

ev. č. zmluvy investora: 25/2023

Dodatok č. 1 k zmluve o spolupráci pri realizácii investície č. 25/2023

uzatvorenej podľa § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v.z.n.p.
(ďalej iba „dodatok č. 1“)

Článok I.

Zmluvné strany

1. Investor: Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.
So sídlom: Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
Štatutárny zástupca: Ing. Vladimír Púčík, predseda predstavenstva a.s.
Ivan Šiška, podpredseda predstavenstva a.s.
IČO: 36 252 484
DIČ: 2020172264
IČ DPH: SK 2020172264
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu IBAN: SK71 0200 0000 2700 0300 2212
SWIFT (BIC): SUBASKBX
Zapísaný v Obch. reg. Okresného súdu Trnava, odd. Sa, vložka č.10263/T.
(ďalej ako „investor“)

a

2. Žiadateľ: Obec Dolný Lopašov
So sídlom: č. 79, 922 04 Dolný Lopašov
Štatutárny zástupca: Mário Beblavý - starosta obce
IČO: 00 312 452
DIČ: 2020530853
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu IBAN: SK37 0200 0000 0000 1242 7212
SWIFT (BIC): SUBASKBX
(ďalej ako „žiadateľ“ a žiadateľ a investor spolu ako „zmluvné strany“)

Článok II.

Úvodné ustanovenia

1. Dňa25.04.2023 nadobudla platnosť Zmluva o spolupráci pri realizácii investície, ev. č.: 25/2023 medzi zmluvnými stranami uvedenými v čl. I Zmluvné strany (ďalej len „zmluva“), na základe ktorej sa investor zaviazal zaradiť požiadavku žiadateľa do svojho investičného plánu v roku 2023 za podmienok dohodnutých zmluvou. Zmluva nadobudla riadne účinnosť, čo zmluvné strany potvrdzujú podpisom dodatku č. 1. Predmetom zmluvy je vymedzenie podmienok spolupráce pri realizácii stavby: „Dolný Lopašov - vodovod - ulica Za humnami“ - „SO Vodovod“ (v súlade s dohodou k rozsahu a nákladom investície podľa čl. V ods. 1 zmluvy), ktorej realizáciu povolil Okresný úrad Piešťany, Odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodnutím č. OU-PN-OSZP-2022/008467-004, pričom toto rozhodnutie špecializovaného stavebného úradu nadobudlo právoplatnosť dňa 16.11.2022 (ďalej len „Investícia“).
2. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že z dôvodu neuskutočnenia pozemkových úprav v mieste realizácie investície (diela) upravujú vzájomné práva a povinnosti týkajúce sa záväzku žiadateľa podľa čl. VI ods. 1 piata odrážka zmluvy a záväzku podľa čl. VIII ods. 1 zmluvy, a to tak, že pod záväzok žiadateľa podľa čl. VI ods. 1 piata odrážka zmluvy (zabezpečený špecifikovanou zmluvnou sankciou) bude spadať len realizácia časti napojení na verejnú

vodovodnú sieť, ktoré nie sú podmienené uskutočnením pozemkových úprav. V nadväznosti na dohodu podľa predchádzajúcej vety tohto článku dodatku č. 1 sa zmluvné strany dohodli aj na zmene výšky zálohy poskytovanej investorom žiadateľovi na základe zmluvy. Na tomto základe sa zmluvné strany dohodli na zmene zmluvy v súlade s čl. X ods. 2 zmluvy.

Článok III. Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že dňom účinnosti dodatku č. 1 dochádza k zmene čl. VIII ods. 1 zmluvy, a to tak, že sa jeho terajšie znenie vypúšťa a nahrádza sa nasledovným znením:

„V prípade, že žiadateľ nezabezpečí napojenosť na verejnú vodovodnú alebo kanalizačnú sieť v rozsahu 10 plánovaných napojení z celkového rozsahu plánovaných napojení (v celkovom plánovanom počte 46 ks) podľa projektu investície do pol roka od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia (vzťahujúceho sa na predmet investície), zaväzuje sa Investorovi uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 250 Eur za každý začatý kalendárny rok a za každé jedno nezrealizované pripojenie (zvlášť na verejný vodovod a zvlášť na verejnú kanalizáciu), a to až do času dosiahnutia napojenosti na verejnú vodovodnú alebo kanalizačnú sieť v rozsahu 10 plánovaných napojení z celkového predpokladaného počtu podľa projektu investície. Žiadateľ sa podpisom zmluvy vzdáva svojho práva domáhať sa zníženia dohodnutej zmluvnej pokuty podľa predchádzajúcej vety tohto článku zmluvy na súde (využitím moderačného oprávnenia súdu), nakoľko túto zmluvnú pokutu výslovne akceptuje ako primeranú.“

2. Zmluvné strany sa dohodli, že dňom účinnosti dodatku č. 1 dochádza k zmene čl. VI ods. 1 piata odrážka zmluvy, a to tak, že sa jeho terajšie znenie vypúšťa a nahrádza sa nasledovným znením:

„najneskôr do pol roka od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, vzťahujúceho sa na predmet investície, zabezpečiť napojenosť na verejnú vodovodnú alebo kanalizačnú sieť v rozsahu 10 plánovaných napojení z celkového rozsahu plánovaných napojení (v celkovom plánovanom počte 46 ks) podľa projektu investície, inak sa žiadateľ zaväzuje k úhrade zmluvnej pokuty podľa čl. VIII ods. 1 zmluvy. Presné ustálenie realizovaných napojení konkrétnych nehnuteľností v mieste realizácie investície je podmienené predchádzajúcim odsúhlasením investora“.

