 - a) 0,83 € za umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku, a iných atrakcií
 - b) 0,33 € za umiestnenie skládky, stavebného materiálu a stavebného zariadenia
 - c) 0,033 € za trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska
 - d) 0,33 € za vrak motorového vozidla

	Obec Dolný Lopašov		Účinnosť
	Všeobecné záväzné nariadenie	Číslo: 31/2014	01.01.2015

(4) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Dolnom Lopašove písomne alebo osobne najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.

(5) Oznámenie o vzniku daňovej povinnosti musí obsahovať

- a) identifikačné údaje daňovníka: meno a priezvisko (názov firmy), adresa, rodné číslo(IČO), DIČ
- b) dátum začatia užívania a dátum skončenia užívania verejného priestranstva,
- c) výmera užívaného priestranstva
- d) spôsob užívania
- e) podpis daňovníka

(5)Správca dane oslobodzuje od dane za užívanie verejného priestranstva pri kultúrnom podujatí, spoločenskom podujatí a športovom podujatí usporiadanom bez vstupného alebo ktorého celý výťažok sa použije na charitatívne alebo verejnoprospešné účely.

DAŇ ZA UBYTOVANIE

Článok 11

Podrobnosti k dani za ubytovanie

- (1) Sadzba dane je 0,33 € na osobu a prenocovanie.
- (2) Plateľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje. Prevádzkovateľ je povinný zaregistrovať sa na Obecnom úrade v Dolnom Lopašove najneskôr v deň začatia činnosti v poskytovaní služieb prechodného ubytovania.
- (3) O ubytovacej dani vedie prevádzkovateľ evidenciu v „Knihe ubytovaných“
Kniha ubytovaných musí mať povinne očíslované strany a musí obsahovať:
 - údaje o platiteľovi dane a prevádzkovateľovi, ktorý poskytuje službu prechodného ubytovania
 - názov a miesto zariadenia prechodného ubytovania
 - meno a priezvisko ubytovaného
 - číslo občianskeho preukazu alebo cestovného pasu ubytovaného
 - miesto trvalého pobytu ubytovaného
 - dátum príchodu a odchodu – počet prenocovaní ubytovaného
 - výšku zaplatenej dane za ubytovanie a číslo účtovného dokladu o zaplatení.

Knihu ubytovaných je povinný prevádzkovateľ predložiť ku kontrole a overeniu správnosti vedených údajov pred začiatkom poskytovania služieb prechodného ubytovania a vždy na výzvu správcu dane.

	Obec Dolný Lopašov		Účinnosť
	Všeobecné záväzné nariadenie	Číslo: 31/2014	01.01.2015

- (4) Daň za ubytovanie prevádzkovateľ vyberá pri nástupe daňovníka do zariadenia, v hotovosti a v eurách. O zaplatení dane prevádzkovateľ vypíše príjmový pokladničný doklad s predpísanými náležitosťami:
- číslo pokladničného dokladu
 - dátum vydania pokladničného dokladu
 - kto vystavil pokladničný doklad a kto prijal zaplatenú daň
 - komu bol vystavený pokladničný doklad a kto zaplatil daň
 - počet prenocovaní
 - výška zaplatenej dane
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby, ktorá pokladničný doklad vystavila.
- Pokladničný doklad o zaplatení dane je platiteľ dane povinný uchovávať 10 rokov od vystavenia pre daňové účely.
- (5) Pokladničné doklady označené sériou a číslom zabezpečí Obecný úrad Dolný Lopašov, ktorý ich zaeviduje do evidencie prísne zúčtovateľných tlačív a vydá ich platiteľovi dane, ktorý ich prevzatie potvrdí podpisom. V prípade ak platiteľom je právnická osoba o vystavení dokladov rozhodne správca dane.
- (6) Prevádzkovateľ ako platiteľ dane odvádza daň obci nasledovným spôsobom:
- a) v hotovosti priamo do pokladne obecného úradu,
 - b) bezhotovostným prevodom na účet obce vo VÚB, a.s. pobočka Trnava, číslo účtu 12427-212/0200
- (1) Platiteľ dane je povinný zaplatenú daň daňovníkom odvieť obci mesačne, a to do 5. dňa ďalšieho mesiaca.

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

Článok 12

Podrobnosti k dani za predajné automaty

- (1) Sadzba dane je:
- a) 66,4 € za jeden predajný automat a kalendárny rok
 - b) 332 € za jeden predajný automat a kalendárny rok, ak skladba tovaru obsahuje alkohol a cigarety.
- (2) Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu každého predajného automatu osobitne:
- a) výrobné číslo, druh, typ, názov predajného automatu
 - b) deň začatia a deň ukončenia prevádzkovania predajného automatu
 - c) obsah skladby ponúkaného tovaru
 - d) miesto umiestnenia predajného automatu
 - e) súčasťou evidencie sú platné doklady výrobcu k predajnému automatu
- Evidenciu je daňovník povinný na výzvu predložiť ku kontrole alebo na obecný úrad Dolný Lopašov v lehote stanovenej vo výzve.

	Obec Dolný Lopašov		Účinnosť
	Všeobecné záväzné nariadenie	Číslo: 31/2014	01.01.2015

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

Článok 13

Podrobnosti k dani za nevýherné hracie prístroje

- (1) Sadzba dane za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok je nasledovná:
- a) 664 € za elektronický hrací prístroj na počítačové hry
 - b) 332 € za mechanický hrací prístroj – biliard
 - c) 100 € za mechanický hrací prístroj – stolný futbal
 - d) 100 € za mechanický hrací prístroj – stolný hokej
 - e) 67 € za mechanický hrací prístroj – šípky
 - f) 34 € za elektronický alebo mechanický hrací prístroj neuvedený v ods. a) až e) tohto ustanovenia.
- (2) Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého nevýherného hracieho prístroja osobitne:
- g) výrobné číslo, druh, typ a názov nevýherného hracieho prístroja
 - h) miesto umiestnenia nevýherného hracieho prístroja
 - i) deň začatia prevádzkovania a deň ukončenia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja.

Článok 14

Prechodné a záverečné ustanovenia

- (1) VZN schválilo Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove na zasadnutí dňa 14.11.2014 uznesením č.6/2014/B/2.
- (2) Dňom účinnosti tohto VZN sa zrušuje VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Dolný Lopašov č.17/2009 zo dňa 23.11.2009 s platnosťou od 1.1.2010
- (3) VZN č. 31/2014 nadobúda účinnosť dňom 1.1.2015.

V Dolnom Lopašove dňa 24.11.2014

PaedDr. Hana Madrová
starosta obce