3. Vzhľadom k zredukovaniu záväzkov žiadateľa vyplývajúcich zo zmluvy sa zmluvné strany dohodli na zmene zálohy poskytovanej žiadateľovi na základe čl. V ods. 1 zmluvy, a to jej pomerným znížením o cenu čiastkového plnenia smerujúceho k realizácii 36 napojení na verejnú vodovodnú sieť (ktoré nebudú žiadateľom realizované), najmä uvedeného počtu navrtávacích pásov. Zmluvné strany potvrdzujú, že náklady na realizáciu 10 navrtávacích pásov s prísl. spadajúcich pod rozsah investície po nadobudnutí účinnosti dodatku č. 1 sú (budú) 2.971,30 Eur bez DPH (DPH 20% 594,26 Eur, náklady s DPH 3.565,56 Eur). V nadväznosti na uvedené sa v čl. V ods. 1 vypúšťa text „13.667,98 Eur bez DPH“, ktorý sa nahrádza textom „2.971,30 Eur bez DPH (vzhľadom na osobitnú dohodu zmluvných strán o redukcii počtu napojení na verejnú vodovodnú sieť vykonanú dodatkom č. 1 k zmluve)“. Súčasne sa v tomto ustanovení vypúšťa numerická špecifikácia nákladov investície „133.970,09 Eur bez DPH (DPH 20 %: 26.794,02 Eur, náklady s DPH 160.764,11 Eur)“, ktorá sa nahrádza numerickou špecifikáciou nákladov investície „123.273,41 Eur bez DPH (DPH 20 %: 24.654,68 Eur, náklady s DPH 147.928,09 Eur)“. Súčasne sa v tomto ustanovení numerická špecifikácia poskytovanej zálohy mení tak, že sa vypúšťa „128.611,29 Eur“, ktorá sa nahrádza numerickou špecifikáciou „118.342,47 Eur“.

4. Zvyšný rozsah investície a jednotlivé ustanovenia zmluvy sa uzatvorením dodatku č. 1 nemenia.

**Článok IV.
Záverečné ustanovenia**

1. Vzájomné vzťahy zmluvných strán, pokiaľ nie sú upravené v dodatku č. 1, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v.z.n.p. a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR.
2. Dodatok č. 1 možno meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán. Návrhy dodatkov sú oprávnené podávať obidve zmluvné strany, dodatok č. 1 sa po nadobudnutí účinnosti stáva neoddeliteľnou súčasťou zmluvy. Ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú upravené odlišne dodatkom č. 1, zostávajú v platnosti a účinnosti nezmenené.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú, že prípadné spory vyplývajúce z dodatku č. 1 budú riešiť dohodou vzájomným rokovaním. Ak sa nedosiahne dohoda v sporných otázkach, spor bude predložený k rozhodnutiu príslušnému všeobecnému súdu podľa zákona č. 160/2015 Z. z. Civilný sporový poriadok v.z.n.p.
4. Zmluvné strany potvrdzujú, že si dodatok č. 1 prečítali, s jej obsahom súhlasia, nakoľko je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle zbavenej akýchkoľvek omylov, na znak čoho ho aj vlastnoručne podpisujú.
5. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jej podpisu poslednou zmluvnou stranou a je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom investor obdrží 3 (tri) rovnopisy a žiadateľ obdrží 1 (jeden) jeho rovnopis. Dodatok č. 1 nadobúda účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v.z.n.p.
6. Žiadateľ berie na vedomie a akceptuje, že dodatok č. 1 podlieha režimu zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) a nemá námietky voči zverejneniu akéhokoľvek údaju obsiahnutého v dodatku č. 1.

Príloha č. 1: *Žiadosť o zníženie počtu prípojek v zmysle zaradenia požiadavky akcionára do investičného plánu Trnavskej vodárenskej spoločnosti, a.s., č. 7/2003 zo dňa 09.01.2023.*

Príloha č. 2: *Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Dolný Lopašov č. 29/2023 zo dňa 16.05.2023 o schválení návrhu dodatku č. 1.*

V Piešťanoch, dňa01.06.....2023

za investora:

Trnavská vodárenská spoločnosť a.s.

.....
Ing. Vladimír Púčik
predseda predstavenstva a.s.

.....
Ivan Šiška
podpredseda predstavenstva a.s.

V *DOLNOM LOPAŠOVE*, dňa.....31.05.....2023

za žiadateľa:

Obec Dolný Lopašov

.....
Mário Beblavý
starosta obce

